

O.S.C. Telciu R.A.

Nr. 439 din 28.01.2025

Notificare

cu privire la actele de punere in valoare de produse accidentale, constituite in arborete afectate de doboraturi si rupturi de vant, in fondul forestier proprietate privata persoane fizice, suprafete pentru care nu detin un amenajament silvic in vigoare, pentru care sunt incheiate Contracte de prestarii servicii silvice cu O.S.C. Telciu R.A., suprafete care nu sunt amplasate in arii naturale protejate.

In urma punerii in valoare a produselor accidentale generate de actiunea factorilor destabilizatori s-au intocmit urmatoarele acte de punere in valoare:

- 2500114700150 - 202 IOAN DANCI, titlu de proprietate nr. 19006 din 07.09.1993, amplasata in UP V Telcisor, u.a. 152A, Contract de prestari servicii nr. 2981 din 25.04.2018, valabil pana la data de 31.12.2028, suprafata 0,25 ha., accidentale, avand un volum de 4,37 mc.

SEF OCOL
ING. POP DANIEL IOAN



FOND FORESTIER
PUPEZA VASILE

A blue ink signature, likely belonging to Pupeza Vasile, written in a cursive style.

IOAN DANCI
OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU R.A.



28.01.2025
VERIFICAT

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2500114700150

Fond Forestier

Unitate de Producție: V - TELCISOR

Denumire A.P.V.: 202 IOAN DANCI

Suprafață totală act - (ha): 0.25 Tratament: T. ÎN FONDUL FORESTIER NAȚIONAL PENTRU CARE LEGEA NU OBLIGĂ LA ELABORAREA DE AMENAJAMENTE SILVICE (S DE MAX. 10 HA) Natura Produsului: TĂIERI ÎN FOND FORESTIER NEAMENAJAT (S MAX. 10 HA) Tehnologia de Exploatare: TRUNCHIURI SI CATARGE Data inventarierii: 27.01.2025 Anul exploatării: 2025 Procedeu de inventariere: FIR CU FIR Ciocan forma CIRCULARĂ nr.: PPBN0309 Accesibilitate: 251-500	Informații privind N.T.S.M.	Grupa de specii	Nr. de arbori	Volum	
	Stâncării pe - (ha): Arbori putregăioși - (buc): cu un volum de - (mc): Iescării - (buc): cu un volum de - (mc):	Rășinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi	8	13	2.3 2.07
		Total:	21	4.37	

Specia	SORTARE DIMENSIONALĂ							Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF	
JUGASTRU				0.09	0.09	0.03		0.21	0.03	0.11	0.03	0.35
CARPEN		0.02		0.02	0.06	0.08	0.07	0.25	0.02	1.45	0.16	1.72
MOLID		0.42	0.35	0.66	0.23		0.07	1.73	0.20	0.37		2.30
TOTAL		0.44	0.35	0.77	0.38	0.11	0.14	2.19	0.25	1.93	0.19	4.37

U.A.	Suprafață (ha)		Vârsta ani	Panta G	Seminiș utilizabil			Total volum brut
	Par cursă	UA			%	S. tot	Compoziție	
152A	0.25		40	25.00			0	4.37

U.A.	JU	CA	MO	Volum
152A	0.35	1.72	2.30	4.37
Total	0.35	1.72	2.30	4.37

U.A.	Specia	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb.	Nr. arb.	Creștere	Sortare dimensională						Coajă	Lemn foc		Volum brut	
		dt	dcg	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3		LS	Total		VF
152A	JU	22.00	22.00	18.00	18.00	40	0.35	1				0.09	0.09	0.03		0.03	0.11	0.03	0.35	
	CA	14.50	14.50	12.08	12.08	40	0.14	12			0.02		0.02	0.06	0.08	0.07	0.02	1.45	0.16	1.72
	MO	21.50	21.50	15.50	15.50	40	0.29	8			0.42	0.35	0.66	0.23		0.07	0.20	0.37		2.30
Total U.A.: 152A								21			0.44	0.35	0.77	0.38	0.11	0.14	0.25	1.93	0.19	4.37
Total General U.A.								21			0.44	0.35	0.77	0.38	0.11	0.14	0.25	1.93	0.19	4.37

