

DESCRIERE PARCELARA

DESCRIERE PARCELARA

Ronsilva R.A.

PEVARISAR - CUPRINS DE PLAN PARANTE PENTRU GARDINARE, UPTI PLANTA GARDINARE CA-1330 S-020 ha

DESCRIEREA STATIUNII SI ARBOREIULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			GRES
AFB	R	FE	SIA	D	H	L	ES	AG	NIENIA	TA	LI	CONS	MC/HA	MC/UA	MC/HA	
P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ									
133 A 21.5 HA GF.1-2A,5L, SUP:M TS:4311 TP:4151 SOL:3105 Versant ondulat , EXPOZITIE S INC. 36 G ALTIUDINE: 940-1100 M. LITIERA:continua - subtire TIP FLOA:Vaccinium Natural fundamental prod. inf relativ-echien COMP.ACTUALA : 10 FA COMP.TEL : 8 FA 2 DT SORT:FA Mijl. si gros,cherestea VIRSIA EXPL. SEM.UITL: SUBARCORET: DATE COMEL. Roca la suprafata/0,2S Uscare slaba Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.																
FA	7	IN	90	24	10	4			.4	RN	N	0.49	52	1118	3.1	
FA	3	IN	120	44	23	4			.4	RN	N	0.21	81	1742	0.8	
TOTAL			90			4						0.70	133	2860	3.9	

DESCRIEREA STATIUNII SI ARBOREIULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			GRES
AFB	R	FE	SIA	D	H	L	ES	AG	NIENIA	TA	LI	CONS	MC/HA	MC/UA	MC/HA	
P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ									
133 B 35.0 HA GF.1-2A,5L, SUP:M TS:3311 TP:1342 SOL:3305 Versant ondulat , EXPOZITIE SV INC. 36 G ALTIUDINE: 1000-1200 M. LITIERA:continua - normala TIP FLOA:Calaregrostis-luzula Natural fundamental prod. mij relativ-echien COMP.ACTUALA : 10 MD COMP.TEL : 8 MD 2 DT SORT:MD Gros,cherestea VIRSIA EXPL. SEM.UITL:10MD SUBARCORET: DATE COMEL. Roca la suprafata/0,1S Uscare slaba Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.																
MD	6	IN	120	44	26	3			.5	RN	N	0.42	265	9275	1.9	
MD	4	IN	90	28	24	3			.6	RN	N	0.28	158	5530	2.4	
TOTAL			120			3						0.70	423	14805	4.3	

DESCRIEREA STATIUNII SI ARBOREIULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			GRES
AFB	R	FE	SIA	D	H	L	ES	AG	NIENIA	TA	LI	CONS	MC/HA	MC/UA	MC/HA	
P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ									
133 D 2.7 HA GF.1-5L, SUP:A TS:3322 TP:1341 SOL:3101 Versant inferior ondulat , EXPOZITIE S INC. 15 G ALTIUDINE: 1000-1050 M. LITIERA:lipsea TIP FLOA:Oxalis-Dentaria Natural fundamental prod. sup relativ-echien COMP.ACTUALA : 10 MD COMP.TEL :10 MD SORT: SEM.UITL: SUBARCORET: DATE COMEL. Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.																
MD	3	IN	35	20	16	2			.3	RN	FV	0.30	95	257	5.3	
MD	7	IN	15	4	5	2			.3	RN	FV	0.70	34	92	6.6	
TOTAL			15			2						1.00	129	349	11.9	

DESCRIEREA STATIUNII SI ARBOREIULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			GRES
AFB	R	FE	SIA	D	H	L	ES	AG	NIENIA	TA	LI	CONS	MC/HA	MC/UA	MC/HA	
P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ									
134 11.2 HA GF.1-2A,5L, SUP:M TS:4311 TP:4151 SOL:3301 Versant ondulat , EXPOZITIE SV INC. 36 G ALTIUDINE: 950-1050 M. LITIERA:continua - subtire TIP FLOA:Vaccinium Natural fundamental prod. inf relativ-plurien COMP.ACTUALA : 10 FA COMP.TEL : 8 FA 2 DT SORT:FA Mijl. si gros,cherestea VIRSIA EXPL. SEM.UITL: SUBARCORET: DATE COMEL. Roca la suprafata/0,1S Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.																
FA	8	IN	70	48	23	4			.4	RN	N	0.72	277	3102	5.5	
FA	2	IN	120	24	19	4			.4	RN	N	0.18	51	571	0.7	
TOTAL			70			4						0.90	328	3673	6.2	

CONFORM CU ORIGINALUL



PRUAGI ESTAR - COMPOSESORATUL
RACHITELI - PIATRA GRAITOARE
RACHITELI - PIATRA GRAITOARE, U.P. PIATRA GRAITOARE, VA-13319, S - UJ 2014.

