	<p>Ocolul Silvic Valea – Ierii S.R.L. J.12/151/2006;C.I.F.RO.18305644 Gialu nr.222.Jud.Cluj,România Cont:RO90BTRL 0130 1202 8769 11XX Banca Transilvania,Sucursala Cluj Tel.0749/101,021.Tel - Fax:0264/374.700 Email: ocolulsilvicvaleaierii@gmail.com</p>
---	---

Nr. 583 / 04.07.2023

NOTIFICARE.

Alăturat vă înaintăm în vederea verificării și aprobării actului de punere în valoare:

- **In stadiul VERIFICAT COMPOSESORATUL DANGAUL MARE UA 18B**
Amplasat în raza Ocolului Silvic Valea Ierii S.R.L.
- U.P. UP III RASCA
- Volum **152,64** mc pe o suprafață de **7,0** hectare.
- Proprietar : COMPOSESORATUL FOSTILOR URBARIALI DIN DANGAU MARE , Județul Cluj;
- Natura Produsului : Accidentale I ;
- Suprafața ce necesită a fi împădurită : Suprafața afectată **nu** necesită a fi împădurită;
- Factorul / factorii destabilizatori ce au afectat arboretul : Vântul, Zăpada, Doborâturi și rupturi de vânt, dispersate;
- Contract de prestari servicii silvice : 1555/20,08,2015, valabil până la 31.12.2025;
- Numărul și data înregistrării contractului la Garda Forestieră Cluj – Napoca :2011/14,10,2015
 - Felul, numărul și data actului de proprietate : PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE NR 1163/11,07,2006
Actul de punere în valoare nr. **2300214400660**
 - Nu face obiectul schimbării prevederilor amenajamentului ,
 - Nu face obiectul depășirii posibilității anuale ;
 - Punerea în valoare nu sa făcut în arborete situate în arii protejate, parcuri naturale sau naționale;
 - Volumul de material lemnos prevăzut în prezentul act de punere în valoare se precomptează din produse secundare
Arborii puși în valoare pentru constituirea a.p.v – ului **2300214400660**
 - sunt răspândiți pe APROXIMATIV 7.0 ha din suprafața a u.a – ului respective;

Șef Ocol,
Ing Dancu Nicodim



Fond Forestier,
ing. Buta Marcel Alexandru.



MINISTERUL APELOR ȘI PĂDURILOR
Comisia tehnică de avizare pentru silvicultură

AVIZ COMISIA nr. 435 din 24.10.2018
pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Composesoratului Foștilor Urbariali din Dangăul Mare și persoane fizice Crișan Vasile și Poenaru Ruxandra, Unitatea de Producție III Râșca, județul Cluj

1. Au participat la sesiunea de avizare:

Președinte de sesiune: Dănuț Iacob
Membri CTAS: Ciprian Bădescu, Florin Achim, Ștefan Tarnăveanu, Marian Tudoran, Liviu Filip, Banu Constantin, Cristea Ioan, Gheorghe Gheorghiu, Macău Cristian, Cristea Marius

2. Din analiza făcută în cadrul sesiunii de avizare a rezultatului:

- amenajamentul silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând Composesoratului Foștilor Urbariali din Dangăul Mare și persoane fizice Crișan Vasile și Poenaru Ruxandra, Unitatea de Producție III Râșca, județul Cluj, s-a elaborat de S.C. Bios&Co SRL Timișoara, șef proiect ing. Marius Mișcoi, expert CTAP ing. Constantin Banu.
- amenajamentul silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând Composesoratului Foștilor Urbariali din Dangăul Mare și persoane fizice Crișan Vasile și Poenaru Ruxandra, Unitatea de Producție III Râșca, județul Cluj, a fost avizat cu procesul verbal CTAP nr. 16 din 05.07.2018, recepționat de beneficiar și verificat de Garda Forestieră Cluj.
- perioada de aplicare a amenajamentului silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând Composesoratului Foștilor Urbariali din Dangăul Mare și persoane fizice Crișan Vasile și Poenaru Ruxandra, Unitatea de Producție III Râșca, județul Cluj este 01.01.2018 - 31.12.2027.

3. Cu ocazia examinării amenajamentului, Comisia a constatat următoarele:

Documentele privind proprietatea: Titlul de proprietate nr. 0902/69 din 10.11.2004, Procesele verbale de punere în posesie nr. 1163 din 11.02.2007 și nr. 1211 din 16.05.2008, Hotărârea Comisiei Județene Nr. 57 din 17.05.2005 și Extrasul de Carte Funciară nr. 53262.
Suprafața inclusă în amenajament este de 417,6 ha, a făcut parte din O.S. Gilău (U.P. III Râșca), are terenuri destinate împăduririi sau împăduririi - 417,2 ha și terenuri afectate gospodăririi silvice - 0,4 ha.
- Suprafața încadrată în grupa I funcțională este de 340,1 ha;
- Suprafața încadrată în grupa a II a funcțională este de 77,1 ha.
Structura fondului forestier (date medii):
compoziție: 71FA 10ME 8MO 5CA 3PAM 2GO 1DT; vârstă medie: 78 ani; volumul la ha: 226 m³; consistența medie: 0,74; clasa de producție medie: II; indicele de creștere curentă: 4,8 m³/an/ha; fond lemnos total: 94354 m³.

Procesul de producție s-a organizat în următoarele subunități de gospodărire:
S.U.P. A - Codru regulat - sortimente obișnuite:294,9 ha;
S.U.P. M - Păduri supuse regimului de conservare deosebită:122,3 ha.

Bazele de amenajare:

- regim: codru;
- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arborii exploatabili și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arbori
- tratamente: tăieri progresive și tăieri accesive;
- exploatabilitatea: de protecție pentru arborii încadrate în grupa I funcțională și tehnică pentru arborii încadrate în grupa a II a funcțională
- ciclu: S.U.P. A - 120 ani.