Șef Ocol,

Întocmit

Birou Fond Forestier,

Verificat,

Pop Daniel Ioan



Proces-verbal de verificare

Încheiat astăzi 28.01.2025

Subsemnatul, Popeza Vasile, având funcția de inginer,
în calitate de persoană desemnată cu verificarea lucrărilor de punere în valoare, în prezența:

1. dehan Pop Fănel Nic, în calitate de conducător al lucrărilor de teren
la evaluarea masei lemnoase/ Pop Dana Ion;

2. ing. Popeza Vasile, în calitate de persoană care a efectuat lucrările
de birou și de elaborare/introducere în SUMAL a actului de punere în valoare în stadiul „CULES”; și

3. Ing. Popa George, în calitate de titular al cantonului silvic
12 Vasile Vasile, am procedat la verificarea lucrărilor de evaluare a masei lemnoase din
U.P. 151 u.a. 151, natura produselor Pin / Pice / Fag, felul tăierii Pin / Pice / Fag

Constatări:

A. Verificarea lucrărilor de teren

1. Amplasarea și delimitarea în teren a lucrărilor:

1.1. Sunt executate lucrările de evaluare în U.P. și u.a.-urile prevăzute de amenajament și înscrise în
delegația de marcare:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Popeza Vasile

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

1.2. Sunt delimitate lucrările în teren:

DA, prin delimitare cu liniile amenajamentului

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

2. Alegerea arborilor de extras

Sunt aleși arbori de extras în concordanță cu scopul lucrărilor, natura tăierii și cu categoria de produse
pentru care s-a emis delegația de marcare:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Popeza Vasile

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Măsurarea/determinarea elementelor dendrometrice

3.1. Măsurarea diametrelor

Abaterea la măsurarea diametrelor de bază se încadrează în nivelul admis de norme tehnice:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Popeza Vasile

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3.2. Măsurarea înălțimilor

Diferența între înălțimea medie stabilită la evaluare și cea rezultată din verificări, pe specii, se
încadrează în nivelul admis de norme tehnice:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Popeza Vasile

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3.3. Estimarea clasei de calitate

Abaterea la estimarea clasei de calitate se încadrează în nivelul admis de norme tehnice:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Popeza Vasile

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

4. Aplicarea amprentei dispozitivului special de marcat*

Amprenta dispozitivului special de marcat este aplicată conform Regulamentului privind forma și
modul de utilizare a dispozitivelor speciale de marcat, precum și modul de marcarea arborilor sau a unor
loturi de arbori:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Popeza Vasile

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5. Numerotarea arborilor marcați (verificarea se face prin sondaj)*

5.1. Numerele de inventar sunt înscrise pe arbori cu *crayon bleu* și sunt lizibile:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5.2. Se constată necorelări în relația nr. arbore-specie-diametru, între datele din carnetul de inventariere și cele de la verificare:

DA, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Concluzii *Lucrarea de punere în valoare s-a desfasurat cu*

respectarea normelor tehnice aplicabile în domeniu

B. Verificarea lucrărilor de birou

1. Încadrarea în prevederile amenajamentului silvic

Natura tăierii și volumul de extras (intensitatea tăierii) se încadrează în prevederile amenajamentului silvic:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație *NU există amenajament silvic aplicabil*

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

a) corelația între carnetul de inventariere și actul de punere în valoare, în privința numărului de arbori pe specii;

b) corelația între elementele dendrometrice medii pe specii consemnate în fișele de calcul ale acestora și cele utilizate la calculul actului de punere în valoare;

c) informațiile necesare completării tuturor rubricilor din actul de punere în valoare.

