

**OCOLUL SILVIC VALEA ILVEI  
NR. 1099 / 08.03.2024**

**NOTIFICARE,**

CATRE :

**GARDA FORESTIERA CLUJ-NAPOCA**

Garda Forestiera Judeteana Bistrita-Nasaud

in baza prevederilor Ord. M.M.A.P. nr. 767/23.07.2018, art. 5, aln.1), lit. a).

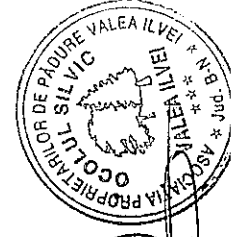
Prin prezenta va aducem la cunostinta situatia actelor de punere in valoare constituite din produse accidentale, pentru productia anului 2024, in vederea verificarii in teren si a emiterii avizului favorabil :

Nr. crt	Proprietar	APV / denumire faza "Verificat"	U.P.	U.a.	Suprafata (ha)	Volum (mc)	Natura produs	Suprafata de impadurit (ha)	Observatii	Nr./data contractului de prestari servicii silvice	Titlu de Proprietate Nr. / data
1	Cicioc Ioana Eugenia	"Paraul Faurului" 2400082900850 "faza Verificat"	XI-Valea Marte (fara amenajament in vigoare)	64% (fond forestier neamenajat)	0,13	2,57	Acc.I	0	Suprafata de fond forestier neamenajata	274/22.05.2018 si Act ad. 7290/31.12.2022	10563/ 18.06.1993
<b>TOTAL</b>										*	*

**De asemenea, mai precizam ca :**

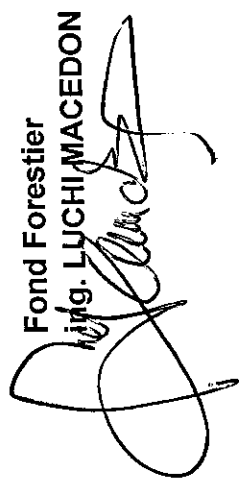
- \* Partida nu face obiectul depasirii posibilitatii anuale (NU ESTE CAZUL - FF neamenajat) ;
  - \* Partida nu face obiectul modificarilor prevederilor amenajamentului silvic (NU ESTE CAZUL - FF neamenajat) ;
  - \* Partida provine din arborete situate in proprietati mai mici de 10 ha neamenajate ;
  - \* Arboretele parcurse nu se afla in afara arealului ;
  - \* In arboretele parcurse cu lucrari de punere in valoare, nu sunt restrictii privind protectia mediului .
- Anexam prezentei, toate documentele prevazute de OM.767/2018 .

Cu stima .



**SEF OCOL**  
ing. VASIES RADU

Fond Forestier  
ing. LUCHI MACEDON



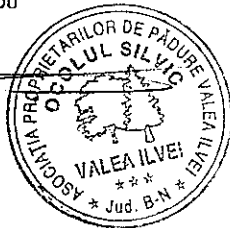
**ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2400082900850**

Unitate de Producție: XI - VALEA MARTE  
 Denumire A.P.V: CICIOC IOANA-EUGENIA - Paraul Faurului

Suprafață totală act - (ha): 0.13 Tratament: T. PRODUSE ACCIDENTALE I Natura Produsului: PRODUSE ACCIDENTALE Tehnologia de Exploatare: TRUNCHIURI SI CATARGE Data inventarierii: 05.03.2024 Anul exploatarei: 2024 Procedul de inventariere: FIR CU FIR Ciocan forma CIRCULARĂ nr.: BN1025 Accesibilitate: 1001-1500										Informații privind N.T.S.M.				Grupa de specii		Nr. de arbori	Volum			
Stâncării pe - (ha): Arbori putregăioși - (buc): cu un volum de - (mc): Iescarii - (buc): cu un volum de - (mc):										Rășinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi		1	2.57							
Total:										1		2.57								
Specia		SORTARE DIMENSIONALĂ						Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut								
		G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF								
FAG		0.86	0.32		0.03				1.21	0.06	1.30	0.13								
TOTAL		0.86	0.32		0.03				1.21	0.06	1.30	0.13								
U.A.	Suprafață (ha)		Vârsta ani	Panta G	Seminiș utilizabil						Total volum brut									
	Par cursă	UA			%	S. tot	Compoziție				H.									
64	0.13		100	27.00			0													
U.A.	FA	Volum																		
64	2.57	2.57																		
Total	2.57	2.57																		
U.A.	Specia	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb.	Nr. arb.	Creștere	Sortare dimensională				Coajă	Lemn foc		Volum brut			
		dt	dcg	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	VF	
64	FA	54.00	54.00	22.00	22.00	100	2.57	1		0.86	0.32		0.03					0.06	1.30	0.13
Total U.A.: 64								1		0.86	0.32		0.03					0.06	1.30	0.13
Total General U.A.								1		0.86	0.32		0.03					0.06	1.30	0.13

