



## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII NR .....3...../.....19.09.2016

### 1. Partile contractante

#### Intre

Autoritatea contractanta,..GARDA FORTESTIERA CLUJ ..cu sediul in CLUJ NAPOCA, Str. Bd.MUNCII, Nr.18, Corp. A, et.3, jud.CLUJ..CUI..16453440, COD IBAN. RO24TREZ23A830400200109X – TREZORERIA CLUJ, reprezentata prin Inspector sef ȘTEȚCO ISTRATE, in calitate de **Beneficiar 'si**

**Prestatorul** - S.C. GALANO PREST SRL,cu sediul in Cluj Napoca, str. Fabricii nr. 60 A tel/fax.0264 / 439238 ,inregistrata la Cam . de Comert sub nr. J12/1963/1998 ,CUI RO 11286197, COD IBAN RO20BPOS13402785719ROL01, deschis la BANC POST Cluj ,reprezentat prin Director – ing.LANCA CIUCIUI ,a intervenit prezentul contract.

### 2. Obiectul si pretul contractului

Prestatorul se obliga sa presteze serviciul de “ Salubritate a spatiilor “in incinta de pe str. Bd.MUNCII, Nr.18, Corp. A, et.3, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

2.2. Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului pretul convenit pentru indeplinirea contractului de “ Salubritate a spatiilor “.

Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de :  
- **600 lei/luna +TVA , pentru curatenia de intretinere 2(doua) ori pe saptamana cate 4 ore/prestatie.**

#### Durata contractului

3.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciul de “ **Servicii de curatenie spatii** “, pe o perioada de 1 LUNA de la semnarea contractului, cu posibilitate de prelungire cu act aditional.

### 4. Definitii

4.1. In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- contract* – actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat intre o autoritate contractanta, in calitate de achizitor, si un executant de lucrari, in calitate de executant;
- achizitor si executant* – partile contractante, astfel cum acestea sunt denumite in prezentul contract;
- pretul contractului* - pretul platibil prestatorului de catre achizitor in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale asumate prin contract;
- standardele* – standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;
- amplasamentul lucrarii* – locul in care prestatorul executa lucrarea;



- f) *forta majora* – un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut in momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti.
- g) *Zi* – zi calendaristica; *an* – 365 zile.

## **5. Aplicabilitate**

**5.1.** Contractul de prestari servicii intra in vigoare dupa semnarea acestuia de ambele parti, la data de **19.09.2016**

## **6. Caracterul confidential al contractului**

- 6.1. (1) O parte contractanta nu are dreptul , fara acordul scris al celeilalte parti:
- a). De a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
  - b). De a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.
- (6) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.
- 6.2. O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:
- a). Informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta;
  - b). Informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire;
  - c). Partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

## **7. Drepturi de proprietate intelectuala**

- 7.1. Prestatorul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:
- a). Reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala ( brevete, nume, marci inregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru ori in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea;
  - b). Daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

## **8. Responsabilitatile prestatorului**

8.1.(1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat

## **9. Responsabilitatile achizitorului**

9.1 Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia prestatorului orice facilitati pe care acesta le-a cerut si pe care le considera necesare pentru indeplinirea contractului.



## **10 Receptie si verificari**

10.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din contract

10.1 Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica in scris prestatorului identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

## **11. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare**

11.1. (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de incepere a contractului.

11.2. (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul orice faza a acestora prevazuta sa fie terminate intr-o perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie sa fie finalizata in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

a). Orice motive de intarziere ce nu se datoreaza prestatorului;

b). Alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, partile vor revizui, de comun acord perioada de prestare si vor semna un act aditional.

11.3 Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util achizitorului. Modificarea datei de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor prin act aditional.

## **12. Modalitati de plata**

12.1 Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator in 30 de zile de la primirea si confirmarea facturii de catre acesta.

- Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 3 zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 12.1 si fara a prejudicia dreptul prestatorului de a apela la prevederile clauzei 17.1, acesta din urma are dreptul de a sista prestarea serviciilor sau de a diminua ritmul prestarii si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua executarea lucrarilor in cel mai scurt timp posibil.
- Achizitorul are dreptul de a acorda avans prestatorului, daca acesta solicita, numai contra unei scrisori de returnare a avansului si numai in limita valorica prevazuta de lege.

## **14 Actualizarea pretului contractului**

- Preturile vor fi indexate in functie de indicele de inflatie furnizat de catre Directia de Statistica a Indicilor de Inflatie si de modificarile salariului minim pe economie .

## **15. Amendamente**

Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.



## **16. Subcontractantii**

16.1 Prestatorul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor cuprinzand datele de recunoastere a acestora, precum si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

(3) (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(4) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care indeplineste partea sa din contract.

(5) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor, daca acestia nu indeplinesc partea lor din contract.

16.4 Prestatorul poate schimba oricare subcontract numai daca acesta nu a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractului nu va modifica pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

## **17. Penalitati, daune - interese**

17.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, pentru fiecare zi de intarziere o suma echivalenta cu 0,06% din valoarea contractului .

17.2. In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 3 de zile de la expirarea perioadei prevazuta la clauza 12, acesta are obligatia de a plati penalitati, o suma echivalenta cu 0,06 % din plata neefectuata, pentru fiecare zi de intarziere.

## **18. Rezilierea contractului**

18.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrari si de a pretinde plata de daune-interese.

18.2 Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de prestari in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

## **19. Cesiunea**

19.1. Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al achizitorului.

19.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

## **20. Forta majora**

20.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

20.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract pe toata perioada in care actioneaza acesta.

20.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.



20.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.

20.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

## 21. Solutionarea litigiilor

21.1. Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

21.2. Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti de drept comun din Romania.

## 22. Limba care guverneaza contractul

22.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## 23 Comunicari

23.1. (1) Orice comunicare intre terti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

23.2 Comunicarile dintre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## 24. Legea aplicabila contractului

24.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

**ACHIZITOR**  
**GARDA FORESTIERA CLUJ**  
**INSPECTOR SEF**  
**Ing. ŞTEŢCO ISTRATE**



Sef serviciu financiar-contabil,  
juridic si administrativ  
Micu Ibolya Katinka



Consilier juridic

**PRESTATOR**  
**S.C. GALANO PREST SRL**  
**DIRECTOR**  
**ing. LANCA CIUCIUI**