CONFORM CU
ORIGINALUL



Posibilitatea:

- Posibilitatea de produse principale: 815 t /an;
- Volum de recoltat din produse secundare: 211 m³/an, din care rășini: 211 m³/an;
- Volum maxim posibil de extras prin lucrări de conservare: 133 m³ /an.

Lucrări prevăzute în deceniul în curs:

- asigurarea regenerării naturale: 27,2 ha;
- îngrijirea culturilor tinere: 6,0 ha;
- degajări: -;
- curățiri: -;
- rărituri: 84,8 ha, 2106 m³;
- tăieri de regenerare: 45,9 ha, 8148 m³, din care:
 - tăieri progresive: 43,3 ha, 7554 m³;
 - tăieri succesive: 2,6 ha, 594 m³.
- tăieri de igienă: 186,8 ha, 1444 m³;
- lucrări de conservare: 56,7 ha, 1328 m³;
- împăduriri: 7,2 ha.

4. Concluzii rezultate:

Se propune avizarea favorabilă a amenajamentului silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Composesoratului Foștilor Urbaniști din Dașaga Mare și persoanelor fizice Crișan Vasile și Poenaru Ruxandra, Unitatea de Producție III Râșca, județul Cluj. Beneficiarii au obligația de a parcurge procedura legală de avizare de mediu, conform H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

5. Comisia:

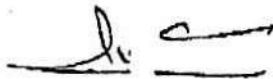
AVIZEAZ FAVORABIL

Amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Composesoratului Foștilor Urbaniști din Dașaga Mare și persoane fizice Crișan Vasile și Poenaru Ruxandra, Unitatea de Producție III Râșca, județul Cluj

6. Difuzarea prezentului aviz către toți actorii interesați se va face prin grija secretariatului CTAS din minister.

Vicepreședintele CTAS
Direct General

Ilie MIHALACHE



CONFORM CU
ORIGINALUL



OCOLUL SILVIC
VALEA IERII S.R.L.
Nr. 1599 din 10.08.2015

COMPOSESORATUL URBARIAL
DÂNGĂU MARE
Nr. 68 din 24.08.2015

I.T.R.S.V. Cluj
Nr. 2011 din 14.12.2015

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII SI PAZA

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE :

OCOLUL SILVIC VALEA IERII cu sediul în Valea Ierii nr. 107, Județul Cluj, înmatriculat la Registrul Comerțului nr: J 12/151/24.01.2006, CUI: 18305644, titular al contului: RO 90BTL01301202876911XX deschis la Banca Transilvania Sucursala Cluj Napoca, reprezentat prin ing. Holonec Liviu-șef ocol și ec. Ilea Nicoleta-contabil șef, în calitate de PRESTATATOR, denumit în continuare "Ocol"

și

COMPOSESORATUL URBARIAL DANGAU MARE, cu sediul în Comuna Căpușu Mare, localitatea Dângău Mare, nr. 23A, Județul Cluj, cod fiscal 18166864, cont RO51BRD130SV35714381300, deschis la B.R.D. Sucursala Cluj-Napoca, reprezentat de către STAN IONEL -presedinte, avand CI seria KX, nr. 869685 eliberat la data de 08.03.2012 de SPCLEP Huedin, și CNP 1770907125178, în calitate de PROPRIETAR și BENEFICIAR, denumit în continuare "Beneficiar"

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. (1) Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea de către Ocolul Silvic Valea Ierii de servicii silvice, în conformitate cu Codul Silvic-Legea 46/19.03.2008 și alte reglementări în vigoare privind fondul forestier, cu privire la fondul forestier aflat în proprietatea Composesoratul Urbarial Dângău Mare în suprafață de: **364,06 ha**, identificata în teren prin harta 1:20000 anexata si/sau schita amplasamentului din amenajamentul silvic întocmit în anul 1998 de O.S. Gilau, din care:

a) 264,19 ha -fond forestier-(retrocedate conform anexei nr. 54 validată de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj, prin Hotărârea cu nr. 57/17.03.2005 - CF nr. 126 cu nr. topo 822/1, 822/3, 822/11, 822/12, 822/13, 748/1), identificată în amenajamentul silvic în U.P. III Râșca, cu urmatoarele unitati amenajamistice: u.a. 16A 2, u.a. 17A, u.a. 17B/2, u.a. 18-22, u.a. 30A, u.a. 30V1 și u.a. 117 conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 1163/11.07.2006

b) 99,87 ha -pasune impadurită-(retrocedate conform anexei nr. 54 validată de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj, prin Hotărârea cu nr. 57/17.03.2005 - CF nr. 126 cu nr. topo 537/1, 550/1, 572, 705/1, 765/1), identificată TP Moara lui Avrămuț, Zgârlea, Coastea lui Geamănu și Arsuri conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 1211/16.05.2008;

(2) Predarea-preluarea în teren a bunului ce face obiectul prezentului contract a fost făcută la data de, în baza inspectiei de fond și a schitei anexate, sens în care se va încheia un **protocol de predare-primire**, care se constituie ca anexă la prezentul contract.

III. TERMENUL CONTRACTULUI

Art. 2 Prezentul contract intra în vigoare la data de 01.07.2015 și este valabil pe perioada amenajamentului silvic întocmit de către Composesoratul Urbarial Dângău Mare, aflat în posesia Ocolului Silvic Valea Ierii, respectiv până la 31.12.2015.

CONFORM CU
ORIGINALUL



Termenul contractului se poate prelungi cu acordul partilor sau de drept, daca nici una din parti nu solicita rezilierea acestuia cu cel puțin 30 de zile înainte expirării termenului anterior.

IV. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 3. (1) Ocolul se obligă să asigure servicii silvice prin personal silvic de specialitate (pădurari) pentru paza proprietății forestiere a Beneficiarului, în conformitate cu legislația în vigoare, acesta asigurând și măsurile de prevenire și stingere a incendiilor.