MINISTERUL APELOR ȘI PĂDURILOR
Comisia tehnică de avizare pentru silvicultură

AVIZ CTAS nr. 816 din 15.11.2017

pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Composesoratului Răchițele - Piatra Grăitoare, Unitatea de Producție I Piatra Grăitoare, județul Cluj

1. Au participat la sesiunea de avizare:

Președinte de sesiune: Ilie Mihalache
Membri CTAS: Octavian Popescu, Florin Achim, Ștefan Tamaș, Marian Tudoran, Liviu Filip, Liviu Naștasă, Gabriel Sima, Cristea Ioan, Gheorghe Gheorghijă, Cristea Marius

2. Din analiza făcută în cadrul sesiunii de avizare a rezultat:

- amenajamentul silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând Composesoratului Răchițele - Piatra Grăitoare, Unitatea de Producție I Piatra Grăitoare, județul Cluj, s-a elaborat de S.C. Scalini Proiect SRL Brașov, șef proiect ing. Mihai Maftei, expert CTAP ing. Ilie Andrei.
- amenajamentul silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând Composesoratului Răchițele - Piatra Grăitoare, Unitatea de Producție I Piatra Grăitoare, județul Cluj, a fost avizat cu procesul verbal CTAP nr. 5 din 04.04.2017, recepționat de beneficiar și verificat de Garda Forestieră Cluj.
- perioada de aplicare a amenajamentului silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând Composesoratului Răchițele - Piatra Grăitoare, Unitatea de Producție I Piatra Grăitoare, județul Cluj este 01.01.2017 – 31.12.2026.

3. Cu ocazia examinării amenajamentului, Comisia a constatat următoarele:

Documentele privind proprietatea: Titlul de proprietate nr. 17 din 30.01.2003.
Suprafața inclusă în amenajament este de 312,6 ha, a făcut parte din O.S. Huedin (U.P. IV Scind-Răchițele) și din pășunea împădurită aparținând Composesoratului Răchițele - Piatra Grăitoare și are ca folosințe: păduri și terenuri destinate împăduririi sau reîmpăduririi – 312,6 ha.

- Suprafața încadrată în grupa I funcțională este de 198,5 ha;
- Suprafața încadrată în grupa a II a funcțională este de 114,1 ha.

- Structura fondului forestier (date medii):
compoziție: 46MO 43FA 8BR 1PAM 2DR; vârsta medie: 80 ani; volumul la ha: 351 m³;
consistența medie: 0,80; clasa de producție medie: III.0; indicele de creștere curentă: 7,2 m³/an/ha; fond lemnos total: 109765 m³.

Procesul de producție s-a organizat în următoarele subunități de gospodărire:

S.U.P. A – Codru regulat – sortimente obișnuite:.....136,5 ha;
S.U.P. M – Păduri supuse regimului de conservare deosebită:.....176,1 ha.

Bazele de amenajare:

- regim: codru;
- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- tratamente: tăieri progresive;
- exploatabilitatea: de protecție pentru arboretele încadrate în grupa I funcțională și tehnică pentru arboretele încadrate în grupa a II a funcțională;
- ciclu: S.U.P. A – 110 ani.

Posibilitatea:

- Posibilitatea de produse principale: 177 m³/an;
- Volum de recoltat din produse secundare: 489 m³/an, din care rărituri 481 m³/an;

**CONFORM CU
ORIGINALUL**



Lucrări prevăzute în deceniul în curs:

- asigurarea regenerării naturale: 0,7 ha;
- îngrijirea culturilor tinere: 4,7 ha;
- degajări: - ;
- curățiri: 9,3 ha, 81 m³;
- rărituri: 120,8 ha, 4810 m³;
- tăieri de regenerare: 10,3 ha, 1770 m³, din care:
 - tăieri progresive: 10,3 ha, 1770 m³.
- tăieri de igienă: 70,0 ha, 586 m³;
- lucrări de conservare: 104,4 ha, 4856 m³;
- împăduriri: 2,4 ha.

4. Concluzii rezultate:

Se propune avizarea favorabilă a amenajamentului silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând Composesoratului Răchițele - Piatra Grăitoare, Unitatea de Producție I Piatra Grăitoare, județul Cluj. Beneficiarul are obligația de a parcurge procedura legală de avizare de mediu, conform H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

5. Comisia:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Composesoratului Răchițele - Piatra Grăitoare, Unitatea de Producție I Piatra Grăitoare, județul Cluj

6. Difuzarea prezentului aviz către toți factorii interesați se va face prin grija secretariatului CTAS din minister.

Președinte CTAS,
Secretar de Stat

Istrate ȘTEȚCO



PROPRIETAR - COMPOSESORATUL RAACHITELOR PIATRA GRĂITOARE
UPJ PIATRA GRĂITOARE; IA - 133 B, S - 0,23 HA.

