

OCOLUL SILVIC VALEA ILVEI
NR. 2429, 18.06.2024

NOTIFICARE

Catre, **GARDA FORESTIERA CLUJ-NAPOCA**

Garda Forestiera Judeteana Bistrita-Nasaud

in baza prevederilor Ord. M.M.A.P. nr. 767/23.07.2018, art. 5, aln.1), lit. a).

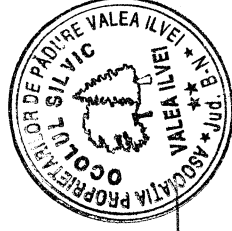
Prin prezenta va aducem la cunostinta situatia actelor de punere in valoare constituite din produse accidentale-doboratori de vant, pentru productia anului 2024, in vederea verificarii in teren si a emiterii avizului favorabil :

Nr. crt	Proprietar	Partida / denumire	U.P.	U.a.	Supraf. (ha)	Volum (mc)	Natura produs	Suprafata de impadurit (ha)	Observatii	Nr./data contractului de prestari servicii silvice	Nr./data inregistrarii contractului la Garda Forestiera	Titlu de Proprietate Nr. / data	
1	LIPAN ILEANA OCTAVIA	"Valea Poienii" 2400082902460 (faza "verificat")	VI-Cobasel (fara amenajament in vigoare)	72% (fond forestier neamenajat)	1,00	53,35	Acc.II	0	Suprafata de fond forestier este neamenajata	384/ 31.12.2012	174 / 16.02.2023	10777/ 11.11.1994	
TOTAL											*	*	*
0,0											*	*	*

De asemenea, mai precizam ca :

- * Partida nu face obiectul depasirii posibilitatii anuale (NU ESTE CAZUL - FF neamenajat) ;
 - * Partida nu face obiectul modificarilor prevederilor amenajamentului silvic (NU ESTE CAZUL - FF neamenajat) ;
 - * Partida provine din arborete situate in proprietati mai mici de 10 ha neamenajate ;
 - * Arboretele parcurse nu se afla in afara arealului ;
 - * In arboretele parcurse cu lucrari de punere in valoare, nu sunt restrictii privind protectia mediului .
- Anexam prezentei, toate documentele prevazute de OM.767/2018 .

SEF OCOL
ing. VASIES RADU



Fond Forestier
ing. LUCHI MACEDON

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2400082902460

Unitate de Producție: VI - COBASEL
Denumire A.P.V: LIPAN ILEANA-OCTAVIA

Suprafață totală act - (ha): 1.0 Tratament: T. PRODUSE ACCIDENTALE II Natura Produsului: PRODUSE ACCIDENTALE Tehnologia de Exploatare: TRUNCHIURI SI CATARGE Data inventarierii: 15.06.2024 Anul exploatării: 2024 Procedul de inventariere: FIR CU FIR Ciocan forma CIRCULARĂ nr.: BN1025 Accesibilitate: 501-1000	Informații privind N.T.S.M.	Grupa de specii	Nr. de arbori	Volum
	Stâncării pe - (ha): Arbori putregăioși - (buc): cu un volum de - (mc): Iescării - (buc): cu un volum de - (mc):	Rășinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi	161 3 5	50.31 0.86 2.18
	Total:	169	53.35	

Specia	SORTARE DIMENSIONALĂ							Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF	
FAG		0.05		0.02	0.05	0.08	0.04	0.24	0.02	0.60	0.07	0.86
CARPEN		0.07		0.14	0.18	0.13	0.08	0.60	0.05	1.53	0.17	2.18
MOLID	0.94	7.25	9.16	17.43	6.02		2.27	43.07	5.11	2.13	0.04	50.31
TOTAL	0.94	7.37	9.16	17.59	6.25	0.21	2.39	43.91	5.18	4.26	0.28	53.35

U.A.	Suprafață (ha)		Vârsta ani	Panta G	Semințis utilizabil				Total volum brut
	Par cursă	UA			%	S. tot	Compoziție		
72A	1.00		35	35.00			0		53.35