(2) Ocolul va efectua anual, cel puțin două inspecții de fond, una primăvara și una toamna, pentru constatarea eventualelor pagube, cu asigurarea prezenței la acestea a reprezentanților Beneficiarului, sens în care va face o notificare anterior inspecției, în timp util. Actul de inspecție va fi avizat și de către Beneficiar, iar un exemplar din acesta va fi trimis din oficiu de către Ocol, după semnare, beneficiarului.

(3) Ocolul se obligă să efectueze și alte inspecții de fond, la solicitarea justificată a beneficiarului, comunicată în scris.

(4) În cazul în care titularul cantonului de paza nu justifică pagubele ce se constata cu ocazia inspecțiilor de fond, Beneficiarul va fi despăgubit de către Ocol conform legislației în vigoare.

Art. 4. (1) Ocolul se obligă să execute, contracost, marcarea și inventarierea arborilor destinați tăierilor, prin personal silvic delegat să folosească ciocanul silvic de marcat, în conformitate cu prevederile amenajamentului silvic existent, a normelor tehnice în vigoare și a realităților obiective din teren, întocmind acte de punere în valoare și obținând toate avizele necesare.

(2) Executarea lucrărilor de marcare și inventariere a arborilor destinați tăierilor, se face de către Ocol, numai cu avizul scris al Beneficiarului, sens în care Ocolul va comunica beneficiarului actele de punere în valoare.

Art. 5. (1) Ocolul se obligă să asigure asistența tehnică de specialitate și/sau execuție pentru orice alte lucrări sau obligații ale beneficiarului, la cererea scrisă a acestuia.

(2) Ocolul se obligă să întocmească documentele de proveniență și însoțire a materialului lemnos tăiat în vederea valorificării și a evidenței cantitativ-valorice pentru fiecare partidă, urmărind circulația masei lemnoase și asigurând rapoartările de rigoare.

(3) Ocolul se obligă să țină evidența lucrărilor înscrise în amenajamentul silvic și urmărește realizarea acestora și să verifice starea fitosanitară a materialului lemnos, organizând acțiunile necesare pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor.

(4) Ocolul se obligă să răspundă în scris, în termen de cel mult 30 de zile, la solicitările scrise ale Beneficiarului care au legătură cu paza și exploatarea fondului forestier ce face obiectul prezentului contract.

(5) Ocolul se obligă să predea Beneficiarului, în teren, bunul ce face obiectul prezentului contract, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care prezentul contract a încetat, precum și amenajamentul silvic, dacă este cazul.

V. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 6. Beneficiarul se obligă să nu taie arbori din pădurea aflată în proprietate decât în condițiile legii și cu avizul Ocolului silvic.

Art. 7. Beneficiarul se obligă să nu pășuneze animale domestice în pădure și să nu tulbure liniștea vânatului.

Art. 8. Beneficiarul se obligă să acorde sprijin Ocolului în depistarea și sancționarea persoanelor care încalcă legislația silvică, la solicitarea personalului silvic care asigură serviciile silvice.

Art. 9. Beneficiarul se obligă să se constituie parte civilă pentru recuperarea pagubelor constatate prin procese verbale de constatare a contravențiilor și a infracțiunilor, care vor fi comunicate Beneficiarului de către Ocol, în scris.

CONFORM CU
ORIGINALUL



Art. 10. Beneficiarul se obligă să nu demoleze, deterioreze, schimbe, înlocuiască construcțiile și amenajerile silvice și vânătoarești din pădurea aflată în proprietate, fără aprobările legale.

Art. 11. Beneficiarul se obligă să nu execute construcții și alte amenajeri pe terenul în proprietate decât în condițiile legale în vigoare.

Art. 12. Beneficiarul se obligă să respecte legislația privind drumurile forestiere ce trec prin pădurea ce o deține în proprietate.

Art. 13. Beneficiarul se obligă să asigure întocmirea și punerea la dispoziția ocolului amenajamentul silvic pentru pădurea ce o deține în proprietate.

Art. 14. Beneficiarul se obligă să anunțe orice modificare privind beneficiarul, domiciliul sau sediul acestuia.

Art. 15. Beneficiarul se obligă să constituie, în conformitate cu prevederile Legii-46/19.03.2008(art.33) un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, aflat la dispoziția și în contul Ocolului, din resursele prevăzute în Codul Silvic-(Legea 46/2008).

VI. VALOAREA CONTRACTULUI. MODALITĂȚI DE PLATA

Art. 16. (1) Prestatorul execută toate lucrările silvice contra cost.

(2) Tarifele, în valori fără T.V.A, pentru principalele activități sunt:

1. Paza pădurii (inclusiv inspecțiile obligatorii prevăzute de regulamentul de paza) : **36 lei LEI plus T.V.A./an/ha.**
2. Punerea în valoare a masei lemnoase : **4,5 LEI/mc, plus T.V.A;**
3. Taxa pentru inspecții de fond sau parțiale (la solicitarea Beneficiarului) : **150 RON/act de inspecție, plus TVA.**
4. **500 lei/an** -cheltuieli suplimentare cu personalul silvic aferente suprafeței silvice în cauză.

(3) Tarifele altor lucrări (împăduriri, ajutorarea regenerării naturale, lucrări de întreținere și îngrijire a plantațiilor, precum și alte documentații) se va face pe baza normelor în vigoare utilizate de prestator și acceptate de beneficiar, sens în care părțile vor încheia acte adiționale, sau pe baza de comanda și deviz.

(4) În cazul prelungirii de drept al termenului de valabilitate al contractului, tariful unitar prevăzut în contract se actualizează anual cu rata inflației, fără înștiințarea proprietarului.

(5) Tarifele se vor indexa anual cu indicele de inflație.

Art. 17 (1) Beneficiarul va achita în baza facturii emise de către prestator, contravaloarea pazei pădurii, *trimestrial*, în termen de 15 zile de la emiterea facturii.