2. Există corelație între carnetul de inventariere și actul de punere în valoare în stadiul „CULES”, în privința unităților amenajistice în care s-a efectuat lucrarea:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Există corelație între datele primare (carnetul de inventariere și fișele de despuiere, pe specii, categorii de diametre și clase de calitate) și actul de punere în valoare în stadiul „CULES”, în privința numărului de arbori:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

4. Există corelație între înălțimile medii pe specii determinate în teren (consemnate în fișele de calcul) și cele utilizate la calculul actului de punere în valoare:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5. Au fost introduse în aplicația de calcul actul de punere în valoare, celelalte informații referitoare la evaluare (nr. dispozitiv special de marcat cu amprentă circulară și/sau pătrată, informații NTSM etc.):

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Concluzii *APV-ul a fost întocmit corect*

În urma verificării lucrărilor de evaluare a masei lemnoase

SE PROPUNE:

1. Aprobarea actului de punere în valoare (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

2. Refacerea parțială a lucrărilor constând în *2*

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Anularea lucrărilor de inventariere (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Participanți la verificarea lucrărilor de evaluare:

1. *P. Popescu Vasile Popescu* nume, prenume, funcția și semnătura

2. *Ștefan Popescu* nume, prenume, funcția și semnătura

3. *Ștefan Popescu* titular canton (nume, prenume și semnătura)

* Completarea este facultativă.

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Nr. 2981 din 25.04.2018

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Danci Ioan domiciliat în Com Telciu, sat Telcisor, nr 69, jud. Bistrita-Nasaud, CNP 1580822062969 în calitate de **BENEFICIAR** și

Ocolul Silvic comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod unic de înregistrare RO25327840, reprezentat prin ing. Pupeză Luca – șef ocol, Chitul Georgeta-contabil, ing. Pupeza Vasile în calitate de **PRESTATOR**.

I. Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure de 1,00 Ha, proprietatea beneficiarului, conform titlul de proprietate Nr. 19006 din 07.09.1993 situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu, amplasamentul în teren după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafața Ha	Vecinătăți			
				Nord	Sud	Est	Vest
1	V Telcisor	144B	0,75	OSC Telciu RA	Danci Ioan	OSC Telciu RA	Danci Ioan
2	V Telcisor	152A	0,25	Danci Ioan	Onita Ioan	Danci Ioan	OSC Telciu RA

b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor pădurii;

c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor.

d) delimitarea proprietatii forestiere conform actelor de proprietate si mentinerea in stare corespunzatoare a semnelor de hotar.

Prestatorul a preluat suprafața de 1,00 Ha după efectuarea unui control de fond, anexa Nr. 1 a prezentului contract.

Predarea primirea suprafeței se face prin proces verbal, anexa Nr. 2 a prezentului contract.

II. Durata contractului

Art. 2 Contractul intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare- primire, anexa 2 a prezentului contract, si este valabil pana la data de 31.12.2028, data la care acesta inceteaza sa mai produca efecte.

Art. 3 Pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului prețul este de 36 RON / an /ha cu TVA inclus, pentru prestațiile prevăzute la art. 1 litera „a” și „h”. Prețul stabilit se va plăti în rate semestriale. Pentru fiecare din următoarele semestre, plata se va face până la data de 10 ianuarie, respectiv 10 iunie, la caseria Ocolului Silvic comunal Telciu. Pentru restul prestațiilor menționate în obiectul contractului prețul se va stabili prin devizele de lucrări întocmite de **prestator** și însușite de **beneficiar** înainte de executarea lucrărilor. Devizele semnate de părți reprezintă act adițional la prezentul contract. Prețul pentru lucrările executate se va plăti în termen de 5 zile de la data recepției.

III.Recepția lucrărilor

Art. 4 Recepția lucrărilor ce fac obiectul contractului se face de către **beneficiar** care va fi convocat pentru prezent la data stabilită de **prestator**.

Dacă **beneficiarul** nu participă la recepție, lucrarea se consideră executată în mod corespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ, situațiile de lucrări executate întocmite de **prestator** fiind documente de plată valabile, opozabile **beneficiarului**.

IV. Obligațiile părților

Art. 5 Prestatorul se obligă să execute prestațiile silvice ce fac obiectul contractului cu condiția asigurării de către **beneficiar** a finanțării acestora.

Neasigurarea fondurilor necesare executării lucrărilor silvice atrage răspunderea exclusivă a **beneficiarului** pentru neexecutarea lucrărilor silvice.