U.A.	FA	CA	MO	Volum
72A	0.86	2.18	50.31	53.35
Total	0.86	2.18	50.31	53.35

U.A.	Specia	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb.	Nr. arb.	Creștere	Sortare dimensională							Coajă	Lemn foc		Volum brut	
		dt	dgc	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	VF		
72A	FA	20.67	20.67	14.67	14.67	35	0.29	3			0.05		0.02	0.05	0.08	0.04	0.02	0.60	0.07	0.86	
	CA	23.20	23.20	17.60	17.60	35	0.44	5			0.07		0.14	0.18	0.13	0.08	0.05	1.53	0.17	2.18	
	MO	19.98	19.98	18.09	18.09	35	0.31	161			0.94	7.25	9.16	17.43	6.02		2.27	5.11	2.13	0.04	50.31
Total U.A.: 72A								169			0.94	7.37	9.16	17.59	6.25	0.21	2.39	5.18	4.26	0.28	53.35
Total General U.A.								169			0.94	7.37	9.16	17.59	6.25	0.21	2.39	5.18	4.26	0.28	53.35

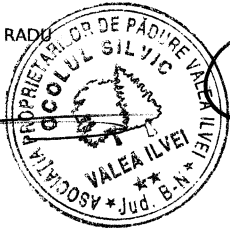
Sef Ocol,

Întocmit,

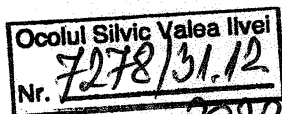
Birou Fond Forestier,

Verificat,

VĂȘIES LUCIAN RADU



CONTRACT DE PRESTARI SERVICII



NR.

384

I PARTILE CONTRACTANTE :

OCOLUL SILVIC VALEA ILVEI, cu sediul în comuna Lunca Ilvei, strada Graniceri, nr. 174, telefon/fax-0263/378360, Cod Fiscal-15580313, titular al contului bancar RO65RNCB0040145241520001, deschis la Banca Comerciala Romana Năsăud, reprezentat prin ing. Văsies Radu-șef ocol, și ec. Gabor Lenuta-contabil șef, în calitate de prestator,

și
D-VD-na **LIPAN ILEANA-OCTAVIA** domiciliat(a) în localitatea **RODNA**, str. **BADEANULUI**, nr. **109**, jud. **B-N**, identificat(a) cu actul : **C** seria **XD** nr. **439905**, având CNP **2630502064343** în calitate de beneficiar,

II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea de către Ocolul Silvic Valea Ilvei, a următoarelor servicii silvice :

a). paza suprafeței de pădure de **2,5500** ha, proprietatea beneficiarului, așa cum rezulta din actele de proprietate, situata pe teritoriul administrativ al comunei **RODNA**, și identificata în amenajamentele silvice întocmite în baza titlurilor de proprietate după cum urmează :

Nr. crt.	Amplasament initial (amenajament vechi)		Amplasament actual (amenajament in vigoare)		Suprafata -ha-	Titlul de Proprietate Nr./data
	U.P.	U.a.	U.P.	U.a.		
1	VI	72	II-RODNA	672	1,5500	725/30.07.2002
2	VI	72	-	-	1,0000	10777/11.11.1994
3	CINT.P.U.A.G)					
4		/			/	
5		/			/	
TOTAL Suprafata (ha)					2,5500	*

b). executarea lucrarilor necesare pentru prevenirea și combaterea daunatorilor padurii stabilite prin personalul tehnic al ocolului prin devizul de protectie ;

c). asigurarea respectarii masurilor de prevenire și stingere a incendiilor ;

d). efectuarea lucrarilor de împadurire și de ajutorare a regenerarii naturale potrivit prevederilor amenajamentului silvic și normelor tehnice specifice ;

e). efectuarea lucrarilor de intretinere a plantatiilor și regenerarilor naturale pana la realizarea starii de masiv ;