(2) Pentru neachitarea în termen a obligației de plată, beneficiarul se obligă să suporte penalități de 0,01% pe fiecare zi întârziere, calculată raportat la întinderea obligației neexecutate.

Art. 18. (1) Beneficiarul va achita contravaloarea lucrărilor silvice solicitate (altele decât paza) în termen de 30 de zile de la facturarea acestora.

(2) Facturile se comunică beneficiarului fie personal, fie prin serviciul poștal. În acest din urmă caz, dacă beneficiarul nu formulează obiecțiuni și nu restituie factura în termen de 5 zile de la data primirii ei, factura se consideră comunicată și însoțită de către beneficiar.

VII. RĂSPUNDERE CONTRACTUALĂ

Art. 19. Prezentul înscris servește interesului comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întru-totul cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

Art. 20. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derularea acestuia se poate face numai cu acordul de voință exprimat al părților.

Art. 21. (1) Orice încălcare a clauzelor prezentului contract atrage după sine răspunderea părților în condițiile Codului Comercial, ale Codului Civil și ale legislației silvice în vigoare.

(2) Pentru toate obligațiile ce incumbă părților contractante și care izvoresc din prezenta convenție, părțile se consideră de drept puse în întârziere.

**CONFORM CU
ORIGINALUL**



VIII. LITIGII.

Art. 22. Eventualele litigii ce se ivesc cu ocazia derulării prezentului contract se soluționează potrivit dispozițiilor art.720 indice 1 din Codul de procedură civilă. Dacă în urma concilierii părțile nu reușesc soluționarea neînțelegerilor ivite, acestea se vor adresa instanțelor de judecată competente.

IX. FORȚA MAJORĂ

Art. 23. (1) Forta majoră exonerează de obligații partea care o invocă în cazul în care, în termen de 5 zile, aceasta este adusă la cunoștința celorlalte părți.

(2) Forta majoră este dovedită prin acte, prin organele abilitate.

X ALTE CLAUZE.

Art. 24. Prezentul contract poate fi prelungit, la expirarea lui printr-un act adițional, cu acordul partilor, sau în mod tacit dacă nu se solicită în scris de către una din parti.

Art. 25. Prin consimțământul exprimat la data încheierii prezentului contract, în situația în care acesta nu se prelungeste potrivit stipulațiilor art.24, părțile vor considera prezentul contract valabil până la 31.12.2015.

Art. 26. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) în cazul neîndeplinirii de către oricare din părți a obligațiilor stabilite prin contract- prin reziliere, în condițiile legii;
- b) în cazul înstrăinării bunului ce face obiectul prezentului contract, cu un preaviz de 30 zile, în acest caz proprietarul se obligă să nu înstrăineze terenul forestier numai după plata integrală a serviciilor silvice către prestator.
- c) în cazul în care beneficiarul nu plătește pe o perioadă de 6 luni consecutive contravaloarea serviciilor prestate de la data facturării, prin reziliere de plin drept, fără somație și fără intervenția instanței de judecată.
- d) în cazul în care Beneficiarul denunță unilateral prezentul contract, cu o notificare prealabilă transmisă ocolului cu cel puțin 30 de zile înainte.
- e) în cazul în care părților convin încetarea duratei, înainte de împlinirea acestuia, prin acordul părților,
- f) în cazul în care Ocolul intră în faliment sau este în imposibilitate de a mai presta serviciile ce fac obiectul contractului;

Art. 27. (1) În situația încetării prezentului contract, Ocolul va preda beneficiarului, pe bază de proces verbal, suprafața de fond forestier ce face obiectul prezentului contract, în urma inspecției de fond.

(2) În acest caz beneficiarul va fi notificat fie personal, fie prin reprezentant, pentru a participa la inspecția de fond și la predare-primirea terenului forestier. În caz că acesta nu se prezintă, actul de control se consideră însușit sub toate aspectele iar toate consecințele privind paza pădurii cad în sarcina beneficiarului, prestatorul fiind liber de orice obligație, iar pădurea se va considera predată beneficiarului.

Art. 28. În cazul în care Beneficiarul nu-și îndeplinește obligațiile de plată a prețului stabilit prin contract, Ocolul are dreptul să asigure acoperirea cheltuielilor datorate prin valorificarea de masa lemnoasă din partizile ce li se va constitui, în limita sumelor în cauză, cu notificarea prealabilă a Beneficiarului.

Beneficiarul consimte ca în situația prevăzută la alineatul precedent, Ocolul să valorifice masa lemnoasă sau alte produse ale pădurii până la concurența obligației de plată a beneficiarului.

Art. 29. (1) Orice modificare în domeniul legislației silvice, a normelor și instrucțiunilor ce definesc regimul silvic, atrage după sine obligația părților la adaptarea clauzelor contractuale în conformitate cu aceste modificări.

(2) Cesiunea prezentului contract nu este permisă.

Art. 30. Având în vedere prevederile Legii 193/2000 republicată, privind clauzele abuzive din contractele încheiate între comercianți, părțile declară ca toate clauzele prezentului contract au fost obiectul negocierii directe fiind înțelese ca atare și acceptate de parti, semnarea prezentului contract fiind rezultatul vointei partilor și a acestei negocieri.

CONFORM CU
ORIGINALUL



[Handwritten signature]

Art. 31. Corespondenta si notificările între părți se vor face în scris si vor transmise la adresa acestora, respectiva:

- a) pentru OCOLUL SILVIC VALEA IERII : Valea Ierii nr. 107, Județul Cluj,
- b) pentru COMPOSESORATUL URBARIAL DÂNGĂU MARE: Comuna Căpușu Mare, localitatea Dângau Mare, nr. 9, Județul Cluj

Prezentul contract s-a încheiat în trei exemplare, a câte 5 pagini fiecare, la sediul Ocolului Silvic Valea Ierii, din care unul pentru proprietar, unul pentru Ocolul Silvic Valea Ierii si unul pentru ITRSV Cluj.

