



Contează pentru viitor!

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ – OCOLUL SILVIC SOMEȘUL RECE

Str. Principală, Nr. 178, Loc. Gilău, Jud. Cluj, cod poștal: 407310;

ONRC: J40/450/1991; CUI: RO1590120;

Telefon: 0264371649; Fax: 0264371649;

E-mail: srece@cluj.rosilva.ro; Pagină web: www.rosilva.ro



Nr. 10843 /TFR/ 26.09.2018

NOTIFICARE

În conformitate cu prevederile O.M. nr. 767/2018, vă semnalăm faptul că pe suprafața de fond forestier proprietate privată a persoanei fizice Purcel Floare, având contract de pază și servicii silvice cu Ocolul Silvic Someșul Rece, în U.P. V Valea Racataului, u.a. 38B% au fost puse în valoare produse accidentale I, fără doborături I, arbori dispersați, uscați pe picior și/sau cu vârful rupt, constituindu-se partida 293PP Purcel Floare, în volum de 12 mc, pe o suprafață de 1.00 ha.

Anexăm la prezenta notificare următoarele :

- actul de punere în valoare, în faza VERIFICAT;
- schița parchetului;
- copie descrierilor parcelare;
- copie Certificat de moștenitor nr. 130/29.08.2000
- copie Carte funciara nr.1304/N
- fotografii din suprafața afectată;

Sef ocol,
Ing. Todea Florin Remus



CDI/CDI/2 ex.

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. - - CJ - 102

Unitate de Productie : V - VALEA RACATAULUI
Denumire A.P.V. : 293PP Purcel Floare

Suprafata totala act - (ha) : 1,00 Tratament : TAIERI IN F.F. NEAMENAJAT DE MAX. 10 HA Natura produsului : ACCIDENTALE I Tehnologia de exploatare : TRUNCHIURI SI CATARGE Data inventarierii : 20.08.2018 Anul exploatarii : 2018 Procedeul de inventariere : FIR CU FIR Ciocan rotund nr. : CJ-05-07 Ciocan patrat nr. :				Informatii privind N.T.S.M.				Grupa de specii		Nr. de arbori		Vol. arbore								
				Stancarii pe - (ha) : Arbori putregaiosi - (buc) : cu un volum de - (mc) : Iescarii -(buc) : cu un volum de - (mc) :				Rasinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi		20		12								
								Total :		20		12								
Specia		SORTARE DIMENSIONALA							Lemn lucru	Coaja	Lemn de foc		Volum brut							
		G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF								
MOLID		2	6	1	1				10	1	1		12							
TOTAL		2	6	1	1				10	1	1		12							
U.A.	Suprafata ha	Varsta ani	Panta G	Semintis utilizabil						Total volum brut										
				%	S. tot	Compozitie					H.									
38B	1,00	70,0	20,00									12								
Total	1,00											12								
U.A.	MO	Volum																		
38B	12	12																		
Total	12	12																		
U.A.	Specia	Diametre		Inaltime		Var sta	Vol. arb	Nr. arb	Cres tere	Sortare dimensionala							Coaja	Lemn foc		Volum brut
		dt	deg	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	VF	
38B	MO	34,10	34,00	15,20	15,00	70	0,60	20		2	6	1	1				1	1	12	
Total U.A. : 38B								20		2	6	1	1				1	1	12	
Total General U.A. :								20		2	6	1	1				1	1	12	



Intocmit,

[Signature]





Birou Fond Forestier,

Verificat,

SCHITA PARCHETULUI 293PP Purcel Floare
SUMAL nr.:

COORDONATE GEOGRAFICE				AMPLASAMENT	
Parchet		Platforma		U.P.	V Valea Racataului
X (LONGITUDINE)	Y (LATITUDINE)	X (LONGITUDINE)	Y (LATITUDINE)	u.a.	38 B
23.063973	46.641247	23.057376	46.642295		

LEGENDA

-  Cale permanenta de transport
-  Drum tractor existent
-  Parchet
-  Platforma primara



DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		EIM	P	M	VIR		C	AM	EL	PROVE	VI	DENS	V O L U M			CRES	
38 A 16.0 HA GF.1-1C, SUP:A TS:2322 TP:1141 SOL:3301 Versant ondulat , EXPOZITIE NE INC. 25 G ALTITUDINE: 1050-1300 M. LITIERA:intrerupta-subtire TIP FLORA:Luzula silvatica Natural fundamental prod. mij relativ-echien COMP.ACTUALA : 10 MO COMP.TEL :10 MO SORT:MO Gros,cherestea VIRSTA EXPL.110 ani		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA					
SEM.UFIL: SUBARBORET: DATE COMPL. Roca la suprafata/0,1S Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC. 1997-T.produse accidentale 2005-T.produse accidentale LUCRARI PROP. T.IGIENA			P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
		MO	8	IN	75	30	23	3		.4	RN	N	0.56	298	4768	6.0	
		MO	2	IN	90	36	25	3	I	.4	RN	N	0.14	84	1344	1.2	
		TOTAL			75			3					0.70	382	6112	7.2	

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		EIM	P	M	VIR		C	AM	EL	PROVE	VI	DENS	V O L U M			CRES	
38 B 23.0 HA GF.1-1C, SUP:A TS:2322 TP:1141 SOL:3301 Versant ondulat , EXPOZITIE NE INC. 20 G ALTITUDINE: 1350 M. LITIERA:intrerupta-subtire TIP FLORA:Luzula silvatica Natural fundamental prod. mij relativ-echien COMP.ACTUALA : 10 MO COMP.TEL : 8 MO 2 LA SORT:MO Gros,cherestea VIRSTA EXPL. 90 ani		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA					
SEM.UFIL:10MO 10ani0.4S mixt SUBARBORET: DATE COMPL. Roca la suprafata/0,1S Doborituri frecvente Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC. 1997-T.produse accidentale 2005-T.produse accidentale LUCRARI PROP. T.PROGRESIVE(racordare) IMPAD AJUTORAREA REG NATURALE INGRIJIREA CULTURILOR			P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
		MO	7	IN	90	40	25	3		.4	RN	N	0.21	121	2783	1.8	
		MO	3	IN	75	28	23	3	I	.4	RN	N	0.09	52	1196	1.0	
		TOTAL			90			3					0.30	173	3979	2.8	

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		EIM	P	M	VIR		C	AM	EL	PROVE	VI	DENS	V O L U M			CRES	
39 A 16.2 HA GF.1-1C, SUP:A TS:2322 TP:1141 SOL:3301 Versant ondulat , EXPOZITIE SE INC. 25 G ALTITUDINE: 1050-1240 M. LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Luzula silvatica Natural fundamental prod. mij relativ-echien COMP.ACTUALA : 10 MO COMP.TEL :10 MO SORT:MO Gros,cherestea VIRSTA EXPL.110 ani		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA					
SEM.UFIL: SUBARBORET: DATE COMPL. Roca la suprafata/0,1S Doborituri izolate Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC. 1997-T.produse accidentale 2000-T.produse accidentale LUCRARI PROP. T.IGIENA			P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
		MO	8	IN	75	32	23	3		.4	RN	N	0.56	298	4828	6.0	
		MO	2	IN	90	36	25	3	I	.4	RN	N	0.14	84	1361	1.2	
		TOTAL			75			3					0.70	382	6189	7.2	

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		EIM	P	M	VIR		C	AM	EL	PROVE	VI	DENS	V O L U M			CRES	
39 B 5.5 HA GF.1-2A,1C, SUP:M TS:2311 TP:1153 SOL:4102 Versant inferior ondulat , EXPOZITIE SE INC. 45 G ALTITUDINE: 1050-1200 M. LITIERA:intrerupta-subtire TIP FLORA:Vaccinium Natural fundamental prod. inf relativ-plurien COMP.ACTUALA : 10 MO COMP.TEL :10 MO SORT: VIRSTA EXPL.		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA					
SEM.UFIL: SUBARBORET: DATE COMPL. Roca la suprafata/0,5S Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC. 1999-T.igiena LUCRARI PROP. T.IGIENA			P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
		MO	7	IN	75	28	17	4		.2	RN	S	0.49	170	935	4.5	
		MO	3	IN	25	12	7	4	I	.1	RN	S	0.21	19	105	1.9	
		TOTAL			75			4					0.70	189	1040	6.4	