Șef Ocol,

VĂSIEȘ LUCIAN RADU



Întocmit,

Birou Fond Forestier,

Verificat,

*[Handwritten signatures]*

Asociatia Proprietarilor de Paduri  
"VALEA ILVEI"  
OCOLUL SILVIC VALEA ILVEI

ACT ADITIONAL

Nr. 7290/31.12.2022

la Contractul de PRESTARI SERVICII nr. 274/22.05.2018  
incheiat intre OCOLUL SILVIC VALEA ILVEI si CICIOC IOANA-EUGENIA

Partile contractante :

OCOLUL SILVIC VALEA ILVEI, cu sediul in comuna Lunca Ilvei, strada Granicerilor, nr. 174, judetul Bistrita-Nasaud, telefon/fax 0263/378360, cod fiscal RO-15580313, titular al contului bancar RO65RNCB0040145241520001, deschis la Banca Comerciala Romana Nasaud, reprezentat prin ing. Vasies Radu - sef ocol, si Gabor Lenuta - contabil, in calitate de prestator,

si  
titl-na CICIOC IOANA-EUGENIA (detinator/propietar/imputernicit), domiciliat(a) in localitatea RODNA, str. BASEANULUI, nr. 102, jud. BN, identificat(a) cu actul de identitate seria X13, nr. 681650, avand CNP 2610209062958 in calitate de beneficiar,

de comun acord stabilesc urmatoarele :

Art.1). Contractul de prestari servicii silvice incheiat, se modifica dupa cum urmeaza :

\*la art.1, lit.a): "Obiectul prezentului contract il constituie prestarea de catre Ocolul Silvic Valea Ilvei, a urmatoarelor servicii silvice :

a). paza suprafetei de padure de 0,8850 ha, proprietatea beneficiarului, asa cum rezulta din actele de proprietate, situata pe teritoriul administrativ al comunei Rodna, si identificata in amenajamentele silvice intocmite in baza titlurilor de proprietate dupa cum urmeaza" :

Nr. crt.	Amplasament initial (amenajament vechi)		Amplasament actual (amenajament in vigoare)		Suprafata -ha-	Titlul de Proprietate Nr./data
	U.P.	U.a.	U.P.	U.a.		
1	X1	64	-	-	0,1290	10563/12.06.1993
2	X1	65	-	-	0,7560	10563/12.06.1993
3	(JN T. P. UA. 69)					
4						
5						
TOTAL Suprafata (ha)					0,8850	*

\*la art. 2: "Durata contractului" - Perioada contractului incheiat se prelungeste cu acordul partilor, pana la data de : 31.12.2035 .

\*la art. 24: "Pentru prestatiile silvice prevazute la art. 1, litera (a) din contractul incheiat, pretul este de 100 lei/an/hectar (cu TVA inclus), iar restul serviciilor se vor executa contra cost .

Art.2). Restul prevederilor contractului raman neschimbate .

Prezentul Act aditional s-a incheiat in 2(doua) exemplare, cate unul pentru Ocolul Silvic Valea Ilvei si beneficiar (proprietar), si intra in vigoare incepand cu data de 01.01.2023 .

PRESTATOR

OCOLUL SILVIC VALEA ILVEI

Sef Ocol, Contabil sef  
ing. Vasies Radu ec. Gabor Lenuta

BENEFICIAR (Proprietar/Imputernicit)

IOANA  
CICIOC IOANA-EUGENIA

## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Ocolul Silvic Valea Ilvei  
Nr. 3269/22.05.2018

NR. 274

### I PARTILE CONTRACTANTE :

**OCOLUL SILVIC VALEA ILVEI**, cu sediul în comuna Lunca Ilvei, strada Graniceri, nr. 174, telefon/fax-0263/378360, Cod Fiscal -15580313, titular al contului bancar RO54RZBR0000060003382199/ROL, deschis la Raiffeisen Bank Năsăud, reprezentat prin Ing. Văsieș Radu - șef ocol, și ec. Gabor Lenuta - contabil șef, în calitate de prestator

și

**D-ND-na CICIOE IOANA EUGENIA** domiciliat(a) în localitatea ROANA, str. BĂȘANULUI, nr. 102, jud. BAI, identificat(a) cu actul : CI seria XB nr. 367825, având CNP 2610209062958 în calitate de beneficiar,