Referitor la prestația privind paza pădurilor **prestatorul** se obligă:

- a) să asigure paza pădurii prin personal silvic de specialitate, în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și altor fapte infracționale sau contravenționale.
- b) să încheie procese verbale de infracțiune sau contravenție pentru săvârșirea unor fapte penale sau contravenționale prevăzute în legislația silvică în vigoare;
- c) în cazul în care personalul silvic nu justifică tăierile ilegale de arbori prin procese verbale de infracțiune, procese verbale de contravenție sau nu li se aprobă riscul normal al serviciului **beneficiarul** va fi despăgubit conform reglementarilor legale in vigoare;
- d) să efectueze obligatoriu două controale de fond, unul primăvara și unul toamna;

e) în cazul în care la controalele de fond se constată arbori tăiați în mod ilegal, să comunice un exemplar din aceste controlale **beneficiarului** care are dreptul să facă contestație la Ocolul Silvic comunal Telciu în termen de 15 zile de la comunicare.

Art. 6 Beneficiarul se obligă:

- a) să elaboreze amenajamentul silvic pentru pădurea care face obiectul contractului;
- b) să primească, în vederea aprobării, documentația transmisă de reprezentantul **prestatorului** privind riscul normal al serviciului și devizele de lucrări necesare a se executa;
- c) să plătească la scadență prețul stabilit prin contract;
- d) să-și însușească, în termen de 5 zile graficul privind lucrările ce urmează a fi executate;
- e) să înființeze un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, aflat la dispoziția și în contul **prestatorului** din resursele prevăzute la art. 33 din Legea 46/2008.

Fondul precizat la litera „e” va fi folosit pentru împăduriri și pentru regenerarea suprafețelor parcurse cu
eri.

Utilizarea fondului se va putea face în momentul începerii lucrărilor la nivelul documentațiilor (devizelor) aprobate.

V. Răspunderea contractuală

Art. 7 Pentru neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor prevăzute în contract, părțile datorează una alteia următoarele penalități:

- **beneficiarul** 0,02 % pentru fiecare zi de întârziere a plății prețului, calculate la valoarea prestațiilor neachitate.

Neachitarea contravalorii taxei aferente a două trimestre consecutiv de către **beneficiar** atrage după sine
anularea unilaterală a contractului din partea **prestatorului**.

VI. Dispoziții finale

Art. 8 Prezentul contract intră în vigoare numai după efectuarea controlului de fond și încheierea procesului verbal de predare primire.

Art. 9 Orice modificare în domeniul legislației silvice privind normele tehnice silvice, instrucțiuni privind regimul silvic etc. atrag după sine adaptarea în mod obligatoriu a clauzelor prezentului contract.

PRESTATOR
OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU



Ing. Pupeza Lucia

Contabil
Chitul Georgeta

Avocat
Onul AnaMaria

Intocmit
Ing. Pupeza Vasile

BENEFICIAR
Numele și prenumele

Semnătura _____

Înregistrat la G.F.J. Bistrița

Nr. _____ din _____

Inspector



COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

NR. 19006

CODUL 65 35054

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a) JUGAN I. MARIA
(moștenitorii defunctului) (ei) _____

din satul TELCISOR nr. 52 comuna, orașul, municipiul TELCIU
județul BISTRITA-NASAUD _____ primește în proprietate o suprafață totală
de 1 ha.00 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha.00 mp.
- prin constituirea dreptului de proprietate _____ ha., _____ mp.,

situată pe teritoriul satului TELCISOR _____ comunei, orașului, municipiului
TELCIU _____ structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și
obligatiile ce decurg din lege.

PREFECT

ROMANIA

SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI
ORGANIZAREA TERITORIULUI
DIRECTOR

DATA 17.02.1993



U.P. U, ua. 152A, supaf=0,25, 23. 01. 2025, Acc 11,

Tehu 1205 Favel 11e 



U.P. D, U. n. KISA, Sypof = 0,25 ha, 23.01.2025, ACC II ,

Fau. Pol. Fawd. Ku. H