

O.S.C. TELCIU R.A.

NR. 968 DIN 08.02.2014 ACT ADITIONAL

LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR. 3044 DIN 15.06.2015

PARTILE CONTRACTANTE

Danci Dumitru domiciliat in com. Telciu, sat Telcisor, CNP 145051406295 în calitate de **BENEFICIAR** și

Ocolul Silvic Comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod unic de inregistrare RO25327840, reprezentat prin ing. Pupeză Luca – șef ocol, Chitul Georgeta-contabil, ing. Pupeza Vasile în calitate de **PRESTATOR**.

I.Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure de 0,43 Ha, proprietatea beneficiarului, conform titlul de proprietate Nr. 574706 din 18.03.2011 situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu, amplasamentul în teren după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafața Ha	Vecinătăți			
				Nord	Sud	Est	Vest
1	V Telcisor	60A	1,00	Danci Ioan	Danci Dumitru	Danci Dumitru	Paraul Valea Poienii

b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor pădurii;

c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor.

d) delimitarea proprietatii forestiere conform actelor de proprietate si mentinerea in stare corespunzatoare a semnelor de hotar.

II. Durata contractului

Art. 2 Contractul a intrat în vigoare la data incheirii procesului verbal de predare-primire în paza si sunt valabile pana la data de 31.12.2028, data la care acestea inceteaza sa mai produca efecte.

Orice modificare in domeniul legislatiei silvice privind normele tehnice silvice, instructiuni privind regimul silvic etc. atrag după sine adaptarea in mod obligatoriu a clauzelor prezentului contract.

PRESTATOR

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Șef ocol

Ing. Pupeză Luca

Contabil

Chitul Georgeta

Intocmit

Ing. Pupeza Vasile

BENEFICIAR

Numele și prenumele

Danci Dumitru

Semnătura

Avocat

Onul AnaMaria

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Nr. 3044 din 15.06.2015

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Danci Dumitru domiciliat în com. Telciu, Sat. Telcisor, CNP 145051406295 în calitate de **BENEFICIAR** și

Ocolul Silvic comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod unic de înregistrare RO25327840, reprezentat prin ing. Pupeză Luca – șef ocol, Chitul Georgeta-contabil, ing. Pupeza Vasile în calitate de **PRESTATOR**.

I. Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure de 1,0 Ha, proprietatea beneficiarului, conform titlul de proprietate (proces verbal de punere în posesie) Nr. 18881 din 20.08.1993, situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu, amplasamentul în teren după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafața Ha	Vecinătăți			
				nord	sud	Est	Vest
I	V Telcisor	60A	1,0	DanciIoan	Danci Dumitru	Danci Dumitru	Pr. Valea Poienii

b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor pădurii;

c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor.

d) efectuarea lucrărilor de împădurire și de ajutorarera regenerării naturale potrivit amenajamentului silvic/studiului sumar de amenajare și a normelor tehnice specifice;

e) efectuarea lucrărilor de întreținere a plantațiilor și regenerărilor naturale până la realizarea stării de masiv;

f) executarea la timp, în conformitate cu prevederile amenajamentului/studiului sumar de amenajare și a normelor tehnice specifice, lucrările de îngrijire a arboretelor – degajări, curățiri, rărituri, tăieri de igienă;

g) punerea în valoare a masei lemnoase;

h) executarea activităților prevăzute în instrucțiunile aprobate prin Ordinul M.A.A.P Nr. 1540/2011 modificat și completat prin Ord. 815/2014 privind stabilirea termenelor, modalităților și perioadelor de exploatare a masei lemnoase.

i) delimitarea proprietatii forestiere conform actelor de proprietate și mentinerea în stare corespunzătoare a semnelor de hotar.

Prestatorul a preluat suprafața de 1,0 Ha după efectuarea unui control de fond, anexa Nr. 1 a prezentului contract.

Predarea primirea suprafeței se face prin proces verbal, anexa Nr. 2 a prezentului contract.

II. Durata contractului

Art. 2 Contractul intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare- primire, anexa 2 a prezentului contract, și este valabil până la data de 31.12.2017, data la care acesta încetează să mai producă efecte.

