



4213805

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul STETCO I. ISTRATE, având funcția de Inspector sef la Garda Forestiera Cluj, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Sigmir - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2004	900 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Stetco Istrate si Stetco Georgeta Oana
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Bistrita Bargaului - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2010	2063 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Stetco Istrate si Georgeta Oana
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate:	Intravilan	2012	1865 m2	1/1	Contract de donație	Stetco Georgeta Oana

Bistrita Bargaului - Adresa: ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Borsa - Adresa: ██████████ ██████████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2016	2725 m2	1/1	Moștenire	Stetco Istrate si Stetco Georgeta Oana
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chinteni - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2019	531 m2	1235/53100	Contract de vânzare cumpărare	Stetco Istrate si Stetco Georgeta Oana si coproprietari ansamblu
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chinteni - Adresa: ██████████	Intravilan	2024	997 m2	74/997	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	Stetco Istrate si Stetco Georgeta Oana cu oproprietari conform act de dezmembrar e si partaj
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Borsa - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2016	3040 m2	1/1	Moștenire	Stetco Istrate si Stetco Georgeta Oana
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Borsa - Adresa: ██████████ ██████████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2016	5184 m2	1/1	Moștenire	Stetco Istrate si Stetco Georgeta Oana
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chinteni - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2019	531 m2	781/53100	Contract de vânzare cumpărare	Stetco Istrate si Stetco Georgeta Oana si coproprietari ansamblu

Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Borsa - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	191 m2	1/2	Moștenire	Stetco Istrate si Stetco Oana cu Stetco Ileana
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Borsa - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2016	170 m2	1/2	Moștenire	Stetco Istrate si Stetco Oana cu Stetco Ileana
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chinteni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	1783 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	Stetco Istrate si Stetco Oana
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chinteni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	2259 m2	168/2259	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	Stetco Istrate si Stetco Oana cu coproprietari conform acxt de dezmembrar e si partaj
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chinteni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	390 m2	35/390	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	Stetco Istrate si Stetco Oana cu coproprietari conform act de dezmembrar e si partaj

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara:	Apartament	2019	52.83 m2	1/1	Contract de	Stetco Istrate

ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chinteni - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	si Stetco Georgeta Oana
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chinteni - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2019	26.44 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Stetco Istrate si Stetco Georgeta Oana
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Bistrita Bargaului - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2019	212 m2	100 %	Construcție	Stetco Georgeta Oana finantare prin FONDURI EUROPENE
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chinteni - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2019	531 m2	233/10000	Contract de vânzare cumpărare	Stetco Istrate si Stetco Georgeta Oana si coproprietari bloc
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chinteni - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2019	531 m2	146/10000	Contract de vânzare cumpărare	Stetco Istrate si Stetco Georgeta Oana si coproprietari bloc

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia Spring achizitionata prin	1	2021	Contract de vânzare cumpărare

	Programul Rabla AFM			
Autoturism	Suzuki Jimy	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Drema	1	2001	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Spring achiziționată prin programul RABLA AFM	1	2022	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	09.01.2024	Timis Daniel Cristian si Timis Mariana	contract vanzare cumparare	71000 EUR
Teren Intravilan	13.06.2024	Grad Ovidiu, Grad Petruta si Paul Cisprian, Paul Florina	contract vanzare cumparare	15000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA CARD	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	2285

CUMPARATURI STETCO GEORGETA OANA-suma cheltuita, [REDACTED]				
RAIFFEISEN BANK- CARD CUMPARATURI- STETCO ISTRATE- suma cheltuita, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	3791
Banca Transilvania- Card Stetco Rares Vlad, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	3769
BANCA TRANSILVANIA STETCO TUDOR GEORGE, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	1900
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	20522

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
I.I. STETCO GEORGETA OANA	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	42741 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Vlad Ileana contract notarial nr. 2151 din 06.09.2023	2023	2026	50000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
STETCO ISTRATE	Garda Forestiera Cluj, Cluj, bulevardul Muncii, nr.18	inspector sef, venit net obținut din drepturi salariale	132792 RON
STETCO ISTRATE	Garda Forestiera Cluj, Cluj, bulevardul Muncii, nr.18	inspector sef, venit obținut din hotarari judecatoresti	22409 RON
STETCO ISTRATE	Garda Forestiera	inspector sef, tichete de	1450 RON

	Cluj, Cluj, bulevardul Muncii, nr.18	vacanta	
Stetco Istrate venit obtinut din drepturi salariale castigate prin sentinta judecatoreasca	Garda Forestiera Cluj, bulevardul Muncii nr.18	inspector sef	2081 RON
1.2. Soț/soție			
Stetco Georgeta Oana	Agentia Pentru Protectia Mediului Bistrita-nasaud, Bistrita, str. Parcului, nr.20	Sef serviciu, venit obtinut din drepturi salariale si drepturi din sentinte judecatoresti	92392 RON
STETCO GEORGETA OANA-venituri obtinute din salariu	Organismul Intermediar Regional pentru Programe Europene Capital Uman - Regiunea Nord Vest, Alexandru Vaida Voievod, Cluj	consilie rsuperior	26263 RON
Stetco Georgeta Oana-tichete de vacanta	Agentia Pentru Protectia Mediului Bistrita-nasaud, Parcului,nr.20 Bistrita	sef servciciu	1450 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
I.I. Stetco Georgeta Oana	Bistrita Birgaului, str. Principala nr.18B	Servicii cazare de scurta durata agropensiune turistica realizata prin fonduri europene Masura 313	7120 RON
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			

-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Stetco Istrate	Borsa, strada Fantanii nr.66	valorificare bunuri	2700 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
STETCO RARES VLAD	AJPIS Bistrita, str. Liviu Rebreanu	alocatie de stat pentru copii	3072 RON
STETCO TUDOR GEORGE	AJPIS Bistrita, str. Liviu Rebreanu	alocatie de stat pentru copii	3072 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2024	