

1991

ROMANIA

1991

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL BISTRITA-NĂSAUD

NR. 19.027/3...

CODUL 65 35054

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a) NATU FLOAREA
(moștenitorii defunctului) (ei) NATU PARAMON; PUPEZA NASTASIA; BONCEA VICTORIA

din satul TELCISOR Nr. 232 comuna, orașul, municipiul TELCIU
județul BISTRITA-NĂSAUD

primește în proprietate o suprafață totală de 1 ha - mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha - mp.

- prin constituirea dreptului de proprietate - ha - mp.,

situată pe teritoriul satului TELCISOR, FIAD - comunei, orașului, municipiului TELCIU structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.



SECRETAR *[Signature]*

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE



OFICIUL DE CADASTRU ȘI ORGANIZAREA TERITORIILOR



DATA 27. 10. 1995

1991

ROMANIA

1991

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VEGINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL									
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	FINEȚE									
	PĂDURI	U.A. 49 B.	1	-	3400	Oc. Silv. Sălăuța	Natu Paramon	Oc. Silv. Sălăuța	Oc. Silv. Sălăuța	V. Poienii
6	PĂDURI	U.A. 93 A.	2	-	3300	Pupeza Dorut	Pupeza Dorut	Oc. Silv. Sălăuța	Oc. Silv. Sălăuța	
	PĂDURI	U.A. 93 A.	3	-	3300	Pupeza Dorut	Oc. Silv. Sălăuța	Oc. Silv. Sălăuța	Oc. Silv. Sălăuța	
7	ALTE TERENURI NEAGRICOLE									
TOTAL					1	-				

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VEGINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL									
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	FINEȚE									
6	CURȚI, CONSTRUCȚII									
7	ALTE TERENURI									
TOTAL										

TOTAL GENERAL (A+B) 1 Ha - mp

din care:

ARABIL Ha mp
 VII Ha mp
 LIVEZI Ha mp
 PĂȘUNI Ha mp
 FINEȚE Ha mp
 PĂDURI 1 Ha mp
 CURȚI, CONSTRUCȚII Ha mp
 ALTE TERENURI Ha mp

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Nr. 1406 din 20.02.2018

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Giliciu Monica domiciliata in Mun Baia-Mare, Str. Valea Rosie, nr. 41B, jud. Maramures, CNP 2660531062954 în calitate de **BENEFICIAR** și

Ocolul Silvic comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod unic de inregistrare RO25327840, reprezentat prin ing. Pupeză Luca – șef ocol, Chitul Georgeta-contabil, ing. Pupeza Vasile în calitate de **PRESTATOR**.

I. Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure de 0,30 Ha, proprietatea beneficiarului, conform titlul de proprietate Nr. 19044/2 din 21.01.1994 situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu, amplasamentul in teren după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafața Ha	Vecinătăți			
				Nord	Sud	Est	Vest
1	II Fiad	93A	0,30	Giliciu Monica	OSC Telciu RA	OSC Telciu RA	Pupeza Dorut

b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor pădurii;

c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor.

d) delimitarea proprietatii forestiere conform actelor de proprietate si mentinerea in stare corespunzatoare a semnelor de hotar.

Prestatorul a preluat suprafața de 0,33 Ha după efectuarea unui control de fond, anexa Nr. 1 a prezentului contract.

Predarea primirea suprafeței se face prin proces verbal, anexa Nr. 2 a prezentului contract.

II. Durata contractului

Art. 2 Contractul intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare- primire, anexa 2 a prezentului contract, si este valabil pana la data de 31.12.2028, data la care acesta inceteaza sa mai produca efecte.

Art. 3 Pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului prețul este de 36 RON / an /ha cu TVA inclus, pentru prestațiile prevăzute la art. 1 litera „a” și „h”. Prețul stabilit se va plati in rate semestriale. Pentru fiecare din următoarele semestre, plata se va face până la data de 10 ianuarie, respectiv 10 iunie, la caseria Ocolului Silvic comunal Telciu. Pentru restul prestațiilor menționate în obiectul contractului prețul se va stabili prin devizele de lucrări întocmite de **prestator** și însușite de **beneficiar** înainte de executarea lucrărilor. Devizele semnate de părți reprezintă act adițional la prezentul contract. Prețul pentru lucrările executate se va plăti în termen de 5 zile de la data recepției.

III. Recepția lucrărilor

Art. 4 Recepția lucrărilor ce fac obiectul contractului se face de către **beneficiar** care va fi convocat pentru a fi prezent la data stabilită de **prestator**.

Dacă **beneficiarul** nu participă la recepție, lucrarea se consideră executată în mod corespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ, situațiile de lucrări executate întocmite de **prestator** fiind documente de plată valabile, opozabile **beneficiarului**.