Art. 3 Pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului prețul este de 36 RON / an /ha cu TVA inclus, pentru prestațiile prevăzute la art. 1 litera „a” și „h”. Prețul stabilit se va plăti în rate semestriale. Pentru fiecare din următoarele semestre, plata se va face până la data de 10 ianuarie, respectiv 10 iunie, la caseria Ocolului Silvic comunal Telciu. Pentru restul prestațiilor menționate în obiectul contractului prețul se va stabili prin devizele de lucrări întocmite de **prestator** și însoțite de **beneficiar** înainte de executarea lucrărilor. Devizele semnate de părți reprezintă act adițional la prezentul contract. Prețul pentru lucrările executate se va plăti în termen de 5 zile de la data recepției.

III. Recepția lucrărilor

Art. 4 Recepția lucrărilor ce fac obiectul contractului se face de către **beneficiar** care va fi convocat pentru a fi prezent la data stabilită de **prestator**.

Dacă **beneficiarul** nu participă la recepție, lucrarea se consideră executată în mod corespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ, situațiile de lucrări executate întocmite de **prestator** fiind documente de plată valabile, opozabile **beneficiarului**.

IV. Obligațiile părților

Art. 5 **Prestatorul** se obligă să execute prestațiile silvice ce fac obiectul contractului cu condiția asigurării de către **beneficiar** a finanțării acestora.

Neasigurarea fondurilor necesare executării lucrărilor silvice atrage răspunderea exclusivă a **beneficiarului** pentru neexecutarea lucrărilor silvice.

Referitor la prestația privind paza pădurilor **prestatorul** se obligă:

- a) să asigure paza pădurii prin personal silvic de specialitate, în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și altor fapte infracționale sau contravenționale.
- b) să încheie procese verbale de infracțiune sau contravenție pentru săvârșirea unor fapte penale sau contravenționale prevăzute în legislația silvică în vigoare;
- c) în cazul în care personalul silvic nu justifică tăierile ilegale de arbori prin procese verbale de infracțiune, procese verbale de contravenție sau nu li se aprobă riscul normal al serviciului **beneficiarul** va fi despăgubit conform anexei Nr.2 a Legii 81/1993;
- d) să efectueze obligatoriu două controale de fond, unul primăvara și unul toamna;
- e) în cazul în care la controalele de fond se constată arbori tăiați în mod ilegal, să comunice un exemplar din aceste controale **beneficiarului** care are dreptul să facă contestație la Ocolul Silvic comunal Telciu în termen de 15 zile de la comunicare.

Art. 6 Beneficiarul se obligă:

- a) să elaboreze amenajamentul silvic pentru pădurea care face obiectul contractului;
- b) să primească, în vederea aprobării, documentația transmisă de reprezentantul **prestatorului** privind riscul normal al serviciului și devizele de lucrări necesare a se executa;
- c) să plătească la scadență prețul stabilit prin contract;
- d) să-și însușească, în termen de 5 zile graficul privind lucrările ce urmează a fi executate;
- e) să înființeze un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, aflat la dispoziția și în contul **prestatorului** din resursele prevăzute la art. 33 din Legea 46/2008.

Fondul precizat la litera „e” va fi folosit pentru împăduriri și pentru regenerarea suprafețelor parcurse cu tăieri.

Utilizarea fondului se va putea face în momentul începerii lucrărilor la nivelul documentațiilor (devizelor) aprobate.

V. Răspunderea contractuală

Art. 7 Pentru neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor prevăzute în contract, părțile datorează una alteia următoarele penalități:

- **prestatorul** 0,15% pentru fiecare zi de întârziere a executării prestațiilor, penalități calculate la valoarea lucrărilor neexecutate.
- **beneficiarul** 0,15 % pentru fiecare zi de întârziere a plății prețului, calculate la valoarea prestațiilor neachitate.

Neachitarea contravalorii taxei aferente a două trimestre consecutiv de către **beneficiar** atrage după sine rezilierea unilaterală a contractului din partea **prestatorului**.

