



Ocolul Silvic Soimul Aries R.A.
J12/1480/30.03.2023; CUI: 47916463
Sat Gilău, Comuna Gilău, strada principală
nr. 221-222, Județul Cluj, România
Cont: RO17BTRLRONCRT0670827101
Banca Transilvania, Sucursala Turda
Telefon:0374937533
Mail: ocolulsilvicsoimulariesra@gmail.com
Website: <https://www.ossoimularies.ro/>

Nr. 803 / 15.04.2024

NOTIFICARE.

Alăturat vă înaintăm în vederea verificării și aprobării actul de punere în valoare:

- **In stadiul VERIFICAT 30 PRIMARIA CEANU MARE ACC I UA 72B**
Amplasat în raza Ocolului Silvic Soimul Aries R.A.
- U.P. I BONDUREASA UA 72B
- Volum : **101,18** mc pe o suprafață de **8,3** hectare.
- Proprietar : PRIMARIA COMUNEI CEANU MARE , Județul Cluj;
- Natura Produsului : Accidentale I ;
- Suprafața ce necesită a fi împădurită : Suprafața afectată **nu** necesită a fi împădurită;
- Factorul / factorii destabilizatori ce au afectat arboretul : Uscături , Doborâturi și rupturi de vânt, dispersate;
- Contract de administrare silvică : 213/08.11.2023, valabil până la 31.12.2025;
- Numărul și data înregistrării contractului la Garda Forestieră Cluj – Napoca : 6935/05.12.2023
 - Felul, numărul și data actului de proprietate : TITLU DE TITLU DE PROPIETATE NR 26 DIN 29.10.2003
Actul de punere în valoare nr. **2420966000330**
 - Nu face obiectul schimbării prevederilor amenajamentului ,
 - Nu face obiectul depășirii posibilității anuale ;
 - Punerea în valoare sa făcut în arborete situate în arii protejată ROSC10263 Valea Ierii pentru care s-au cerut și aprobat condiții de la APM Cluj pentru punerea valoare;
 - Volumul de material lemnos prevăzut în prezentul act de punere în valoare se precomptează din produse principale
 - Arborii puși în valoare pentru constituirea a.p.v – ului **2420966000330** sunt răspândiți pe APROXIMATIV 8,3 ha din suprafața a u.a – ului respectiv;

Șef Ocol,
Ing Danciu Nicodim



Fond Forestier,
ing. Buta Marcel Alexandru.

Proces-verbal de verificare
încheiat astăzi 12.04.2024

Subsemnatul, Buto Marcel, având funcția de rep. fond forestier, în calitate de persoană desemnată cu verificarea lucrărilor de punere în valoare, în prezența:

1. Marinca Razvan, în calitate de conducător al lucrărilor de teren la evaluarea masei lemnoase/
2. Buto Marcel, în calitate de persoană care a efectuat lucrările de birou și de elaborare/introducere în SUMAL a actului de punere în valoare în stadiul „CULES”; și
3. Badea Cosmin, în calitate de titular al cantonului silvic V. Valea Soimului, am procedat la verificarea lucrărilor de evaluare a masei lemnoase din U.P. F. Bondar u.a. 100 72B, natura produselor Rod. Acc., felul tăierii Acc I.

Constatări:

A. Verificarea lucrărilor de teren

1. Amplasarea și delimitarea în teren a lucrărilor:

- 1.1. Sunt executate lucrările de evaluare în U.P. și u.a.-urile prevăzute de amenajament și înscrise în delegația de marcare:
 DA Buto (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

- 1.2. Sunt delimitate lucrările în teren:
 DA, prin delimitare cu semne amenajistice Buto (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

2. Alegerea arborilor de extras

Sunt aleși arbori de extras în concordanță cu scopul lucrărilor, natura tăierii și cu categoria de produse pentru care s-a emis delegația de marcare:

- DA Buto (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

3. Măsurarea/determinarea elementelor dendrometrice

3.1. Măsurarea diametrelor

Abaterea la măsurarea diametrelor de bază se încadrează în nivelul admis de normele tehnice:

- DA Buto (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

3.2. Măsurarea înălțimilor

Diferența între înălțimea medie stabilită la evaluare și cea rezultată din verificări, pe specii, se încadrează în nivelul admis de normele tehnice:

- DA Buto (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

3.3. Estimarea clasei de calitate

Abaterea la estimarea clasei de calitate se încadrează în nivelul admis de normele tehnice:

- DA Buto (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

4. Aplicarea amprentei dispozitivului special de marcat*

Amprenta dispozitivului special de marcat este aplicată conform Regulamentului privind forma și modul de utilizare a dispozitivelor speciale de marcat, precum și modul de marcare a arborilor sau a unor loturi de arbori:

- DA Buto (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

5. Numerotarea arborilor marcați (verificarea se face prin sondaj)*

5.1. Numerele de inventar sunt înscrise pe arbori cu crab și sunt lizibile:

- DA Buto (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

* Completarea este facultativă.

5.2. Se constată necorelări în relația nr. arbore-specie-diametru, între datele din carnetul de inventariere și cele de la verificare:

DA, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
 NU (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
Concluzii *Se propune aprobarea actului*

B. Verificarea lucrărilor de birou

1. Încadrarea în prevederile amenajamentului silvic

Natura tăierii și volumul de extras (intensitatea tăierii) se încadrează în prevederile amenajamentului silvic:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

- a) corelația între carnetul de inventariere și actul de punere în valoare, în privința numărului de arbori pe specii;
- b) corelația între elementele dendrometrice medii pe specii consemnate în fișele de calcul ale acestora și cele utilizate la calculul actului de punere în valoare;
- c) informațiile necesare completării tuturor rubricilor din actul de punere în valoare.

2. Există corelație între carnetul de inventariere și actul de punere în valoare în stadiul „CULES”, în privința unităților amenajistice în care s-a efectuat lucrarea:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Există corelație între datele primare (carnetul de inventariere și fișele de despuiere, pe specii, categorii de diametre și clase de calitate) și actul de punere în valoare în stadiul „CULES”, în privința numărului de arbori:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

4. Există corelație între înălțimile medii pe specii determinate în teren (consemnate în fișele de calcul) și cele utilizate la calculul actului de punere în valoare:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5. Au fost introduse în aplicația de calcul actul de punere în valoare, celelalte informații referitoare la evaluare (nr. dispozitiv special de marcat cu amprentă circulară și/sau pătrată, informații NTSM etc.):

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Concluzii *Se propune aprobarea actului*

În urma verificării lucrărilor de evaluare a masei lemnoase

SE PROPUNE:

- 1. Aprobarea actului de punere în valoare (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
- 2. Refacerea parțială a lucrărilor constând în (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
- 3. Anularea lucrărilor de inventariere (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Participanți la verificarea lucrărilor de evaluare:

1. *ing. Bala Marcel resp. Ionel Jostea* (nume, prenume, funcția și semnătura)

2. *șef district. ing. Marina Rovan* (nume, prenume, funcția și semnătura)

3. *Pod. Bodeș Cosmin* titular canton (nume, prenume și semnătura)



ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2402966000330

Unitate de Producție: I - Bondureasa

Denumire A.P.V.: 30 PRIMARIA CEANU MARE ACC I UA 72B

Suprafață totală act - (ha): 8.3 Tratament: T. PRODUSE ACCIDENTALE I Natura Produsului: PRODUSE ACCIDENTALE Tehnologia de Exploatare: TRUNCHIURI SI CATARGE Data inventarierii: 30.03.2024 Anul exploatării: 2024 Procedul de inventariere: FIR CU FIR Ciocan forma CIRCULARĂ nr.: CJ0802 Accesibilitate: 1001-1500								Informații privind N.T.S.M.				Grupa de specii	Nr. de arbori	Volum					
Stâncării pe - (ha): Arbori putregăioși - (buc): 3 cu un volum de - (mc): 1.72 Iescării - (buc): 12 cu un volum de - (mc): 5.84								Rășinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi		161	101.18								
Total:								161		101.18									
Specia	SORTARE DIMENSIONALĂ							Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut							
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF								
MOLID	4.33	12.04	4.18	4.58	1.47		0.53	27.13	2.80	71.25	0.02	101.18							
TOTAL	4.33	12.04	4.18	4.58	1.47		0.53	27.13	2.80	71.25	0.02	101.18							
U.A.	Suprafață (ha)		Vârsta ani	Panta G	Seminiș utilizabil					Total volum brut									
	Par cursă	UA			%	S. tot	Compoziție				H.								
72B	8.30	8.30	80	25.00			0				101.18								
U.A.	MO	Volum																	
72B	101.18	101.18																	
Total	101.18	101.18																	
U.A.	Specia	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb.	Nr. arb.	Creșteri	Sortare dimensională						Coajă	Lemn foc		Volum brut
		dt	dgc	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3		LS	Total	
72B	MO	26.82	27.95	21.35	21.35	80	0.64	161		4.33	12.04	4.18	4.58	1.47	0.53	2.80	71.25	0.02	101.18
Total U.A.: 72B								161		4.33	12.04	4.18	4.58	1.47	0.53	2.80	71.25	0.02	101.18
Total General U.A.								161		4.33	12.04	4.18	4.58	1.47	0.53	2.80	71.25	0.02	101.18

Sef Ocol,

DANCIU NICODIM



Întocmit,

Beutolf

Birou Fond Forestier,

Beutolf

Verificat,

Beutolf

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
Comisia tehnică de avizare pentru silvicultură

AVIZ CTAS nr. 920 din 22.11.2016

pentru amenajamentul silvic al fondului proprietate publică aparținând comunelor Săndulești, Ciurila, Aiton, Feleacu, Ceanu Mare, Petrești de Jos, Tureni și Moldovenești, județul Cluj și comunelor Sânger și Papiu Ilarian, județul Alba, Unitatea de Producție I Bondureasa

1. Au participat la ședința de avizare:

Președinte de ședință: Dănuț Iacob

Membri CTAS: Octavian Popescu, Ramona Cherăscu – Zotta, Ștefan Tamaș, Marian Tudoran, Liviu Nastasă, Banu Constantin, Cristea Ioan, Gheorghe Gheorghică, Macău Cristian, Cristea Marius

2. Din analiza făcută în cadrul ședinței de avizare a rezultat:

- amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică aparținând comunelor Săndulești, Ciurila, Aiton, Feleacu, Ceanu Mare, Petrești de Jos, Tureni și Moldovenești, județul Cluj și comunelor Sânger și Papiu Ilarian, județul Alba, Unitatea de Producție I Bondureasa, s-a elaborat de S.C. Bios&Co SRL Timișoara, șef proiect ing. Marius Mișcoi, expert CTAP dr. ing. Constantin Banu.

- amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică aparținând comunelor Săndulești, Ciurila, Aiton, Feleacu, Ceanu Mare, Petrești de Jos, Tureni și Moldovenești, județul Cluj și comunelor Sânger și Papiu Ilarian, județul Alba, Unitatea de Producție I Bondureasa, a fost avizat cu procesul verbal CTAP nr. 15 din 24.05.2016, recepționat de beneficiar și verificat de Garda Forestieră Cluj.

- perioada de aplicare a amenajamentului silvic al fondului forestier proprietate publică aparținând comunelor Săndulești, Ciurila, Aiton, Feleacu, Ceanu Mare, Petrești de Jos, Tureni și Moldovenești, județul Cluj și comunelor Sânger și Papiu Ilarian, județul Alba, Unitatea de Producție I Bondureasa este 01.01.2016 – 31.12.2025.