11.08.2000
Purcel

Dos. succes. nr. 105/2000

CERTIFICAT DE MOSTENITOR Nr. 130

Data 29 AUGUST 2000

GABOR TEODOR, notar public cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în baza art.76 și 83 Legea nr. 36/1995 certific următoarele:

De pe urma dafunct FURCEL TRAIAN decedat la data de 17 Februarie 1999 cu ultimul domiciliu. Com. Mărisol nr.555 județul CLUJ au rămas următoarele bunuri și următorii:

I. MASA SUCCESORALĂ :

a) bunuri mobile. 1 (una) Autoutilitară, marca R-8135, culoarea Rosu-Văniu, motor Seria 22321, An fabricație 1975, seria șasiu 87623, înscris în Circulație sub nr. 15-CJ-819, conform Certificatului de Immatriculare Seria I nr. 29343 elib. la 24.09.1991 de I.P.J. Cluj.

b) bunuri imobile. Cota de 1/2 - a parte prin sistarea comunitatii de bunuri din 1 (una) case de locuit în suprafața de 72 m.p., 1 (un) grajd în suprafața de 100 m.p., anexa gospodărești în suprafața de 54 m.p. cu terenul aferent în suprafața de 500 m.p. situate în Com. Mărisol nr. 554, județul Cluj, proprietate extrafunciară dobândită prin construire.

c) - Teren agricol în suprafața totală de 3,67 ha situat pe raza teritorială a satului Mărisol, Com. Mărisol, Jud. Cluj, proprietate extrafunciară, dobândită prin moștenire ca bun propriu.

d) - 1 (un) ha Pădure, situată pe raza satului Mărisol, com. Mărisol, Județul Cluj, dobândite în baza Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, conform Titlului de Proprietate nr. 27763/10 eliberat la 09.12.1996 de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Cluj.

Restul de 1/2 parte, din bunurile de mai sus (de la pct. b), formează cota de bun comun al soțului (soției) supraviețuitor PURCEL FLOARE
Natura succesiunii LEGALA

COPIE
LEGALIZAREA PE
VERSO

II. MOȘTENITORII:

1.- PURCEL FLOARE domiciliat în Com. Mărișel nr. 555, Judetul Cluj, care a acceptat succesiunea la data de 17.02.1999 în calitate de soție supravotuitoare cu o cotă de 1/1 părți.

- 2.-
- 3.-
- 4.-
- 5.-
- 6.-



Handwritten notes and signatures, including 'GABOR TEODOR' and 'SECRETAR'. Includes a date '29.08.2000' and a number '1216'.

Atribuirea în mod distinct a bunurilor s-a făcut în baza

Prezentul certificat s-a eliberat în baza hotărârii definitive

nr. din pronunțat de

Au renunțat la succesiune:

- 1. Purcel Maria fiica prin decl. înreg. la data de 29.08.2000 cu nr. 1216
- 2. Purcel Ioan fiu prin decl. înreg. la data de 29.08.2000 cu nr. 1217
- 3. Purcel Teodor fiu prin decl. înreg. la data de 29.08.2000 cu nr. 1218
- 4. Lonca Mihai fiu prin decl. înreg. la data de 29.08.2000 cu nr. 1219
- 5.- prin decl. înreg. la data de cu nr.

Sunt străini de succesiune, prin neacceptare, conform art. 700 Cod civil:

- 1.-
- 2.-
- 3.-
- 4.-
- 5.-

Taxa succesorală totală de 1.240.000 lei, a fost achitată cu chitanța CEC nr. 1565064/29 august 2000 sau debitarea ei a fost confirmat de

Circa Financiară cu adresa nr.