VI. Dispoziții finale

- a) să asigure paza pădurii prin personal silvic de specialitate, în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și altor fapte infracționale sau contravenționale.
- b) să încheie procese verbale de infracțiune sau contravenție pentru săvârșirea unor fapte penale sau contravenționale prevăzute în legislația silvică în vigoare;
- c) în cazul în care personalul silvic nu justifică tăierile ilegale de arbori prin procese verbale de infracțiune, procese verbale de contravenție sau nu li se aprobă riscul normal al serviciului **beneficiarul** va fi despăgubit conform anexei Nr.2 a Legii 81/1993;
- d) să efectueze obligatoriu două controale de fond, unul primăvara și unul toamna;
- e) în cazul în care la controalele de fond se constată arbori tăiați în mod ilegal, să comunice un exemplar din aceste controale **beneficiarului** care are dreptul să facă contestație la Ocolul Silvic comunal Telciu în termen de 15 zile de la comunicare.

Art. 6 Beneficiarul se obligă:

- a) să elaboreze amenajamentul silvic pentru pădurea care face obiectul contractului;
- b) să primească, în vederea aprobării, documentația transmisă de reprezentantul **prestatorului** privind riscul normal al serviciului și devizele de lucrări necesare a se executa;
- c) să plătească la scadență prețul stabilit prin contract;
- d) să-și însușească, în termen de 5 zile graficul privind lucrările ce urmează a fi executate;
- e) să înființeze un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, aflat la dispoziția și în contul **prestatorului** din resursele prevăzute la art. 33 din Legea 46/2008.

Fondul precizat la litera „e” va fi folosit pentru împăduriri și pentru regenerarea suprafețelor parcurse cu tăieri.

Utilizarea fondului se va putea face în momentul începerii lucrărilor la nivelul documentațiilor (devizelor) aprobate.

V. Răspunderea contractuală

Art. 7 Pentru neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor prevăzute în contract, părțile datorează una alteia următoarele penalități:

- **prestatorul** 0,15% pentru fiecare zi de întârziere a executării prestațiilor, penalități calculate la valoarea lucrărilor neexecutate.
- **beneficiarul** 0,15 % pentru fiecare zi de întârziere a plății prețului, calculate la valoarea prestațiilor neachitate.

Neachitarea contravalorii taxei aferente a două trimestre consecutiv de către **beneficiar** atrage după sine rezilierea unilaterală a contractului din partea **prestatorului**.

VI. Dispoziții finale

1991

ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILORJUDEȚUL BISTRITA-NĂSĂUDNR. 18881CODUL

6	5	3	5	0	5	4
---	---	---	---	---	---	---

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a) DANCI G. PARASCHIVA
(moștenitorii defunctului) (ei) _____

din satul _____ comuna, orașul, municipiul TELCIU
județul Bistrita - Năsăud primește în proprietate o suprafață totală
de 1 ha. - _____ mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha., _____ mp.
- prin constituirea dreptului de proprietate _____ ha., _____ mp.

situată pe teritoriul satului TELCIU comunei, orașului, municipiului
TELCIU structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT



SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE

DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI O.T.
ORGANIZAREA TERITORIULUI
DIRECTORDATA 20.08.93

1991

ROMANIA

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VEGINĂȚĂȚI			
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST
1	ARABIL								
2	VII								
3	LIVEZI								
4	PĂȘUNI								
5	FÎNEȚE								
6	PĂDURI	Ua 60A	1	1	-	Danci Joan	Danci Paraschiva	Danci Parasch.	P. Valea Bieni
7	ALTE TERENURI AGRICOLE								
	TOTAL			1	-				

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VEGINĂȚĂȚI			
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST
1	ARABIL								
2	VII								
3	LIVEZI								
4	PĂȘUNI								
5	FÎNEȚE								
6	CURȚI, CONSTRUCȚII								
7	ALTE TERENURI								
	TOTAL								

TOTAL GENERAL (A+B) 1 Ha - mp

din care:

ARABIL Ha mp

VII Ha mp

LIVEZI Ha mp

PĂȘUNI Ha mp

FÎNEȚE Ha mp

PĂDURI 1 Ha - mp

CURȚI, CONSTRUCȚII Ha mp

ALTE TERENURI Ha mp

ROMANIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC - CEUCA IOAN
Sediul NASAUD, P-ta Unirii, nr.16, Jud.B.NASAUD
Operator date cu caracter personal:1973
Dosare nr.307, 308, 309, 310, 311 si 312/2010

CERTIFICAT DE MOSTENITOR Nr.187.