PRESTATOR

Sef ocol Dr.ing Holonec Liviu

Dr.ing. Holonec Liviu

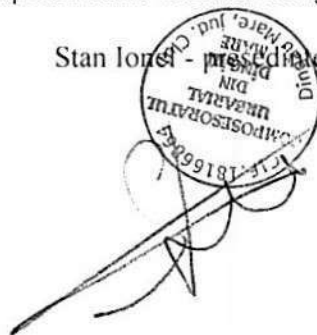
Contabil sef
Ec. Ilea Nicoleta

Birou comercial - juridic
Jr. Lupea Dorel

BENEFICIAR

Composesoratul Urbarial Dângău Mare

Stan Ionel - președinte



CONFORM CU ORIGINALUL



JUDETUL CUJ
COMUNA/ORASUL/MUNICIPIUL CAPUSU - MARE

ANEXA 58

PROCES - VERBAL DE PUNERE IN POSESIE NR. 1163 / 11-07-2006.

Incheiat astazi 27 Iunie 2006.

Subsemnatii DOCEA IONEL in calitate de primar IUSAN IOAN in calitate de secretar,
POPA PETRU in calitate de specialist in masuratori topografice CRET IOAN in calitate de reprezentant al detinatorului
legal al terenului ce se preda si COMPOSORATIL FOSTILOR URDIALI DIN DINGAU - MARE in calitate de proprietar, avind sediul in localitatea.....
DINGAU MARE judetul CUJ str..... Nr..... Rezentata prin (Imputernicirea nr.
..... legalizata la Biroul notarial.....) am procedat primii la predarea, iar ultimul la primirea suprafetei de 364,06 ha
teren forestier, validata de comisia judeteana prin Hotarirea/Hotaririle nr. 57/17.03.2005 din anexa nr. 54 (nr..... la pozitia.....
din anexa nr. 54.....)
Categorii terenului, amplasamentul cadastral si vecinatatile acestuia sunt prezentate in tabelul de mai jos, pe comuna/satul CAPUSU - MARE SATUL DINGAU - MARE.

Nr. crt	Categoriile de terenuri	Suprafata		Ocolul Silvic	Amplasamentul cadastral				Vecinatati ale amplasamentului cadastral general			
		ha	mp		General		Forestier		Punct cardinal, detinatori			
					Tarla	Parcela	U.P.	u.a.	Nord	Est	Sud	Vest.
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Teren forestier inregistrat in amenajamentul silvic	222	1900	GILAU	110	1	III RASCA	16N2; 17N; 17B/2; 18-22	DAUL RASCA - MARE	PAZUNA COMUNALA CAPUSU - MARE PI. SATUL DINGAU - MARE	PAZUNA FARSAW	MOUREN - CORTELOZATUL LA PARESTI
		42	0000.	GILAU	104	5411/1.	II RASCA	304; 30V1; 117	TERENURI AGRICOLE SATUL DINGAU - MARE SI DINGAU - MIC.	PAZUNE SATUL DINGAU - MARE	DAUL RASCA - MARE	FR. STRIMBA.
2	Pasune impadurita											
3	Alte terenuri cu vegetatie forestiera											
TOTAL suprafata pusă in posesie												

CONFORM CU
ORIGINALUL



Predarea s-a facut in urma unei inspectii de fond la care au participat reprezentantii legali ai proprietarului, care vor asigura paza si gospodaria terenurilor forestiere, iar in prezent nu exista cioturi de arbori nemarcate cu ciocane silvice.

Pentru delimitarea de restul fondului forestier a suprafetei primite s - au folosit urmatoarele: VORDEA DE CULOARE ALBASTRĂ

Domnul/Doamna COMPANIA S.C. PESTELOR ÎN UNIRI MARE In calitate de reprezentant legal al proprietarului, declara ca a luat la cunostinta de prevederile legale referitoare la obligatia respectarii regimului silvic. De la aceasta data paza si administrarea terenului preluat vor fi asigurate de proprietar in conformitate cu prevederile legale.


Drept pentru care s - a incheiat prezentul proces - verbal in 4 exemplare (doua pentru comisia locala, unul pentru proprietar si unul pentru detinatorul legal.

CONFORM CU ORIGINALUL

Primar,




Secretar,



Specialist in masuratori topografice



Reprezentant al detinatorului legal al terenului ce se preda.




Proprietar/Reprezentant legal






CONFORM CU
ORIGINALUL

12. PLANURI DE RECOLTARE ȘI CULTURĂ

12.1. Planuri de recoltare a produselor principale

12.1.1. SU.P. „A” - Planuri de recoltare a produselor principale

12.1.1.1. SU.P. „A” - Evidența arboretelor din care se recoltează posibilitatea decenală de produse principale pe urgențe de regenerare

Unit. Amenaj.	Suprafața HA	Cons	Urg	Pm	Interv		Volum la mijlocul deceniului (mc)	Felul tăierii	Volum de extras (mc)	%
					Total	În dec				
17B	123	0,5	26	20	2	1	3094	T. progresive (pun. lumină)	1857	60
17C	2,6	0,5	11	10	1	1	594	T. succesive (def), împăd.	594	100
20A	31,0	0,6	26	20	2	1	10911	T. progresive (pun. lumină)	5697	52
Total	45,9						14599		8148	56
Recapitulare pe urgențe										
	2,6		11				594		594	7
	43,3		26				14005		7554	93
Total	45,9						14599		8148	100

