

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Nr. 6993 din 18.11.2016

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Bumbu Gheorghe domiciliat în Mun. Bistrita, Int. Parcalabului, nr. 4, sc.C, ap.37, CNP 1610319060783
în calitate de **BENEFICIAR** și

Ocolul Silvic comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod unic de inregistrare RO25327840, reprezentat prin ing. Pupeză Luca – șef ocol, Chitul Georgeta-contabil, ing. Pupeza Vasile în calitate de **PRESTATOR**.

I.Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure de 0,50 Ha, proprietatea beneficiarului, conform titlul de proprietate Nr. 19057/2 din 21.01.1994, situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu, amplasamentul în teren după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafața Ha	Vecinătăți			
				nord	sud	Est	Vest
1	V Telcisor	48	0.12	Giurcean Vasile	Bumbu Gheorghe	Bumbu Gheorghe	OSC TELCIU RA
2	V Telcisor	48	0.38	Giurcean Vasile	Bumbu Gheorghe	Giurcean Vasile	Bumbu Gheorghe

b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor pădurii;

c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor.

d) delimitarea proprietatii forestiere conform actelor de proprietate si mentinerea in stare corespunzatoare a semnelor de hotar.

Prestatorul a preluat suprafața de 0,50 Ha după efectuarea unui control de fond, anexa Nr. 1 a prezentului contract.

Predarea primirea suprafeței se face prin proces verbal, anexa Nr. 2 a prezentului contract.

II. Durata contractului

Art. 2 Contractul intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare- primire, anexa 2 a prezentului contract, și este valabil până la data de 31.12.2027, data la care acesta încetează să mai producă efecte.

Art. 3 Pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului prețul este de 36 RON / an /ha cu TVA inclus pentru prestațiile prevăzute la art. 1 litera „a” și „h”. Prețul stabilit se va plăti în rate semestriale. Pentru fiecare din următoarele semestre, plata se va face până la data de 10 ianuarie, respectiv 10 iunie, la caseria Ocrotirii Silvic comunale Telciu. Pentru restul prestațiilor menționate în obiectul contractului prețul se va stabili prin devizele de lucrări întocmite de **prestator** și însușite de **beneficiar** înainte de executarea lucrărilor. Devizele semnate de părți reprezintă act adițional la prezentul contract. Prețul pentru lucrările executate se va plăti în termen de 5 zile de la data recepției.

III. Recepția lucrărilor

Art. 4 Recepția lucrărilor ce fac obiectul contractului se face de către **beneficiar** care va fi convocat pentru a fi prezent la data stabilită de **prestator**.

Dacă **beneficiarul** nu participă la recepție, lucrarea se consideră executată în mod corespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ, situațiile de lucrări executate întocmite de **prestator** fiind documente de plată valabile, opozabile **beneficiarului**.

IV. Obligațiile părților

Art. 5 **Prestatorul** se obligă să execute prestațiile silvice ce fac obiectul contractului cu condiția asigurării de către **beneficiar** a finanțării acestora.

Neasigurarea fondurilor necesare executării lucrărilor silvice atrage răspunderea exclusivă a **beneficiarului** pentru neexecutarea lucrărilor silvice.

Referitor la prestația privind paza pădurilor **prestatorul** se obligă:

- a) să asigure paza pădurii prin personal silvic de specialitate, în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și altor fapte infracționale sau contravenționale.
- b) să încheie procese verbale de infracțiune sau contravenție pentru săvârșirea unor fapte penale sau contravenționale prevăzute în legislația silvică în vigoare;
- c) în cazul în care personalul silvic nu justifică tăierile ilegale de arbori prin procese verbale de infracțiune, procese verbale de contravenție sau nu li se aprobă riscul normal al serviciului **beneficiarul** va fi despăgubit conform anexei Nr.2 a Legii 81/1993;
- d) să efectueze obligatoriu două controale de fond, unul primăvara și unul toamna;

e) în cazul în care la controalele de fond se constată arbori tăiați în mod ilegal, să comunice un exemplar din aceste controlale **beneficiarului** care are dreptul să facă contestație la Ocolul Silvic comunal Telciu în termen de 15 zile de la comunicare.

Art. 6 Beneficiarul se obligă:

- a) să elaboreze amenajamentul silvic pentru pădurea care face obiectul contractului;
- b) să primească, în vederea aprobării, documentația transmisă de reprezentantul **prestatorului** privind riscul normal al serviciului și devizele de lucrări necesare a se executa;
- c) să plătească la scadență prețul stabilit prin contract;
- d) să-și însușească, în termen de 5 zile graficul privind lucrările ce urmează a fi executate;
- e) să înființeze un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, aflat la dispoziția și în contul **prestatorului** din resursele prevăzute la art. 33 din Legea 46/2008.

ca Fondul precizat la litera „e” va fi folosit pentru împăduriri și pentru regenerarea suprafețelor parcurse cu tăieri.