Supl.la CM.106/1998 de BNP CEUCA I. si CM.175/2008 de BNP MAXIM POP, Nasaud
Data : 03 septembrie 2010.

Subsemnatul, CEUCA IOAN notar public cercetand piesele dosarului de mai sus precum si incheierea finala respectiva, in baza art. 76 si 83, din Legea nr.36/1995 certific urmatoarele:

De pe urma defunctilor: DANCIU DUMITRU, fiul lui Dumitru si Paraschiva, decedat la 10.04.1981; DANCIU GHEORGHE, lui Dumitru si Paraschiva, decedat la 11.05.1986; DANCIU PARAMON, fiul lui Dumitru si Paraschiva, decedat la 22.11.1993; DANCI PARASCHIVA, fiica lui George si Maria, decedata la 21.05.1994; DANCIU GHEORGHE, fiul lui Dumitru si Paraschiva, decedat la 11.05.1986; POP ANA nascuta Danciu, fiica lui Dumitru si Paraschiva, decedata la 20.04.2008 si DANCI IOAN, CNP.1290330062951, fiul lui Dumitru si Paraschiva, decedat la 06.03.2010, toti fosti cu ultimul domiciliu in comuna Telciu, jud.B.Nasaud, au ramas urmatoarele bunuri si uratorii mostenitori:

I. MASA SUCCESORALA:legala ramasa dupa defunctul:DANCIU DUMITRU se compune din:

a).**Bunuri mobile:** Nu s-au declarat.

b).**Bunuri imobile:**1.Cota de 1/2 parti (jumatate) din imobilul teren inregistrat in CF.nr.25354 – Telciu (provenita din conversia de pe hartie a CF.3192), Al top.6285/3, 6287/3 – Faneata in suprafata de 1472 mp. bun propriu cu titlu cumparare si sistarea comunitatii de bunuri, inch.646/09.07.1928 - intabulat pe defunct–celalata jumatate fiind intabulata pe sotia, Danciu Paraschiva n.Pupeza, decedata ulterior.

2.Cota de 1/2 parti (jumatate) din imobilele constructii, edificate pe terenul descris mai sus, neanscrise in CF, constructii care in baza Notei de Constatare Nr.3176/27.07.2010 eliberata de Primaria Telciu constau din casa de locuit in regim de inlatime PARTER cu 2 (doua) camere, camera, tinda si satra si anexe gospodaresti constand din 1 bucatarie de vara, situate in comuna Telciu, Valea Poenii, jud.B.Nasaud, bunuri proprii cu titlu edificare.

NATURA SUCCESIUNII: LEGALA.

MOSTENITORI:legali conform art.669 C.Civil si Actului de partaj succesoral din act:

1.DANCIU GHEORGHE – fiu – decedat ulterior, in cota de 1/7 parti

2.DANCIU PARAMON – fiu – decedat ulterior, in cota de 1/7 parti

3.DANCI IOAN – fiu – decedat ulterior, in cota de 1/7 parti

4.POP ANA – fiica – decedata ulterior, in cota de 1/7 parti

5.DANCIU DUMITRU – fiu – CNP.1450514062959, dom.com.Telciu, sat Telcisor, nr.216, jud.BN, posesor al CI seria XB nr.288432/13.11.2009 de SPCLEP Nasaud, cota de 1/7 parti

6.COLCERIU FLOARE – fiica – CNP.2420307120646, dom.Cluj-Napoca, str.J.J.Rousseau, nr.7, Sc.2, Ap.20, jud.Cluj, posesoarea CI seria KX nr.136628/16.05.2001 eliberata de Pol.mun.Cluj-Napoca, in cota de 1/7 parti

7.PUPEZA MARIA –fiica– CNP.2380711062966, dom.com.Telciu, nr.554A, jud.B.Nasaud jud.B.Nasaud, CI seria XB nr.287341/29.10.2009 de SPCLEP Nasaud, in cota de 1/7 parti .