### II OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art.1** Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea de către **Ocolul Silvic Valea Ilvei**, a următoarelor servicii :

a). paza suprafeței de pădure de 0,885 ha, proprietatea beneficiarului, așa cum rezulta din actele de proprietate, situată pe teritoriul administrativ al comunei ROANA, și identificată în titlul de proprietate după cum urmează :

Nr. Crt.	U.P.	U.A.	Suprafata - ha	TITLUL DE PROPRIETATE
1.	<u>XI</u>	<u>65</u>	<u>0,129</u>	<u>10563 / 18.06.1993</u>
2.	<u>XI</u>	<u>66</u>	<u>0,756</u>	<u>10563 / 18.06.1993</u>
TOTAL			<u>0,885</u>	*

b). executarea lucrarilor necesare pentru prevenirea și combaterea daunatorilor pădurii stabilite prin personalul tehnic al ocolului prin devizul de protecție ;

c). asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor ;

d). efectuarea lucrarilor de împadurire și de ajutorare a regenerării naturale potrivit prevederilor amenajamentului silvic și normelor tehnice specifice ;

e). efectuarea lucrarilor de intretinere a plantatiilor și regenerarilor naturale până la realizarea stării de masiv ;

f). executarea la timp, conform prevederilor amenajamentului silvic și a normelor tehnice specifice a lucrarilor de îngrijire a arboretelor- degajări, curățiri, rarități, taieri de igienă ;

g). punerea în valoare a masei lemnoase , receptia și eliberarea documentelor de proveniență/însotire a materialului lemnos ;

h).executarea activitatilor prevazute în instructiunile aprobate prin Ordinul M.M.P. nr. 1540/03.06.2011 privind termenele , modalitatile și perioadele de colectare, scoatere și transport a materialului lemnos . Prestatorul va prelua suprafața prin personalul silvic imputernicit, în prezența proprietarului, după efectuarea unui control de fond , a cărui rezultate vor fi înscrise într-un proces verbal care va constitui anexa 1 la prezentul contract .

Contract Prestari Servicii \*Ocolul Silvic Valea Ilvei \*

### **III DURATA CONTRACTULUI**

**Art.2** Prezentul contract se incheie, pana la **31.12.2030**, incepand cu data incheierii procesului verbal de predare primire , anexa nr. 1 la contract, si poate fi prelungit prin acordul partilor.

### **IV OBLIGATIILE PRESTATORULUI**

**Art.3** Sa asigure serviciile silvice prin personal silvic de specialitate sub conditia asigurarii de catre beneficiar a finantarii acestora. Neasigurarea fondurilor necesare executarii lucrarilor atrage raspunderea exclusiva a beneficiarului pentru neexecutarea acestora.

**Art.4** Paza padurii se asigura prin padurari in vederea prevenirii taierilor ilegale distrugerii sau degradarii vegetatiei forestiere si a altor fapte infractiunale sau contraventionale .

In cazul in care padurarul gestionar al cantonului de paza nu justifica prin procese verbale de contraventie sau infractiune taierile ilegale de arbori sau nu i se aproba riscul normal al serviciului, proprietarul va fi despagubit conform legislatiei silvice in vigoare. Plata despagubirilor se va face pe masura ce sumele vor fi recuperate de la persoanele vinovate.

**Art.5** Ocolul silvic va face anual, cel putin doua inspectii de fond , una de primavara si una de toamna si in caz de nevoie la cererea proprietarului pentru constatarea eventualelor pagube.

Un exemplar din actul de inspectie va fi trimis de ocol la proprietar , in termen de 15 zile de la terminarea controlului, la cererea proprietarului.

### **V OBLIGATIILE BENEFICIARULUI**

**Art.6** Sa ia masuri pentru intocmirea amenajamentului silvic ;

**Art.7** Sa primeasca si sa aprobe documentatia transmisa de prestator privind devizele de lucrari necesare a se executa ;

**Art.8** Sa-si insuseasca , in termen de 5 zile, graficul privind lucrarile ce urmeaza a se executa ;

**Art. 9** Sa primeasca si sa aprobe documentatia transmisa privind riscul normal al serviciului, care se face la propunerea sefului de ocol conform Regulamentului de Paza;

**Art.10** Sa infiinteze un fond de conservare si regenerare a padurilor , conform Legii nr. 46/2008, din resursele prevazute la art. 33, aflat la dispozitia prestatorului. Fondul va fi folosit pentru impaduriri si regenerarea suprafetelor parcurse cu taieri, iar utilizarea lui se va face in momentul inceperii lucrarilor conform documentatiilor aprobate ;