IV. Obligațiile părților

Art. 5 **Prestatorul** se obligă să execute prestațiile silvice ce fac obiectul contractului cu condiția asigurării de către **beneficiar** a finanțării acestora.

Neasigurarea fondurilor necesare executării lucrărilor silvice atrage răspunderea exclusivă a **beneficiarului** pentru neexecutarea lucrărilor silvice.

Referitor la prestația privind paza pădurilor **prestatorul** se obligă:

- a) să asigure paza pădurii prin personal silvic de specialitate, în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și altor fapte infracționale sau contravenționale.
- b) să încheie procese verbale de infracțiune sau contravenție pentru săvârșirea unor fapte penale sau contravenționale prevăzute în legislația silvică în vigoare;

în cazul în care personalul silvic nu justifică tăierile ilegale de arbori prin procese verbale de infracțiune, procese verbale de contravenție sau nu li se aprobă riscul normal al serviciului **beneficiarul** va fi despăgubit conform reglementarilor legale în vigoare;

d) să efectueze obligatoriu două controale de fond, unul primăvara și unul toamna;

e) în cazul în care la controalele de fond se constată arbori tăiați în mod ilegal, să comunice un exemplar din aceste controlale **beneficiarului** care are dreptul să facă contestație la Ocolul Silvic comunal Telciu în termen de 15 zile de la comunicare.

Art. 6 Beneficiarul se obligă:

a) să elaboreze amenajamentul silvic pentru pădurea care face obiectul contractului;

b) să primească, în vederea aprobării, documentația transmisă de reprezentantul **prestatorului** privind riscul normal al serviciului și devizele de lucrări necesare a se executa;

c) să plătească la scadență prețul stabilit prin contract;

d) să-și însușească, în termen de 5 zile graficul privind lucrările ce urmează a fi executate;

e) să înființeze un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, aflat la dispoziția și în contul **prestatorului** din resursele prevăzute la art. 33 din Legea 46/2008.

Fondul precizat la litera „e” va fi folosit pentru împăduriri și pentru regenerarea suprafețelor parcurse cu tăieri.

Utilizarea fondului se va putea face în momentul începerii lucrărilor la nivelul documentațiilor (devizelor) aprobate.

V. Răspunderea contractuală

Art. 7 Pentru neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor prevăzute în contract, părțile datorează una alteia următoarele penalități:

- **beneficiarul** 0,02 % pentru fiecare zi de întârziere a plății prețului, calculate la valoarea prestațiilor neachitate.

Neachitarea contravalorii taxei aferente a două trimestre consecutiv de către **beneficiar** atrage după sine rezilierea unilaterală a contractului din partea **prestatorului**.

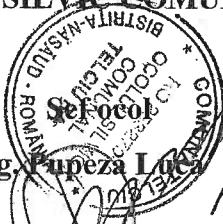
VI. Dispoziții finale

Art. 8 Presentul contract intră în vigoare numai după efectuarea controlului de fond și încheierea procesului verbal de predare primire.

Art. 9 Orice modificare în domeniul legislației silvice privind normele tehnice silvice, instrucțiuni privind regimul silvic etc. atrag după sine adaptarea în mod obligatoriu a clauzelor prezentului contract.

PRESTATOR

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU


Ing. Pupeza Lucia

Contabil

Chitul Georgeta

Avocat

Onul Ana Maria



Intocmit

Ing. Pupeza Vasile



BENEFICIAR

Numele și prenumele

Giliciei Monica

Semnătura G.M.

Înregistrat la G.F.J. Bistrița

Nr. _____ din _____

Inspector

BARDĂ FORESTIERĂ
JUDEȚEANĂ BISTRITZA-NĂSAUD
INTRARE Nr. 276
IESIRE 22 Luna 02 Anul 2018

ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL BISTRITA-NĂȘĂUD

NR. 19044/2

CODUL

6	5	3	5	0	5	4
---	---	---	---	---	---	---

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a) PUPEZĂ I. DORUT
(moștenitorii defunctului) (ei) _____

din satul TELCIȘOR Nr. 175 comuna, orașul, municipiul TELCIU
județul BISTRITA-NĂȘĂUD _____ primește în proprietate o suprafață totală
de _____ ha 6000 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate _____ ha 6000 mp.
- prin constituirea dreptului de proprietate _____ ha, _____ mp.

situată pe teritoriul satului TELCIȘOR și FIAD comunei, orașului, municipiului
TELCIU _____ structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și
obligățiile ce decurg din lege.