Danciu
Pop
Colceriu Floare
Pupeza Maria
Danciu Dumitru

IV. MASA SUCCESORALA: legala ramasa dupa def. DANCIU PARASCHIVA se compune din:

a). **Bunuri mobile:** Nu s-au declarat.

b). **Bunuri imobile:** 1. Cota de 1/2 parti (jumătate) din imobilul teren înscris în CF.nr.25354 – Telciu (provenita din conversia de pe hartie a CF.3192), A1 top.6285/3, 6287/3 – Faneata în suprafața de 1472 mp. bun propriu cu titlu cumparare, inch.646/09.07.1928 - intabulat pe defuncta –

2. Cota de 1/2 parti (jumătate) din imobilele constructii, edificate pe terenul descris mai sus, neanscrise în CF, constructii care în baza Notei de Constatare Nr.3176/27.07.2010 eliberata de Primaria Telciu constau din casa de locuit în regim de înaltime PARTER cu 2 (doua) camere, camera, tindă și sara și anexe gospodaresti constand din 1 bucatarie de vara, situate în comuna Telciu, Valea Poienii, jud.B.Nasaud, bunuri proprii cu titlu edificare.

3. Imobilul padure Ua, cuprins în T.P.nr.18.881/20.08.1993 emis de Comisia jud.B.Nasaud cuprins în tarlăua nr. 60A, parcela nr.1 în suprafața de 1 ha, situat pe raza localitatii Telciu, jud.B.Nasaud între vecinii: N-Danci Ioan, E-Danci Paraschiva, S-Danci Parschiva și V-Pr.Valea Poeni

NATURA SUCCESSIONII: LEGALA.

MOSTENITORI: legali conform art.669 C.Civil și Actului de partaj succesoral din act:

1. **DANCIU DUMITRU** – fiu – CNP.1450514062959, dom.com.Telciu, sat Telcisor, nr.216, jud.BN, posesor al CI seria XB nr.288432/13.11.2009 de SPCLEP Nasaud, cota de 3/21 p.

2. **COLCERIU FLOARE** – fiica – CNP.2420307120646, dom.Cluj-Napoca, str.J.J.Rousseau, nr.7, Sc.2, Ap.20, jud.Cluj, posesoarea CI seria KX nr.136628/16.05.2001 eliberata de Pol.mun.Cluj-Napoca, în cota de 3/21 parti

3. **PUPEZA MARIA** – fiica – CNP.2380711062966, dom.com.Telciu, nr.554A, jud.B.Nasaud jud.B.Nasaud, CI seria XB nr.287341/29.10.2009 de SPCLEP Nasaud, în cota de 3/21 parti

4. **DANCI IOAN** – fiu – decedat ulterior, în cota de 3/21 parti

5. **POP ANA** – fiica – decedata ulterior, în cota de 3/21 parti

6. **DANCIU GHEORGHE** – nepot de fiu – CNP.1510923062951, domiciliat în com.Telciu, nr.555, jud.BN, CI seria XB nr.164558/06.09.2005 de SPCLEP Nasaud, cota de 3/21 parti

7. **DANCIU DUMITRU** – nepot de fiu – CNP.1570416062953, dom.Telciu, nr.522, B.Nasaud, posesor al CI seria XB nr.207038/31.01.2007, în cota de 1/21 parti

8. **DANCIU MARIUS-IULIAN** – nepot de fiu – CNP.1690328062953, dom.Telciu, nr.566, jud BN, CI seria XB nr.093590/03.09.2003 eliberata de Pol.Nasaud, în cota de 1/21 parti

9. **MURESAN MARIA** – nepoata de fiu – Cluj-Napoca, Cal.Manastur, nr.70, Bl.E5, Ap.65, jud.Cluj, CI seria KX nr.282359/21.07.2003 de Pol.Cluj-Napoca, în cota de 1/21 parti

RENUNTATORI: SUNT STRAINI de succ.prin neacceptare, art.700 C.Civil: Nu sunt.