Utilizarea fondului se va putea face în momentul începerii lucrărilor la nivelul documentațiilor (devizelor) aprobate.

V. Răspunderea contractuală

Art. 7 Pentru neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor prevăzute în contract, părțile datorează una alteia următoarele penalități:

- **beneficiarul** 0,02 % pentru fiecare zi de întârziere a plății prețului, calculate la valoarea prestațiilor neachitate.

Neachitarea contravalorii taxei aferente a două trimestre consecutiv de către **beneficiar** atrage după sine rezilierea unilaterală a contractului din partea **prestatorului**.

VI. Dispoziții finale

Art. 8 Prezentul contract intră în vigoare numai după efectuarea controlului de fond și încheierea procesului verbal de predare primire.

Art. 9 Orice modificare în domeniul legislației silvice privind normele tehnice silvice, instrucțiuni privind regimul silvic etc. atrag după sine adaptarea în mod obligatoriu a clauzelor prezentului contract.

PRESTATOR

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Șef ocol
Ing. Pupeza Luca



Contabil
Chitul Georgeta



Intocmit
Ing. Pupeza Vasile



BENEFICIAR

Numele și prenumele:

BUMBAC GH.

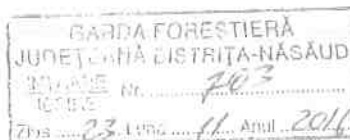
Semnătura



Înregistrat la ISV Bistrița

Nr. 703 din 23.11.2016

Inspector



COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL BISTRITA - NĂSAUD

NR. ... 19057/2

CODUL

6	5	3	5	0	5	4
---	---	---	---	---	---	---

i.09.1967 în
Vormwald
- în calitate
2 de către
na-Daniela
1.Timis

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orășenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

5.2012

DECLARĂ

Cetățeanul (a) BUMBU GHEORGHE
(moștenitorii defunctului) (ei) _____

din satul TELCISOR Nr.234 comuna, orașul, municipiul TELCIU
județul BISTRITA - NĂSAUD primește în proprietate o suprafață totală
de _____ ha 5000 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate _____ ha., 5000 mp.

- prin constituirea dreptului de proprietate _____ ha., _____ mp.,

situată pe teritoriul satului TELCISOR comunei, orașului, municipiului
TELCIU structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și
obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT



SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERALOFICIUL DE CADASTRU
ȘI
ORGANIZAREA TERITORIULUI

DIRECTOR

Bistrița-Năsăud



21-I-1994

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI			
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VE
1	ARABIL								
2	VII								
3	LIVEZI								
4	PĂȘUNI								
5	FÎNEȚE								
6	PĂDURI	4a 4a	48 48	1 3	- -	1200 3800	Giurgean Vasile Giurgean Vasile	Bumbu George Giurgean Vasile	Bumbu George Bumbu George
7	ALTE TERENURI NEAGRICOLE							0. Silvic Sate	Bumbu George
	TOTAL					5000			

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI			
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST
1	ARABIL								
2	VII								
3	LIVEZI								
4	PĂȘUNI								
5	FÎNEȚE								
6	CURȚI, CONSTRUCȚII								
7	ALTE TERENURI								
	TOTAL								

TOTAL GENERAL (A+B) Ha 5000 mp

- din care:
- ARABIL Ha mp
 - VII Ha mp
 - LIVEZI Ha mp
 - PĂȘUNI Ha mp
 - FÎNEȚE Ha mp
 - PĂDURI Ha 5000 mp
 - CURȚI, CONSTRUCȚII Ha mp
 - ALTE TERENURI Ha mp

O.S.C. TELCIU R.A.

NR. 526 DIN 19.01.2017

ACT ADITIONAL

LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR. 2197 DIN 14.06.2006

PARTILE CONTRACTANTE

Moldovan Gheorghe domiciliat in com. Telciu, nr. 373, CNP 1610803062978, în calitate de **BENEFICIAR** și

Ocolul Silvic Comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod unic de inregistrare RO25327840, reprezentat prin ing. Pupeză Luca – șef ocol, Chitul Georgeta-contabil, ing. Pupeza Vasile în calitate de **PRESTATOR**.

I. Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure de 1,00 Ha, proprietatea beneficiarului, conform titlul de proprietate Nr. 18746 din 30.04.1993 situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu, amplasamentul în teren după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafața Ha	Vecinătăți			
				Nord	Sud	Est	Vest
1	V Telcisor	155A	0,96	Moldovan Gheorghe	O.S.C. Telciu R.A.	Moldovan Gheorghe	Moldovan Gheorghe
1	V Telcisor	155B	0,04	Moldovan Gheorghe	O.S.C. Telciu R.A.	Moldovan Gheorghe	O.S.C. Telciu R.A.

b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor pădurii;

c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor.

d) delimitarea proprietatii forestiere conform actelor de proprietate si mentinerea in stare corespunzatoare a semnelor de hotar.