f). executarea la timp, conform prevederilor amenajamentului silvic și a normelor tehnice specifice a lucrarilor de ingrijire a arboretelor : degajari, curatiri, rarituri, taieri de igiena ;

g). punerea în valoare a masei lemnoase, receptia și eliberarea documentelor de provenienta/însotire a materialului lemnos ;

h). executarea activitatilor prevazute în instructiunile aprobate prin Ordinul M.M.P.nr.1540 din 03.06.2011 privind termenele, modalitatile și perioadele de colectare, scoatere și transport a materialului lemnos, cu modificarile și completările ulterioare. Prestatorul va prelua suprafața prin personalul silvic imputernicit, în prezenta proprietarului, după efectuarea unui control de fond, a cărui rezultate vor fi înscrise într-un proces verbal care va constitui anexa 1 la prezentul contract .

Contract Prestari Servicii *Ocolul Silvic Valea Ilvei *

III DURATA CONTRACTULUI

Art.2 Prezentul contract se incheie, pana la **31.12.2035**, incepand cu data incheierii procesului verbal de predare primire, anexa nr. 1 la contract, si poate fi prelungit prin acordul partilor.

IV OBLIGATIILE PRESTATORULUI

Art.3 Sa asigure serviciile silvice prin personal silvic de specialitate sub conditia asigurarii de catre beneficiar a finantarii acestora. Neasigurarea fondurilor necesare executarii lucrarilor atrage raspunderea exclusiva a beneficiarului pentru neexecutarea acestora.

Art.4 Paza padurii se asigura prin padurari in vederea prevenirii taierilor ilegale distrugerii sau degradarii vegetatiei forestiere si a altor fapte infractiunale sau contraventionale .

In cazul in care padurarul gestionar al cantonului de paza nu justifica prin procese verbale de contraventie sau infractiune taierile ilegale de arbori sau nu i se aproba riscul normal al serviciului, proprietarul va fi despagubit conform legislatiei silvice in vigoare. Plata despagubirilor se va face pe masura ce sumele vor fi recuperate de la persoanele vinovate.

Art.5 Ocolul silvic va face anual, cel putin doua inspectii de fond, una de primavara si una de toamna si in caz de nevoie la cererea proprietarului pentru constatarea eventualelor pagube.

Un exemplar din actul de inspectie va fi trimis de ocol la proprietar, in termen de 15 zile de la terminarea controlului, la cererea proprietarului.

V OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

Art.6 Sa ia masuri pentru intocmirea amenajamentului silvic ;

Art.7 Sa primeasca si sa aprobe documentatia transmisa de prestator privind devizele de lucrari necesare a se executa ;

Art.8 Sa-si insuseasca , in termen de 5 zile, graficul privind lucrarile ce urmeaza a se executa ;

Art.9 Sa primeasca si sa aprobe documentatia transmisa privind riscul normal al serviciului, care se face la propunerea sefului de ocol conform Regulamentului de Paza;

Art.10 Sa infiinteze un fond de conservare si regenerare a padurilor, conform Legii nr. 46/2008, din resursele prevazute la art. 33, aflat la dispozitia prestatorului. Fondul va fi folosit pentru impaduriri si regenerarea suprafetelor parcurse cu taieri, iar utilizarea lui se va face in momentul inceperii lucrarilor conform documentatiilor aprobate ;

Art.11 Sa nu intervina in buna desfasurare si a modului de lucru al executarii sarcinilor prevazute in contract in sarcina prestatorului ;

Art.12 Sa nu taie arbori din padurea aflata in paza prestatorului decat in conditiile legii si cu acordul prestatorului. In situatia in care proprietarul direct sau prin persoane interpuse procedeaza la taieri de arbori nemarcati, personalul silvic gestionar nu raspunde material pentru pagubele produse, cu conditia ca acesta sa-si respecte obligatiile din fisa postului si Regulamentul de paza. Ocolul silvic isi rezerva dreptul de a anunta toate autoritatile competente pentru solutionarea situatiilor de acest gen.