Impozit: 219 lei

V. MASA SUCCESORALA: legala ramasa dupa defuncta: POP ANA nasc.Danciu se compune din:

a). **Bunuri mobile:** Nu s-au declarat.

b). **Bunuri imobile:** 1. Imobilele mostenite de la defunctul, DANCIU DUMITRU respectiv cota de 1/7 parti din cota defunctului de 1/2 parti din imobilul teren înscris în CF.nr.25354 – Telciu (provenita din conversia de pe hartie a CF.3192), A1 top.6285/3, 6287/3 – Faneata în suprafața de 1472 mp.și din imobilele constructii, edificate pe terenul descris mai sus, neanscrise în CF, constructii care în baza Notei de Constatare Nr.3176/27.07.2010 eliberata de Primaria Telciu constau din casa de locuit în regim de înaltime PARTER cu 2 (doua) camere, camera, tindă și sara și anexe gospodaresti constand din 1 bucatarie de vara, situate în comuna Telciu, Valea Poienii, jud.B.Nasaud.

Handwritten signatures and notes:
Danci, Pop, Danciu, etc.
ph:

DANCIU GHEORGHE, *lui Dumitru si Paraschiva*, decedat la 11.05.1986; DANCIU PARAMON, *fiul lui Dumitru si Paraschiva*, decedat la 22.11.1993; DANCI PARASCHIVA, *fiica lui George si Maria*, decedata la 21.05.1994; DANCIU GHEORGHE, *fiul lui Dumitru si Paraschiva*, decedat la 11.05.1986; POP ANA nascuta Danciu, *fiica lui Dumitru si Paraschiva*, decedata la 20.04.2008 si DANCI IOAN, CNP.1290330062951, *fiul lui Dumitru si Paraschiva*, decedat la 06.03.2010, toti fosti cu ultimul domiciliu in comuna Telciu, jud.B.Nasaud - de comun acord intelegem sa facem un act de partaj in cuprinsul prezentului act in sensul ca intreaga masa succesorală cuprinsa in Certificatul de Mostenitor de mai sus respectiv -

In intregime imobilul teren inregistrat in CF.nr.25354 - Telciu (*provenita din conversia de pe hartie a CF.3192*), A1 top.6285/3, 6287/3 - Faneata in suprafata de 1472 mp; constructiile edificate pe terenul descris mai sus, neanscrise in CF, constructii care in baza Notei de Constatate Nr.3176/27.07.2010 eliberata de Primaria Telciu constau din casa de locuit in regim de inlatime PARTER cu 2 (doua) camere, camera, tinda si satra si anexe gospodaresti constand din 1 bucatarie de vara, situate in comuna Telciu, Valea Poenii, jud.B.Nasaud precum si imobilul padure Ua, cuprins in T.P.nr.18.881/20.08.1993 emis de Comisia jud.B.Nasaud cuprins in tarlăua nr. 60A, parcela nr.1 in suprafata de 1 ha, situat pe raza localitatii Telciu, jud.B.Nasaud intre vecinii:N-Danciu Ioan, E-Danciu Paraschiva, S-Danciu Parschiva si V-Pr.Valea Poeni, *evaluate la suma de 32.000 lei (treizecisidouamiilei)*

- sa revina in cota de 1/1 parti mostenitorului-copartajant:

DANCIU DUMITRU, CNP.1450514062959, *fiul lui Dumitru si Paraschiva*, cu domiciliul aratat mai sus, cu titlu mostenire legala si partaj succesoral voluntar.

S-a perceput IMPOZIT dupa toti def.(99+14+14+219+45) de **391 lei** (*treisutenouazecisiumulei*) pe transferul proprietatii prin chit.355/03.09.2010, achitat de mostenitorul-dobanditor, Danciu Dumitru.

SCUTIT IMPOZIT pentru PARTAJ conf.prevederile *Normelor metodologice art.48, C. Fiscal*;

S-a taxat cu $60 + 600 = 120$ lei (*unasutadouazecilei*) prin chit.906/03.09.2010 astfel: 60 lei pentru inscrierea in CF. a CM si 60 lei pentru inscrierea in CF. a Actului Partajului in CF. suma se va vira in contul ANCPi 2.3.2;

S-a perceput onorar + TVA pentru sucesieune in suma de **1750 lei** (*unamiesaptesutecincizecilei*) prin B.Fiscal nr.0002/03.09.2010.

S-a perceput onorar + TVA pentru partaj in suma de **950 lei** (*nouasutecincizecilei*) prin B.Fiscal nr.0003/03.09.2010.

NOTAR PUBLIC
CEUCA IOAN

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
N A S A U D