12.1.1.2. SU.P. „A” - Planul decenal de recoltare a produselor principale

Unit. Amenaj	Tip Func	Cons	Dst. Col.	Elem. Arb.	Supr. Elem.	Vâr- sta	Cp	% Arb.	Vo- lum	5xCrs	Volum + 5xCrs	Lucrări proapse în dec. I	Volum de Recoltat M.C.	% Extr. dec.							
															HM	HA	ANI	lucru	M.C.	M.C.	M.C.
17B	-	-	-	FA	6,2	150	3	75	1488	45	1533	T. progresive (pun. lumină); ajutorarea regenerării naturale; îngrijirea semințșului	920	60							
	-	-	-	FA	4,9	120	3	75	1181	60	1241		745								
	-	-	-	FA	1,2	90	3	75	295	25	320		192								
	4	0,5	3	-	12,3	150	3	75	2964	130	3094		1857								
	Compoziție țel: 8FA 2PAM												-								
Semințș natural: 10FA0,7S Grupe											-										
17C	-	-	-	MO	2,6	50	3	70	504	90	594	T. succesive (def), împăd; ajutorarea regenerării naturale;	594	100							
	4	0,5	2	-	2,6	50	3	70	504	90	594		594								
	Compoziție țel: 9MO 1FA												-								
20A	-	-	-	FA	18,6	140	4	70	6355	125	6480	T. progresive (pun. lumină); ajutorarea regenerării naturale; îngrijirea semințșului	3370	52							
	-	-	-	FA	9,3	100	4	70	3162	155	3317		1725								
	-	-	-	FA	3,1	90	4	70	1054	60	1114		602								
	4	0,6	9	-	31,0	140	4	70	10571	340	10911		5697								
	Compoziție țel: 10FA												-								
Semințș natural: 10FA0,5S Intim și grupat											-										
Total suprafață 45,9 ha. Volum= 14039MC Volum+5xCrs=14599MC Volum de recoltat=8148MC 178MC/ha																					

12.1.1.3. SU.P. „A” - Recapitularea posibilității de produse principale pe grupe funcționale, specii și tratamente

Specificări	PLAN DECENAL							Posibilitate		
	Suprafața		Volum	5 CR	Total	%	Supraf. HA	Volum M.C.	%	
	HA	%	MC	MC	MC					
A. Specii										
FA	43,3	94	13535	470	14005	96	43,3	7554	93	
MO	2,6	6	504	90	594	4	2,6	594	7	
B. Tratamente										
Tăieri progresive	43,3	94	13535	470	14005	96	43,3	7554	93	
Tăieri succesive	2,6	6	504	90	594	4	2,6	594	7	
C. Grupe funcționale										
Grupa 1.	45,9	100	14039	560	14599	100	45,9	8148	100	
Total	45,9	100	14039	560	14599	100	45,9	8148	100	

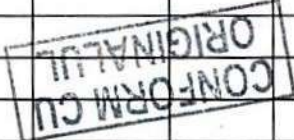
18 A 5,9 HA GF:1-2A, IC SUP:M TS:4410 TP:4117 SOL: 3107 Vers. infer. frământat, EXPOZ.: NV ÎNCLINAREA : 42 G, ALTITUDINE: 640,0 - 960,0 M. LIT: subț. într. TIPFL: Rubus hirtus Nat. fundam. de prod. infer. rel. plurien COMPOZIȚIA ACTUALĂ: 9FA 1CA COMPOZIȚIA ŢEL: 9FA 1CA SORT: VÂRSTA EXP:		ELM	P	M	VR			C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	VOLUM		CRES
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENȚA	TA	-	MC/	MC/	MC/
			P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	HA	UA	HA
		FA	6	IN	130	48	19	5		4	RN	S	0,36	103	608	07
		FA	3	IN	90	28	18	5	1	4	RN	S	0,18	47	277	09
		CA	1	IN	90	26	17	5	1	4	RN	S	0,06	12	71	02
SEM UTIL: SUBARB: DATECOMP:Rocă la supraf. pe 0,4/S, Alte date compl., POL: ERZ LUCRĂRI EXEC: LUCRĂRI PROP.: T. conservare ajutorarea regenerării naturale																
		Total			130				5				0,6	162	956	1,8

18 B 19,7 HA GF:1-1C SUP:A TS:4420 TP:4114 SOL: 3101 Vers. super. ondulat, EXPOZ.: NV ÎNCLINAREA : 34 G, ALTITUDINE: 730,0 - 1050,0 M. LIT: cont. norm. TIPFL: Asperula - Dentaria Nat. fundam. de prod. mijl. rel. echien COMPOZIȚIA ACTUALĂ: 9FA 1CA COMPOZIȚIA ŢEL: 10FA SORT: FA Gros și mijl., cherest. VÂRSTA EXP:120 ani'		ELM	P	M	VR			C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	VOLUM		CRES
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENȚA	TA	-	MC/	MC/	MC/
			P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	HA	UA	HA
		FA	7	IN	120	52	26	3		5	RN	N	0,49	230	4531	25
		FA	2	IN	100	34	24	4	1	4	RN	S	0,14	58	1143	08
		CA	1	IN	100	26	21	4		4	RN	S	0,07	19	374	02
SEM UTIL: 10FA /0,1 S, mixt SUBARB: DATECOMP:Rocă la supraf. pe 0,2/S, Uscare slabă Doborâturi izolate,30% tulpini nesănăt. POL: ERZ LUCRĂRI EXEC: LUCRĂRI PROP.: T. igienă (T. progres. dec. II)																
		Total			120				3				0,7	307	6048	3,5