Art.13 Accesul in padure se va face doar cu acordul prestatorului ;

Art.14 Sa nu pasuneze animale domestice in padure ;

Art.15 Sa acorde sprijin prestatorului in depistarea delicventilor ;

Art.16 Sa participe, ca asistent, sau prin delegat imputernicit, la controalele de fond executate de prestator si la receptia lucrarilor executate de prestator ;

Art.17 Sa se constituie ca parte civila pentru recuperarea pagubelor constatate prin procesele verbale de infractiune ;

Art.18 Sa nu tulbure linistea vanatului si sa nu vaneze in padure, decat in conditiile legii ;

Art.19 Sa nu demoleze, deterioreze, schimbe sau sa inlocuiasca constructiile si amenajarile silvice si vanatoresti din padure ;

Art.20 Sa nu execute constructii si amenajari decat in conditiile legii ;

Art.21 Sa nu deterioreze sau sa blocheze drumurile forestiere ce trec prin padurea pe care o detine in proprietate ;

Art.22 Sa plateasca la scadenta pretul stabilit prin contract sau acte aditionale anexe ;

V PRETUL SI MODALITATI DE PLATA

Art.23 Prestatorul executa toate lucrarile silvice contra cost ;

Art.24 Pentru prestatiile silvice prevazute la art.1, litera (a) din contract, pretul este de **100 lei/an/hectar** (cu TVA inclus), iar restul serviciilor se vor executa contra cost.

Art.25 Pentru restul prestatiiilor mentionate la capitolul "obiectul contractului "pretul se va stabili prin devizele de lucrari intocmite de prestator si insusite de catre beneficiar, inainte de inceperea executarii lucrarilor. Devizele semnate de parti sunt parte integranta din prezentul contract.

Art.26 Pentru paza și asigurarea serviciilor silvice prestatorul va emite factura în cursul lunii ianuarie pentru anul în curs, scadența plății fiind de 30 zile de la data emiterii facturii.

Pentru perioada rămasă din anul încheierii contractului factura se va emite la data preluării în administrare a suprafeței proprietarului, plata făcându-se în maxim 30 zile de la facturare.

Art.27 Pentru lucrările efectuate pe bază de deviz facturarea se va face de către Ocolul Silvic Valea Ilvei până la data ultimei zi lucrătoare a lunii în care sau executat lucrările. Plata contravalorii facturii se va face până la data de 5 a lunii următoare în care s-a efectuat .

Beneficiarul are dreptul de a verifica, iar prestatorul de servicii are obligația de a pune la dispoziție evidențele contabile ale activității desfășurate.

Art.28 În situația în care beneficiarul nu va plăti la termen contravaloarea convenită prestatorului, va achita o penalitate de 0,1% / zi de întârziere.

În cazul în care beneficiarul nu-si indeplinește obligațiile contractuale de plata, prestatorul are dreptul să asigure acoperirea cheltuielilor datorate de beneficiar prin vânzarea materialului lemnos din partizile proprietatea beneficiarului. Dacă suma încasată depășește cuantumul datoriei diferența va fi restituită beneficiarului.

VI RECEPTIA LUCRARILOR

Art.29 Receptia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract se va face de catre beneficiar care va fi convocat de prestator la data stabilita de acesta .

Dacă beneficiarul nu participă la receptie, lucrarea se consideră executată în mod corespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ, situațiile de lucrări executate și întocmite de către prestator fiind documente de plată opozabile beneficiarului

VII RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art.30 Orice încălcare a clauzelor contractuale atrage după sine răspunderea părților în condițiile legislației în vigoare.

VIII LITIGII

Art.31 Litigiile aparute în legătură cu interpretarea, modificarea sau executarea prezentului contract se rezolvă pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil litigiul va fi dedus judecării instanțelor competente de la sediul prestatorului.

IX FORTA MAJORA

Art.32 Fortă majoră, așa cum este definită de lege, apară de răspundere partea care o invocă în cazul în care este adusă la cunoștință celeilalte părți în termen de 5 zile.