PREFECT



SECRETAR

[Handwritten signature]

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERAL



OFICIUL DE CADASTRU
ȘI
ORGANIZAREA TERITORIULUI
DIRECTOR



DATA 21.I.1994

1991

ROMANIA

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII	
	TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST		
1	ARABIL									
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	FINEȚE									
6	PĂDURI	U.a. 93A U.a. 68A	1 1	- -	3000 3000	Pupeza Dorut 0-Silvic Sălăuța	Pupeza Dorut Pupeza Dorut	0-Silvic Sălăuța Pupeza Dorut	0-Silvic Sălăuța Pupeza Dorut	
7	ALTE TERENURI NEAGRICOLE									
TOTAL				-	6000					

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL									
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	FINEȚE									
6	CURȚI CONSTRUCȚII									
7	ALTE TERENURI									
TOTAL										

TOTAL GENERAL (A+B) Ha 6000 mp

din care:

ARABIL Ha mp

VII Ha mp

LIVEZI Ha mp

PĂȘUNI Ha mp

FINEȚE Ha mp

PĂDURI Ha 6000 mp

CURȚI CONSTRUCȚII Ha mp

ALTE TERENURI Ha mp

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Nr. 2981 din 25.04.2018

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Danci Ioan domiciliat în Com Telciu, sat Telcisor, nr 69, jud. Bistrita-Nasaud, CNP 1580822062969 în calitate de **BENEFICIAR** și

Ocolul Silvic comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod unic de înregistrare RO25327840, reprezentat prin ing. Pupeză Luca – șef ocol, Chitul Georgeta-contabil, ing. Pupeza Vasile în calitate de **PRESTATOR**.

I. Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure de 1,00 Ha, proprietatea beneficiarului, conform titlul de proprietate Nr. 19006 din 07.09.1993 situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu, amplasamentul în teren după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafață a Ha	Vecinătăți			
				Nord	Sud	Est	Vest
1	V Telcisor	144B	0,75	OSC Telciu RA	Danci Ioan	OSC Telciu RA	Danci Ioan
2	V Telcisor	152A	0,25	Danci Ioan	Onita Ioan	Danci Ioan	OSC Telciu RA

b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor pădurii;

c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor.

d) delimitarea proprietatii forestiere conform actelor de proprietate si mentinerea în stare corespunzatoare a semnelor de hotar.

Prestatorul a preluat suprafața de 1,00 Ha după efectuarea unui control de fond, anexa Nr. 1 a prezentului contract.

Predarea primirea suprafeței se face prin proces verbal, anexa Nr. 2 a prezentului contract.

II. Durata contractului

Art. 2 Contractul intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare- primire, anexa 2 a prezentului contract, si este valabil pana la data de 31.12.2028, data la care acesta inceteaza sa mai produca efecte.

Art. 3 Pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului prețul este de 36 RON / an /ha cu TVA inclus, pentru prestațiile prevăzute la art. 1 litera „a” și „h”. Prețul stabilit se va plati in rate semestriale. Pentru fiecare din următoarele semestre, plata se va face până la data de 10 ianuarie, respectiv 10 iunie, la caseria Ocolului Silvic comunal Telciu. Pentru restul prestațiilor menționate în obiectul contractului prețul se va stabili prin devizele de lucrări întocmite de **prestator** și însușite de **beneficiar** înainte de executarea lucrărilor. Devizele semnate de părți reprezintă act adițional la prezentul contract. Prețul pentru lucrările executate se va plăti în termen de 5 zile de la data recepției.

III.Recepția lucrărilor

Art. 4 Recepția lucrărilor ce fac obiectul contractului se face de către **beneficiar** care va fi convocat pentru a fi prezent la data stabilită de **prestator**.

Dacă **beneficiarul** nu participă la recepție, lucrarea se consideră executată în mod corespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ, situațiile de lucrări executate întocmite de **prestator** fiind documente de plată valabile, opozabile **beneficiarului**.

IV. Obligațiile părților

Art. 5 **Prestatorul** se obligă să execute prestațiile silvice ce fac obiectul contractului cu condiția asigurării de către **beneficiar** a finanțării acestora.

Neasigurarea fondurilor necesare executării lucrărilor silvice atrage răspunderea exclusivă **beneficiarului** pentru neexecutarea lucrărilor silvice.

Referitor la prestația privind paza pădurilor **prestatorul** se obligă:

- a) să asigure paza pădurii prin personal silvic de specialitate, în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și altor fapte infracționale sau contravenționale.
- b) să încheie procese verbale de infracțiune sau contravenție pentru săvârșirea unor fapte penale sau contravenționale prevăzute în legislația silvică în vigoare;
- c) în cazul în care personalul silvic nu justifică tăierile ilegale de arbori prin procese verbale de infracțiune, procese verbale de contravenție sau nu li se aprobă riscul normal al serviciului **beneficiarul** va fi despăgubit conform reglementarilor legale în vigoare;
- d) să efectueze obligatoriu două controale de fond, unul primăvara și unul toamna;

e) în cazul în care la controalele de fond se constată arbori tăiați în mod ilegal, să comunice un exemplar din aceste controale **beneficiarului** care are dreptul să facă contestație la Ocolul Silvic comunal Telciu în termen de 15 zile de la comunicare.