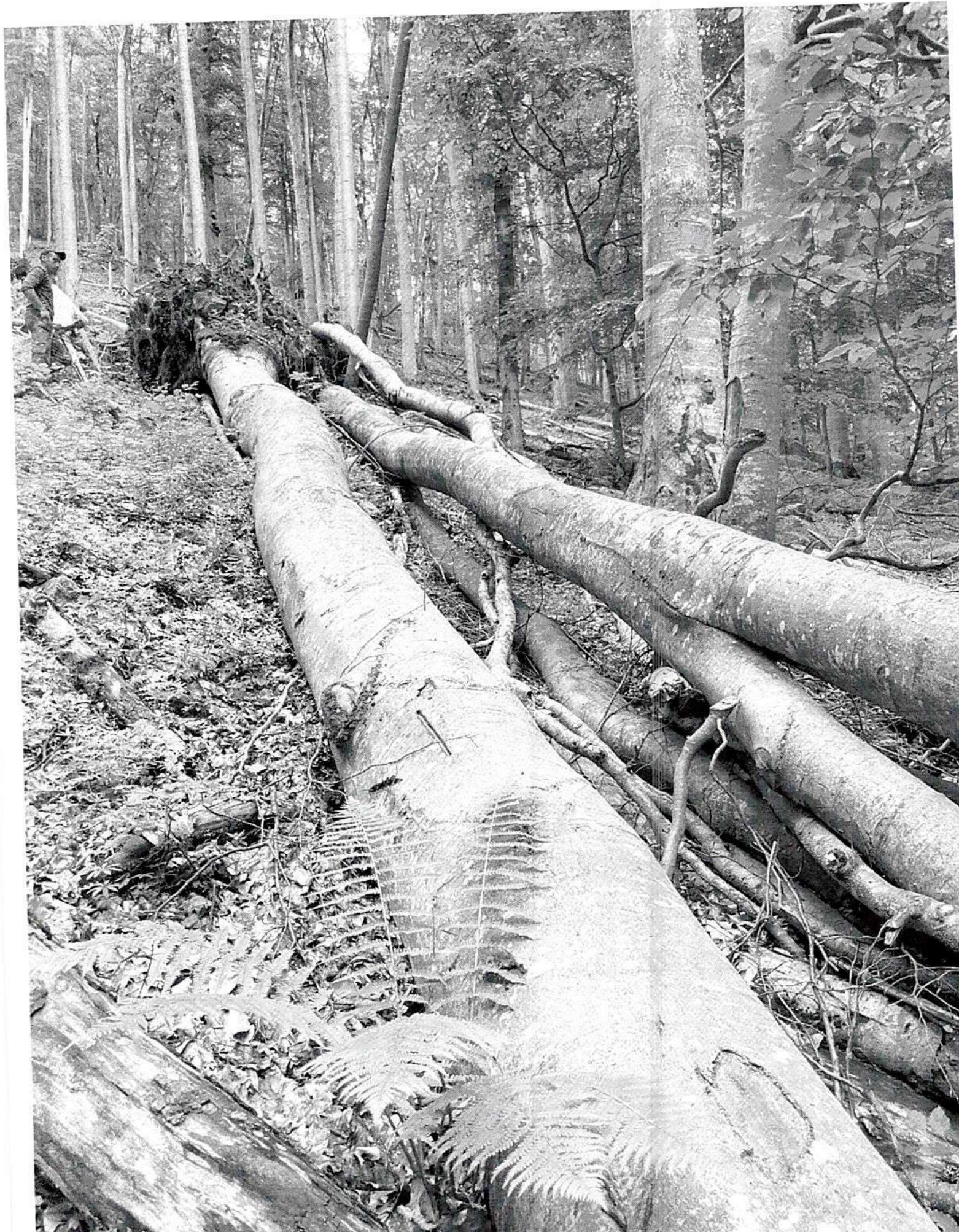
18 C 5,4 HA GF:1-2A, IC SUP:M TS:4420 TP:4114 SOL: 3101 Vers. super. ondulat, EXPOZ.: NV ÎNCLINAREA : 36 G, ALTITUDINE: 960,0 - 1050,0 M. LIT: subț. într. TIPFL: Asperula - Dentaria Nat. fundam. de prod. mijl. rel. plurien COMPOZIȚIA ACTUALĂ: 9FA 1ME COMPOZIȚIA ŢEL: 10FA SORT: VÂRSTA EXP:		ELM	P	M	VR			C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	VOLUM		CRES
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENȚA	TA	-	MC/	MC/	MC/
			P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	HA	UA	HA
		FA	4	IN	120	52	27	3	1	5	RN	N	0,28	140	756	1,4
		FA	4	IN	80	34	25	3	1	5	RN	N	0,28	123	664	2,4
		ME	1	IN	90	24	22	3	1	5	RN	N	0,07	20	108	0,3
		FA	1	IN	50	20	17	3	1	5	RN	N	0,07	17	92	0,7
SEM UTIL: SUBARB: DATECOMP:Uscare slabă, Doborâturi izolate, Rocă la supraf. pe 0,2/S, Alte date compl., POL: ERZ LUCRĂRI EXEC: LUCRĂRI PROP.: T. conservare ajutorarea regenerării naturale																
		Total			120				3				0,7	300	1620	4,8

19 A 9,9 HA GF:1-1C SUP:A TS:4420 TP:4114 SOL: 3101 Vers. infer. ondulat, EXPOZ.: NE ÎNCLINAREA : 27 G, ALTITUDINE: 640,0 - 860,0 M. LIT: cont. subț. TIPFL: Asperula - Dentaria Nat. fundam. de prod. mijl. rel. echien COMPOZIȚIA ACTUALĂ: 6FA 3PAM1DT COMPOZIȚIA ŢEL: 7FA 3PAM SORT: FA Gros și mijl., cherest. VÂRSTA EXP:120 ani		ELM	P	M	VR			C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	VOLUM		CRES
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENȚA	TA	-	MC/	MC/	MC/
			P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	HA	UA	HA
		FA	6	IN	50	28	18	3		3	RN	N	0,48	126	1247	4,9
		PAM	2	IN	50	30	19	3	1	3	RN	N	0,16	39	386	0,5
		DT	1	IN	50	26	17	3	1	3	RN	N	0,08	16	158	0,6
		PAM	1	LT	40	22	15	3	1	3	RN	N	0,08	14	139	0,3
SEM UTIL: SUBARB: DATECOMP:Alte date compl., POL: ERZ LUCRĂRI EXEC: 2013 - rărituri LUCRĂRI PROP.: rărituri pe 0,5S																
		Total			50				3				0,8	195	1930	6,3