II. Durata contractului

Art. 2 Contractul a intrat în vigoare la data incheirii procesului verbal de predare-primire in paza si sunt valabile pana la data de 31.12.2028, data la care acestea inceteaza sa mai produca efecte.

Orice modificare in domeniul legislatiei silvice privind normele tehnice silvice, instructiuni privind regimul silvic etc. atrag după sine adaptarea in mod obligatoriu a clauzelor prezentului contract.

PRESTATOR

BENEFICIAR

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Șef ocol

Ing. Pupeză Luca

Contabil

Chitul Georgeta

Intocmit

Ing. Pupeza Vasile

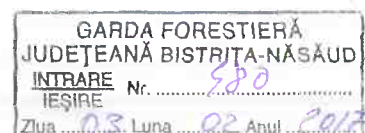
Avocat

Onul AnaMaria

Numele și prenumele

Moldovan Gheorghe

Semnătura



COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

NR. 18.746

CODUL 65 35054

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a) MOLDOVAN G. GHEORGHE
(moștenitorii defunctului) (ei)

din satul TELCISOR 56 comuna, orașul, municipiul TELCIU
județul BISTRITA-NASAUD primește în proprietate o suprafață totală
de 1 ha 00 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha, 00 mp.
- prin constituirea dreptului de proprietate ha, mp.,

situată pe teritoriul satului comunei, orașului, municipiului
TELCIU structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și
obligățiile ce decurg din lege.

PREFECT

SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU
ORGANIZAREA TERITORIULUI
DIRECTOR

DATA 30-04-1993

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

NR. 18.746..

CODUL

65 35054

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a) MOLDOVAN G. GHEORGHE
(moștenitorii defunctului) (ei)

din satul TELCISOR 56 comuna, orașul, municipiul TELCIU
județul BISTRITA-NASAUD primește în proprietate o suprafață totală
de 1 ha 00 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha, 00 mp.
- prin constituirea dreptului de proprietate ha, mp.,

situată pe teritoriul satului comunei, orașului, municipiului
TELCIU structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și
obligățiile ce decurg din lege.

PREFECT

SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU
ORGANIZAREA TERITORIULUI
DIRECTOR

DATA 30-04-1993

PRIMĂRIA COMUNEI TELCIU
OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU
Nr. din

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

O.S.C. TELCIU
Nr. 2197 din 14.06.06

PĂRȚILE CONTRACTANTE

MOLDOVAN GHEORGHE domiciliat în Telciu....., sat Telcișer....., strada Valea lui Grigore, Nr. 61..... CNP 1300427062961....., în calitate de **BENEFICIAR** și

Primăria comunei Telciu prin Ocolul Silvic comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod fiscal 13527054, reprezentat prin primar Mureșan Sever, contabil șef Danciu Marius și ing. Pupeză Luca – șef ocol, în calitate de **PRESTATOR**.

I. Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure deHa, proprietatea beneficiarului, așa cum rezultă din titlul de proprietate (proces verbal de punere în posesie) Nr. 12746....., situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu..... și identificată cu titlul de proprietate (proces verbal de punere în posesie), după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafața Ha	Vecinătăți			
				nord	sud	Est	Vest
1	V	155A	1	OS com. Telciu	OS com. Telciu	OS com. Telciu	Moldovan Gheorghe

- b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunărilor pădurii;
- c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor;
- d) efectuarea lucrărilor de împădurire și de ajutorarea regenerării naturale potrivit amenajamentului silvic/studiului sumar de amenajare și a normelor tehnice specifice;
- e) efectuarea lucrărilor de întreținere a plantațiilor și regenerărilor naturale până la realizarea stării de masiv;

- **beneficiarul** 0,15 % pentru fiecare zi de întârziere a plății prețului, calculate la valoarea prestațiilor neachitate.

Neachitarea contravalorii taxei aferente a două trimestre consecutiv de către **beneficiar** atrage după sine rezilierea unilaterală a contractului din partea **prestatorului**.

VI. Dispoziții finale

Art. 8 Prezentul contract intră în vigoare numai după efectuarea controlului de fond și încheierea procesului verbal de predare primire.

Art. 9 Orice modificare în domeniul legislației silvice privind normele tehnice silvice, instrucțiuni privin regimul silvic etc. atrag după sine adaptarea în mod obligatoriu a clauzelor prezentului contract.

PRESTATOR

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU



Șef ocol

Ing. Pupeză Luca



BENEFICIAR

Numele și prenumele

MOLDOVAN GHEORGHE

Semnătura

[Signature]

Înregistrat la ISV Bistrița

Nr. _____ din _____

Inspector