3. Cu ocazia examinării amenajamentului, Comisia a constatat următoarele:

Documentele privind proprietatea: Titlurile de proprietate nr. 27 din 29.05.2003, nr. 45 din 19.01.2005, nr. 36 din 04.03.2004, nr. 34 din 04.03.2004, nr. 26 din 29.10.2003 și nr. 20 din 22.11.2002, Procesele verbale de punere în posesie nr. 1030 din 27.05.2003, nr. 358 din 23.07.2007, nr. 1654 din 07.10.2001, nr. 3394 din 22.10.2001, nr. 1373 din 26.07.2006, nr. 1409 din 10.02.2003, nr. 741 din 23.09.2003, nr. 1868/1 din 23.09.2003, nr. 1358 din 23.09.2003, nr. 1606 din 24.10.2002, nr. 1553 din 08.06.2007, nr. 1552 din 08.06.2007 și procesul verbal fn/fd.

Suprafața inclusă în amenajament este de 2878,9 ha, a făcut parte din O.S. Turda (U.P. IV Bondureasa, U.P. V Șoimu, U.P. VI Valea Ierii, U.P. VII Micești și U.P. VIII Turda), O.S. Aiud (U.P. V Rimetea și U.P. VI Mirăslău), O.S. Cluj (U.P. IV Făget și U.P. V Ciurila) și are ca folosințe: păduri și terenuri destinate împăduririi sau reîmpăduririi – 2872,0 ha din care terenuri de reîmpădurit – 11,2 ha, terenuri afectate gospodăririi silvice – 6,3 ha și terenuri neproductive – 0,6 ha.

- Suprafața încadrată în grupa I funcțională este de 2302,9 ha;

- Suprafața încadrată în grupa a II a funcțională este de 569,1 ha.

- Structura fondului forestier (date medii):

compoziție: 54MO 21GO 8CA 6FA 2DR 2DT 2ME 2PI 2PLT 1DM; vârsta medie: 53 ani; volumul la ha: 228 m³; consistența medie: 0,82; clasa de producție medie: III0; indicele de creștere curentă: 8,0 m³/an/ha; fond lemnos total: 652920 m³.

Procesul de producție s-a organizat în următoarele subunități de gospodărire:

S.U.P. A – Codru regulat – sortimente obișnuite:2632,1 ha;
S.U.P. K – Rezervații de semințe:.....17,1 ha;
S.U.P. M – Păduri supuse regimului de conservare deosebită:.....126,3 ha;
S.U.P. E – Păduri supuse regimului de ocrotire integrală.....85,3 ha.

Bazele de amenajare:

- regim: codru; crâng pentru salcâmete;



- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- tratamente: tăieri progresive, tăieri succesive, tăieri rase și tăieri în crâng;
- exploatabilitatea: de protecție pentru arboretele încadrate în grupa I funcțională și tehnică pentru arboretele încadrate în grupa a II a funcțională;
- ciclu: S.U.P. A – 100 ani.

Posibilitatea:

- Posibilitatea de produse principale: 1747 m³/an;
- Posibilitatea de produse secundare: 4325 m³/an, din care rărituri 4287 m³/an;
- Volum maxim posibil de extras prin lucrări de conservare: 174 m³/an.

Lucrări prevăzute în deceniul în curs:

- asigurarea regenerării naturale: 58,8 ha;
- îngrijirea culturilor tinere: 92,3 ha;
- degajări: 61,2 ha;
- curățiri: 97,4 ha, 387 m³;
- rărituri: 1424,0 ha, 42866 m³;
- tăieri de regenerare: 125,7 ha, 17472 m³, din care:
 - tăieri progresive: 27,5 ha, 4786 m³;
 - tăieri succesive: 85,7 ha, 10640 m³;
 - tăieri rase: 4,4 ha, 889 m³;
 - tăieri în crâng: 8,1 ha, 1157 m³.
- tăieri de igienă: 452,2 ha, 3683 m³;
- lucrări de conservare: 43,1 ha, 1738 m³;
- împăduriri: 86,0 ha.