Evidența lucrărilor executate										
UA	Anul	Nr.	Felul	Suprafața	Produce lemnoase, mpuieți, Kg seminte, pe specii					Total
	exec.	Act	lucrării	ha	Specia 1	Specia 2	Specia 3	Specia 4	Specia 5	Proveniența
18A	2002	0610	Com	310	fa=11/51	0=1/35	Pom=1/11			15,05
Alte date complementare: Diseminat: GO, PAM, ME, SAC. Variație de consistență: 0,5-0,7. Variație de diametru și înălțime: Urme de incendiere în partea de jos, în fostașul NI. La culme se află o stâncă. Elemente taxatice variabile. Sol acoperit cu mușchi.										
4 ani Urme incendiere la ciocola										
18B										
Alte date complementare: Variație de consistență: 0,6-0,7. Elemente taxatice variabile. Arboret incendiat în urma cu 3-										
Arboret atecat la ciocola în urma incendiului.										
18C	2020	435426	1-R.	99	fa=12	Pom=1				0=1
Alte date complementare: Diseminat: PAM, CA. Variație de consistență: 0,6-0,8. Elemente taxatice variabile										
19A										
Alte date complementare: DT: CA, GO, CI, UL. Diseminat: MO, DU, SAC, ME. Variație de consistență: 0,8-0,9. Elemente taxatice variabile. PAM, pe alocați din lastari 2-3 exemplare la ciocola.										









Proces-verbal de verificare

încheiat astăzi 23.06.2023

Subsemnatul, Buto Marcel, având funcția de resp. fond forestier, în calitate de persoană desemnată cu verificarea lucrărilor de punere în valoare, în prezența:

1. Burton Alex, în calitate de conducător al lucrărilor de teren la evaluarea masei lemnoase/ B.B. UPIC RDO
2. Buto Marcel, în calitate de persoană care a efectuat lucrările de birou și de elaborare/introducere în SUMAL a actului de punere în valoare în stadiul „CULES”; și
3. Stom Rares, în calitate de titular al cantonului silvic 1, am procedat la verificarea lucrărilor de evaluare a masei lemnoase din U.P. III Boco u.a. 18B, natura produselor ACC, felul tăierii oc. i. c. m. b. l. e. T

Constatări:

A. Verificarea lucrărilor de teren

1. Amplasarea și delimitarea în teren a lucrărilor:
 - 1.1. Sunt executate lucrările de evaluare în U.P. și u.a.-urile prevăzute de amenajament și înscrise în delegația de marcare:

DA BUS (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
 - 1.2. Sunt delimitate lucrările în teren:

DA, prin delimitare cu BA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
2. Alegerea arborilor de extras

Sunt aleși arbori de extras în concordanță cu scopul lucrărilor, natura tăierii și cu categoria de produse pentru care s-a emis delegația de marcare:

DA BUS (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
3. Măsurarea/determinarea elementelor dendrometrice
 - 3.1. Măsurarea diametrelor

Abaterea la măsurarea diametrelor de bază se încadrează în nivelul admis de normele tehnice:

DA BUS (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
 - 3.2. Măsurarea înălțimilor

Diferența între înălțimea medie stabilită la evaluare și cea rezultată din verificări, pe specii, se încadrează în nivelul admis de normele tehnice:

DA BUS (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
 - 3.3. Estimarea clasei de calitate

Abaterea la estimarea clasei de calitate se încadrează în nivelul admis de normele tehnice:

DA BUS (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
4. Aplicarea amprentei dispozitivului special de marcat*

Amprenta dispozitivului special de marcat este aplicată conform Regulamentului privind forma și modul de utilizare a dispozitivelor speciale de marcat, precum și modul de marcare a arborilor sau a unor loturi de arbori:

DA BUS (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
5. Numerotarea arborilor marcați (verificarea se face prin sondaj)
 - 5.1. Numerele de inventar sunt înscrise pe arbori cu și sunt lizibile:

DA BUS (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5.2. Se constată necorelări în relația nr. arbore-specie-diametru, între datele din carnetul de inventariere și cele de la verificare:

DA, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Concluzii *Porțido* *font conf. teut. conf. mormela în vigor*

B. Verificarea lucrărilor de birou

1. Încadrarea în prevederile amenajamentului silvic

Natura tăierii și volumul de extras (intensitatea tăierii) se încadrează în prevederile amenajamentului silvic:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

a) corelația între carnetul de inventariere și actul de punere în valoare, în privința numărului de arbori pe specii;

b) corelația între elementele dendrometrice medii pe specii consemnate în fișele de calcul ale acestora și cele utilizate la calculul actului de punere în valoare;

c) informațiile necesare completării tuturor rubricilor din actul de punere în valoare.

2. Există corelație între carnetul de inventariere și actul de punere în valoare în stadiul „CULES”, în privința unităților amenajistice în care s-a efectuat lucrarea:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Există corelație între datele primare (carnetul de inventariere și fișele de despuiere, pe specii, categorii de diametre și clase de calitate) și actul de punere în valoare în stadiul „CULES”, în privința numărului de arbori:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

4. Există corelație între înălțimile medii pe specii determinate în teren (consemnate în fișele de calcul) și cele utilizate la calculul actului de punere în valoare:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5. Au fost introduse în aplicația de calcul actul de punere în valoare, celelalte informații referitoare la evaluare (nr. dispozitiv special de marcat cu amprență circulară și/sau pătrată, informații NTSM etc.):

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Concluzii

În urma verificării lucrărilor de evaluare a masei lemnoase

SE PROPUNE:

1. Aprobarea actului de punere în valoare (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

2. Refacerea parțială a lucrărilor constând în (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Anularea lucrărilor de inventariere (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Participanți la verificarea lucrărilor de evaluare:

1. *Buto Nicolae ing. fond forestier* (nume, prenume, funcția și semnătura)

2. *Butean Alex ing. CRP.* (nume, prenume, funcția și semnătura)

3. *Ston Rares* titular canton
(nume, prenume și semnătura)