CONFORM CU
ORIGINALUL



ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul.....**CLUJ**.....

Codul **058464**

Nr.**17**.....

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr.**765** /**20.11.2001**, analizând propunerile comisiei comunale / orășenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, ale Legii nr. 169/1997 și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, emite următorul

TITLU DE PROPRIETATE

~~Personă fizică~~ / Persoana juridică **COMPOSESORATUL RACHITELE**
"PIATRA GRAITOARE"

(moștenitorii defunctului / defunctei)
având domiciliul / sediul în comuna (satul) / orașul / municipiul **RACHITELE**
..... **MARGAU** , județul / sectorul **CLUJ** , primește în
proprietate o suprafață totală de **321** ha **7000** mp, teren cu vegetație
forestieră, din care : **201** ha **8600** mp, din fondul forestier național
(cu destinație forestieră); **119** ha **8400** mp, din afara fondului forestier
național (cu destinație agricolă), situată pe teritoriul comunei / orașului / municipiului / sectorului **RACHITELE / MARGAU** structurată și amplasată
conform celor menționate în anexă și pusă în posesie conform Procesului-verbal nr.
..... **40 / 20.12.2002**

Proprietarul va exercita asupra bunurilor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce decurg din Constituția României și din legislația cu specific silvic în vigoare.

Prefect,

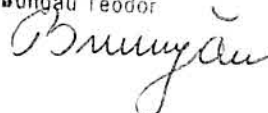



Secretar general
al prefecturii,



Inspector șef al
Inspectoratului silvic teritorial,

ing. **Bungău Teodor**



Director general al
Oficiului județean de cadastru,
geodezie și cartografie,

**CONFORM CU
ORIGINALUL**



Data **30.01.2003**

PROCESUL VERBAL - CUPRINSUL VERBAL PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR, CA-1339, 5-V, 23.11.02

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

Nr Crt	Categoriile de terenuri	Suprafața		Ocolul silvic	Amplasamentul cadastral				Vecinătăți ale amplasamentului cadastral general			
		ha	mp		General		Forestier		Deținători			
					Taria	Parcela	UP	UA	Punct cardinal			
									N	E	S	V
1	Teren forestier înscris în amenajamentul silvic	27	7000	HUEDIN	53	1	IV	27A%, 27B/1%, 114A%, 114B%	FANATELE RACHITELE	FANATELE RACHITELE	VALEA RACHITELE	PADURE O.S.
		122	0	HUEDIN	54	2	IV	117A%, 117B%, 28%, 29A%, 29B%, 29C%, 30A%, 30B%, 30C%, 30D%, 30E%, 31A%, 31B%, 32A%, 32B%, 32C%, 32D%, 32E%, 33A/2%, 33C%	DRUM	PADURE L18/91	FANATELE RACHITELE	PADURE SCOALA RACHITELE
		17	1100	HUEDIN	42	1	IV	120/4%, 121A/2%, 122A/1%, 123A%, 123B%	PARAUL COLIBITII	PADURE O.S.	PADURE O.S.	FANATE RACHITELE
		35	500	HUEDIN	59	1	IV	1/1%, 2A/1%, 3A/1%, 4A/1%, 5A/1%, 7A/1%, 7B/1%, 8A/1%, 8B/1%	FANATELE RACHITELE	PADURE O.S. HUEDIN	PADURE O.S. HUEDIN	PADURE O.S. HUEDIN
2	Pasune împadurite	110	7000		43	1			FANATELE RACHITELE	FANATELE RACHITELE	V. STANCIULUI	PADURE O.S. HUEDIN
		9	1400		42	2			OCOLUL SILVIC HUEDIN	FANATELE RACHITELE	VALE	PASUNE PRIMARIE
3	Alte terenuri cu vegetatie forestiera necuprinse în amenajamentul silvic											
4	Total suprafața pusă în posesie	321	7000									

Director general al Oficiului
judetean de cadastru, geodezie și cartografie

Inspector șef al
Inspectoratului silvic teritorial
Ing. Mungau Leodor

PROPRIETAR - COMPOZESURMUL RACHITELE PIATA GEMTOARE
CPI PIATA GEMTOARE, 4A - 133B, 5 - 0,23HA.

CONFORM CU