**Art.11** Sa nu intervina in buna desfasurare si a modului de lucru al executarii sarcinilor prevazute in contract in sarcina prestatorului ;

**Art.12** Sa nu taie arbori din padurea aflata in paza prestatorului decat in conditiile legii si cu acordul prestatorului. In situatia in care proprietarul direct sau prin persoane interpusa procedeaza la taieri de arbori nemarcati , personalul silvic gestionar nu raspunde material pentru pagubele produse, cu conditia ca acesta sa-si respecte obligatiile din fisa postului si Regulamentul de paza . Ocolul silvic isi rezerva dreptul de a anunta toate autoritatile competente pentru solutionarea situatiilor de acest gen.

**Art.13** Accesul in padure se va face doar cu acordul prestatorului ;

**Art.14** Sa nu pasuneze animale domestice in padure ;

**Art.15** Sa acorde sprijin prestatorului in depistarea delincventilor ;

**Art.16** Sa participe ,ca asistent ,sau prin delegat imputernicit, la controalele de fond executate de prestator si la receptia lucrarilor executate de prestator ;

**Art.17** Sa se constituie ca parte civila pentru recuperarea pagubelor constatate prin procesele verbale de infractiune ;

**Art.18** Sa nu tulbure linistea vanatului si sa nu vaneze in padure,decat in conditiile legii

**Art.19** Sa nu demoleze, deterioreze, schimbe sau sa inlocuiasca constructiile si amenajarile silvice si vanatoresti din padure ;

**Art.20** Sa nu execute constructii si amenajari decat in conditiile legii ;

**Art.21** Sa nu deterioreze sau sa blocheze drumurile forestiere ce trec prin padurea pe care o detine in proprietate ;

**Art.22** Sa plateasca la scadenta pretul stabilit prin contract sau acte aditionale anexe ;

### **V PRETUL SI MODALITATI DE PLATA**

**Art.23** Prestatorul executa toate lucrarile silvice contra cost ;

**Art.24** Pentru prestatiile prevazute la art. 1, literele "a" , "g" si "h" din prezentul contract, pretul este de **65 lei/an/ha (cu TVA inclus)** .

**Art.25** Pentru restul prestatiilor mentionate la capitolul "obiectul contractului "pretul se va stabili prin devizele de lucrari intocmite de prestator si insusite de catre beneficiar, inainte de inceperea executarii lucrarilor. Devizele semnate de parti sunt parte integranta din prezentul contract.

**Art.26** Pentru paza și asigurarea serviciilor silvice prestatorul va emite factura în cursul lunii ianuarie pentru anul în curs, scadența plății fiind de 30 zile de la data emiterii facturii.

Pentru perioada rămasă din anul încheierii contractului factura se va emite la data preluării în administrare a suprafeței proprietarului, plata făcându-se în maxim 30 zile de la facturare.

**Art.27** Pentru lucrările efectuate pe bază de deviz facturarea se va face de către Ocolul Silvic Valea Ilvei până la data ultimei zi lucrătoare a lunii în care sau executat lucrările. Plata contravalorii facturii se va face până la data de 5 a lunii următoare în care s-a efectuat .

Beneficiarul are dreptul de a verifica, iar prestatorul de servicii are obligația de a pune la dispoziție evidențele contabile ale activității desfășurate.

**Art.28** În situația în care beneficiarul nu va plăti la termen contravaloarea cuvenită prestatorului, va achita o penalitate de 0,1% / zi de întârziere.

În cazul în care beneficiarul nu-si indeplinește obligațiile contractuale de plata, prestatorul are dreptul să asigure acoperirea cheltuielilor datorate de beneficiar prin vânzarea materialului lemnos din partizile proprietatea beneficiarului. Dacă suma încasată depășește cuantumul datoriilor diferența va fi restituită beneficiarului.

## VI RECEPTIA LUCRARILOR

**Art.29** Receptia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract se va face de către beneficiar care va fi convocat de prestator la data stabilita de acesta .

Dacă beneficiarul nu participă la receptie , lucrarea se considera executată în mod corespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ, situațiile de lucrări executate și întocmite de către prestator fiind documente de plată opozabile beneficiarului

## VII RASPUNDEREA CONTRACTUALA

**Art.30** Orice încălcare a clauzelor contractuale atrage după sine răspunderea părților în condițiile legislației în vigoare.