4. Concluzii rezultate:

Se propune avizarea favorabilă a amenajamentului silvic al fondului forestier proprietate publică aparținând comunelor Săndulești, Ciurila, Aiton, Feleacu, Ceanu Mare, Petrești de Jos, Tureni și Moldovenești, județul Cluj și comunelor Sânger și Papiu Ilarian, județul Alba, Unitatea de Producție I Bondureasa. Beneficiarii au obligația de a parcurge procedura legală de avizare de mediu, conform H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

5. Comisia:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică aparținând comunelor Săndulești, Ciurila, Aiton, Feleacu, Ceanu Mare, Petrești de Jos, Tureni și Moldovenești, județul Cluj și comunelor Sânger și Papiu Ilarian, județul Alba, Unitatea de Producție I Bondureasa

6. Difuzarea prezentului aviz către toți factorii interesați se va face prin grija secretariatului CTAS din minister.

Președinte CTAS,
Secretar de Stat

Erika STANCIU



CONFIRM CU ORIGINALUL

372/1480/2023
OCOLUL SILVIC SOIMUL ARIES R.A.
C.U.I. 47916163
GRAND, JUDEȚUL CLUJ

Bubla

ROMANIA

COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul **CLUJ**

Codul **060026**

Nr. **26**

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr. **765** / **20.11.2001**, când propunerile comisiei comunale / orașenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, ale Legii nr. 169/1997 și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, emite următorul

TITLU DE PROPRIETATE

Persoana fizică / Persoana juridică **PRIMARIA CEANU MARE**

Moștenitorii defunctului / defunctei) **CEANU MARE**
ad domiciliul / sediul în comuna (sat) / orașul / municipiul **CEANU MARE**
CEANU MARE, județul / sectorul **CLUJ**, primește în
proprietate o suprafață totală de **262** ha **7000** mp, teren cu vegetație
arboră, din care **262** ha **7000** mp, din fondul forestier național
(destinație forestieră); **7000** mp, din afara fondului forestier
național (sau destinație agricolă), situat pe teritoriul comunei / orașului / municipi-
ului / sectorului **VALEA IERII / VALEA IERII** structurată și amplasată
conform celor menționate în anexă și pusă în posesie conform Procesului-verbal nr.
21.05.2003

Proprietarul va exercita asupra bunurilor de mai sus toate drepturile și
obligățiile ce decurg din Constituția României și din legislația cu specific sibic în
vigoare.

Prefect,

[Signature]

Secretar general
al prefecturii

[Signature]

Director general al
Oficiului județean de cadastru,
geodezie și cartografie,

[Signature]

Inspector șef al
Inspectoratului silvic teritorial,

[Signature]



CONFORM CU ORIGINALUL

[Signature]

Data **29.10.2003**

valabil în toată țara

02

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

Nr Crt	Categoriile de terenuri	Suprafața		Ocolul silvic	Amplasamentul cadastral				Vecinătăți ale amplasamentului cadastral		
		Ha	mp		General		Forestier		Punct cardinal		
					Tarab.	Parcela	UP	UA	N	E	S
1	Teren forestier înalt în administrarea SA SA	132	2000	TURDA	30	4	IV	20A%, 25, 24%, 28A, 28%, 27, 20%, 133%, 131, 135, 136%	D. S. TURDA	PRIMARA BAGDARA	PRIM. TURDA BAGDARA
		130	5000	TURDA	7	3	V	54A, 54B, 53A, 520, 530, 530, 50%, 51, 52%	PRIM. TURDA	PRIM VISCARA	D.C. TURDA
2	Pasuni împiedate										
3	Alte terenuri cu vegetație forestieră recuperată în administrarea silvică										
4	Total suprafața primită în proprietate	262	7000								

Director general al Oficiului
judetean de cadastru, geodezie și cartografie



Inspector șef al
Inspectoratului silvic teritorial

ing. Bungea Teodor


CONFORM CU
ORIGINALUL

J12/1480/2023
OCOLUL
SILVIC
SOIMUL ARIES
R.A.
C.U.I. 47916463
GILAU, JUD. CLUJ