S-a perceput onorariul de 1.400.000 lei, cu chitanța nr. 1061/29 august 2000

Aplicat timbru judiciar Lei 30.000 azi 29 august 2000

NOTAR PUBLIC,
GABOR TEODOR



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ..... *Cluj*
 BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ..... *Flieșeri*
 DOSAR Nr. *121/123/032007*

ÎNCHEIERE Nr.

Registrator *MOLDOVAN MARIA*
 Asistent-registrator *CAPOTA DOINA ANA*
asistent registrator

Asupra cererii introduse de *Turcel Floaru*, domiciliat în *Com. Năușel*
 nr. *555*, privind *intabularea* în cartea funciară, în baza *Decretului nr. 182/29 aug. 2000*
 cuprins în *Legea nr. 27/762/10*, în vigoare din *15.01.2000*,
 văzând referatul asistentului - registrator, în sensul că nu există piedici la înscriere, fiind
 îndeplinite condițiile prevăzute la art. 48 din Legea nr. 71/1996, republicată, tariful achitat în
 sumă de *120* lei, cu chitanța nr. *000074/1-2007* pentru serviciul.....,
 având codul nr. *SIAPCE*.

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la imobilul *Turcel Floaru* înscris în cartea funciară
 nr. a (localității) unității administrativ-teritoriale cu numărul
 cadastral..... proprietatea lui..... de sub B..... și
 să se înscrie: *cu titlu de proprietate cenzuală în valoare de 10.000 lei, în baza Decretului nr. 182/29 aug. 2000*
în cuprinsul art. 48 din Legea nr. 71/1996, republicată, în baza Decretului nr. 182/29 aug. 2000
eliberat de instanța publică baba Flieșeri, drept de proprietate cenzuală
 cu titlu de drept..... în cotă de..... în favoarea *Măriei Turcel*
floraru, proprietară din Turcel Traian, în fașoarea Turcel
Floaru, cu titlu de moștenire, ca bun propriu.
 Prezenta se va comunica *Turcel Floaru*

Cu drept de plângere în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de
 Cadastru și Publicitate Imobiliară *Flieșeri*, se înscrie în cartea funciară și se soluționează de
 Judecătoria în circumscripția căreia se află imobilul.
 Soluționată la data de *20.04.2007*

Registrator,

Asistent - registrator,

CAPOTA DOINA ANA

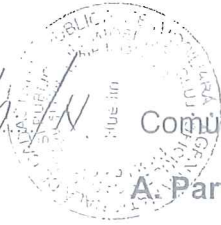


Cartea funciară cu nr.

1306/N

Comuna/ Oraș/ Municipiu

HĂRIȘEL



A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața În mp.	Observații
1	84.	PĂȘURE -	10.000 mp.	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<p> Intrat la <u>23.06.2004</u> cu nr. <u>1821</u> - Conform documentului de înregistrare întocmit în baza <u>I.S. nr. 27466/10</u>, vizată de O.C.P.I. Cluj, imobilul de sub <u>A+L</u> se aduce din Cf nr. _____, cu nr. top _____ se atribuie nr. cad. <u>84</u>. Apoi asupra lui se întabulează drept de proprietate cu titlu de drept de <u>leg. 1879/1</u>, în favoarea: </p> <p> <u>1. PURCEL I. TRAIAN.</u> </p> <hr/> <p> Apoi, în baza C.10, Legea nr. 130/29 aug. 2000, eliberat de notar public Sabor Teodor, asupra imob. de sub A+1, proprietate de sub B1, se întabulează drept de proprietate, cu titlu de moștenire, ca bun propriu, în favoarea: </p> <p> <u>2. PURCEL FLOARE.</u> </p>	<p>B2</p>

Cartea funciară cu nr. 1304/N Comuna/ Oraș/ Municipiu MARIȘEL

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații

IMOBILARĂ
CANTONAL CLUJ
P. ANGELA
asistent registral
INFORMITATE