## VIII LITIGII

**Art.31** Litigiile aparute în legătură cu interpretarea, modificarea sau executarea prezentului contract se rezolvă pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil litigiul va fi dedus judecătii Instanțelor competente de la sediul prestatorului.

## IX FORTA MAJORA

**Art.32** Forta majora, așa cum este definită de lege, aparține de răspundere partea care o invocă în cazul în care este adusă la cunoștința celeilalte părți în termen de 5 zile.

Forta majora va fi dovedită cu acte prin organele abilitate de lege.

## X REZILIEREA

**Art.33** Contractul se poate rezilia la solicitarea scrisă a oricărei părți prin respectarea unui preaviz de 30 zile în următoarele cazuri:

- în cazul în care beneficiarul nu respectă clauzele contractuale ;
- în cazul în care prestatorul nu respectă clauzele contractuale, nerespectare constatată printr-un înscris al organelor abilitate să monitorizeze respectarea regimului silvic ;
- în cazul constituirii de structuri silvice proprii autorizate ;
- cu acordul părților ;

**Art.34** În cazul rezilierii contractului , prestatorul va preda beneficiarului , pe baza de proces verbal , suprafața care face obiectul prezentului contract, în urma unei inspecții de fond.

## XI ALTE CLAUZE

**Art.35** Orice modificare în domeniul legislației silvice, atrage după sine, obligația părților la adaptarea clauzelor contractuale conform acestor modificări.

**Art.36** Contractul s-a redactat în 2 (două) exemplare câte unul pentru fiecare parte .

### PRESTATOR

SEF OCOL, ing. Vasies Radu

CONTABIL SEF , ec. Gabor Lenuta

Contract Prestari Servicii \*Ocolul Silvic Valea Ilvei \*

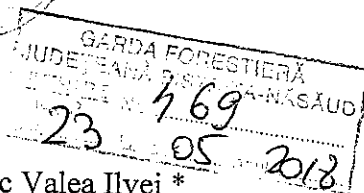
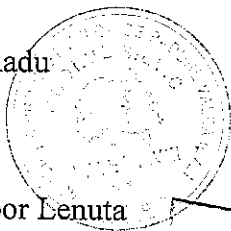
### BENEFICIAR (Proprietar)

Numele și prenumele

CICIUC IOANA EUGENIA

Semnatura

On



ROMANIA

COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDETUL BISTRITA-NAJAUD

NR. 10.563

CODUL 65 34333

# TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

## DECLARĂ

Cetățeanul (a) CIGIOC FLOREA  
(moștenitorii defunctului) (ei)

din satul \_\_\_\_\_ comuna, orașul, municipiul RODNA NR. 93  
județul BISTRITA-NAJAUD primește în proprietate o suprafață totală  
de \_\_\_\_\_ ha 8850 mp., din care:  
— prin reconstituirea dreptului de proprietate \_\_\_\_\_ ha 8850 mp.,  
— prin constituirea dreptului de proprietate \_\_\_\_\_ ha \_\_\_\_\_ mp.,  
situată pe teritoriul satului \_\_\_\_\_ comunei, orașului, municipiului  
RODNA structurată și amplasată conform celor de pe verso.  
Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și  
obligatiile ce decurg din lege.

PREFECT



SECRETAR

*Signature*

DIRECTIA GENERALA  
PENTRU  
AGRICULTURA SI ALIMENTAȚIE  
DIRECTOR GENERAL

*Signature*



DATA 18.06.1993

# SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

## A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				DBS
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL									
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	FINEȚE									
6	PĂDURI	U.a. 64	2		1290	Cicioac Florea	Domide Gherașin Oc. silvic Rădona	Cicioac Florea		
		U.a. 66	3		7560	Cicioac Florea	Cicioac Florea	Cicioac Florea	Cicioac Florea	
7	ALTE TERENURI NEAGRICOLE									
	TOTAL				8850					

## B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				DBSE
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL									
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	FINEȚE									
6	CURȚI, CONSTRUCȚII									
7	ALTE TERENURI									
	TOTAL									

TOTAL GENERAL (A+B) ..... Ha 8850 mp

din care:

ARABIL ..... Ha ..... mp

VII ..... Ha ..... mp

LIVEZI ..... Ha ..... mp

PĂȘUNI ..... Ha ..... mp

FINEȚE ..... Ha ..... mp

PĂDURI ..... Ha 8850 mp

CURȚI, CONSTRUCȚII ..... Ha ..... mp

ALTE TERENURI ..... Ha ..... mp





CP. XI, LA. 64  
08.03.2024





UP XI, UA-64

08.03.2024