Fortă majoră va fi dovedită cu acte prin organele abilitate de lege.

X REZILIEREA

Art.33 Contractul se poate rezilia la solicitarea scrisă a oricărei părți prin respectarea unui preaviz de 30 zile în următoarele cazuri:

- în cazul în care beneficiarul nu respectă clauzele contractuale ;
- în cazul în care prestatorul nu respectă clauzele contractuale, nerespectare constatată printr-un înscris al organelor abilitate să monitorizeze respectarea regimului silvic ;
- în cazul constituirii de structuri silvice proprii autorizate ;
- cu acordul părților ;

Art.34 În cazul rezilierii contractului, prestatorul va preda beneficiarului , pe baza de proces verbal, suprafața care face obiectul prezentului contract, în urma unei inspecții de fond.

XI ALTE CLAUZE

Art.35 Orice modificare în domeniul legislației silvice, atrage după sine, obligația părților la adaptarea clauzelor contractuale conform acestor modificări.

Art.36 Contractul s-a redactat în 2 (două) exemplare câte unul pentru fiecare parte .

PRESTATOR

SEF OCOL, ing. Vasies Radu

.....

CONTABIL SEF , ec. Gabor Lenuta

.....

BENEFICIAR (Proprietar)

Numele și prenumele

LIPAN ILEANA
OCTAVIA

Semnatura

16 174
02 2023

Contract Prestări Servicii *Ocolul Silvic Valea Ilvei *

ROMANIA

1991

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL BISTRITA NĂSAUD

NR. 10.777

CODUL 65 34333

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, raionale, municipale și a procedurii Legea nr. 28/1991 a Fondului Funciar.

DECLARĂ

Cetățeanul (a) LIPAN FLOREA
(moștenitorii defunctului) (a) LIPAN ROMAN

Nr. 99
din satul RODNA comuna RODNA

județul BISTRITA NĂSAUD promite să poartă la suprafața totală
de 1 ha

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha

- prin constituirea dreptului de proprietate ha

situată pe teritoriul satului RODNA comuna RODNA

RODNA denumită și amplasată conform celor de pe plan.

Proprietarul va executa asupra celor de mai sus, toate drepturile și
obligățiile ce decurg din lege.

PREFECT

SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CĂPĂȘTĂU
PENTRU
ORGANIZAREA TERITORIILOR
DIRECTOR

DATA 11-11-1994

ANCP

SUPRAFAȚA PRIMĂ ÎN PROPRIETATE

ANCP

A. SUPRAFAȚA PRIMĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CATEGORIA DE Pondere	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚA		VEDERĂȚI			REGISTRARII
	PARTEA	PARTEA	NO	NO	EST	SUD	VEST	
1	ARABII							
2	VIETI							
3	LIVEZI							
4	PĂȘUNI							
5	VINEȚI							
6	PĂȘUNI	04	1000	1				
7	ALTE TERENURI							
	TOTAL			1				

TOTAL GENERAL (A+B) 00 00

din care:

ARABII 00 00

VIETI 00 00

LIVEZI 00 00

PĂȘUNI 00 00

VINEȚI 00 00

PĂȘUNI 00 00

CURȚI, CONSTRUCȚII 00 00

ALTE TERENURI 00 00

ANCP

B. SUPRAFAȚA PRIMĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CATEGORIA DE Pondere	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚA		VEDERĂȚI			REGISTRARII
	PARTEA	PARTEA	NO	NO	EST	SUD	VEST	
1	ARABII							
2	VIETI							
3	LIVEZI							
4	PĂȘUNI							
5	VINEȚI							
6	CURȚI, CONSTRUCȚII							
7	ALTE TERENURI							
	TOTAL							

ANCP

ANCP



FARĂ AMENAJAMENT
18.08.2014



CP. VI, CA. 72



UP. VI, UA 72 FARA AMENAJAMENT
18.06.2014

[Handwritten signature]