Art. 6 Beneficiarul se obligă:

- a) să elaboreze amenajamentul silvic pentru pădurea care face obiectul contractului;
- b) să primească, în vederea aprobării, documentația transmisă de reprezentantul **prestatorului** privind riscul normal al serviciului și devizele de lucrări necesare a se executa;
- c) să plătească la scadență prețul stabilit prin contract;
- d) să-și însușească, în termen de 5 zile graficul privind lucrările ce urmează a fi executate;
- e) să înființeze un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, aflat la dispoziția și în contul **prestatorului** din resursele prevăzute la art. 33 din Legea 46/2008.

Fondul precizat la litera „e” va fi folosit pentru împăduriri și pentru regenerarea suprafețelor parcurse cu
meri.

Utilizarea fondului se va putea face în momentul începerii lucrărilor la nivelul documentațiilor (devizelor) aprobate.

V. Răspunderea contractuală

Art. 7 Pentru neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor prevăzute în contract, părțile datorează una alteia următoarele penalități:

- **beneficiarul** 0,02 % pentru fiecare zi de întârziere a plății prețului, calculate la valoarea prestațiilor neachitate.

Neachitarea contravalorii taxei aferente a două trimestre consecutiv de către **beneficiar** atrage după sine rezilierea unilaterală a contractului din partea **prestatorului**.

VI. Dispoziții finale

Art. 8 Prezentul contract intră în vigoare numai după efectuarea controlului de fond și încheierea procesului verbal de predare primire.

Art. 9 Orice modificare în domeniul legislației silvice privind normele tehnice silvice, instrucțiuni privind regimul silvic etc. atrag după sine adaptarea în mod obligatoriu a clauzelor prezentului contract.

PRESTATOR
OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU



Ing. Pupeza Lucia

Contabil
Chitul Georgeta

Avocat

Onul Ana Maria

Intocmit
Ing. Pupeza Vasile

BENEFICIAR

Numele și prenumele

Semnătura _____

[Handwritten signature]

Înregistrat la G.F.J. Bistrița

Nr. _____ din _____

Inspector



COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

NR. 19006

CODUL 65 35054

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a) JUGAN I. MARIA
(moștenitorii defunctului) (ei)

din satul TELCSIOR nr. 62 comuna, orașul, municipiul TELCIU
județul BISTRITA-NASAUD primește în proprietate o suprafață totală
de 1 ha 00 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha 00 mp.
- prin constituirea dreptului de proprietate ha mp.,

situată pe teritoriul satului TELCSIOR comunei, orașului, municipiului
TELCIU structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT

SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI
ORGANIZAREA TERITORIULUI
DIRECTOR

DATA 17.09.1993

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Nr. 3773 din 14.05.2018

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Pupeza Vasile domiciliat în Com. Telciu, sat Telciu, nr 386, jud. Bistrita-Nasaud, CNP 1810109060611 în calitate de **BENEFICIAR** și

Ocolul Silvic comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod unic de înregistrare RO25327840, reprezentat prin ing. Pupeză Luca – șef ocol, Chitul Georgeta-contabil, ing. Pupeza Vasile în calitate de **PRESTATOR**.

I. Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure de 0,80 Ha, proprietatea beneficiarului, conform titlul de proprietate Nr. 19018/3 din 07.04.1995 situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu, amplasamentul în teren după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafața Ha	Vecinătăți			
				Nord	Sud	Est	Vest
1	V Telcisor	93B	0,80	OSC Telciu RA	Pupeza Vasile	OSC Telciu RA	Pupeza Vasile

b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor pădurii;

c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor.

d) delimitarea proprietății forestiere conform actelor de proprietate și menținerea în stare corespunzătoare a semnelor de hotar.

Prestatorul a preluat suprafața de 0,80 Ha după efectuarea unui control de fond, anexa Nr. 1 a prezentului contract.

Predarea primirea suprafeței se face prin proces verbal, anexa Nr. 2 a prezentului contract.

II. Durata contractului

Art. 2 Contractul intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire, anexa 2 a prezentului contract, și este valabil până la data de 31.12.2028, data la care acesta încetează să mai producă efecte.

Art. 3 Pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului prețul este de 36 RON / an /ha cu TVA inclus, pentru prestațiile prevăzute la art. 1 litera „a” și „h”. Prețul stabilit se va plăti în rate semestriale. Pentru fiecare din următoarele semestre, plata se va face până la data de 10 ianuarie, respectiv 10 iunie, la caseria Ocolului Silvic comunal Telciu. Pentru restul prestațiilor menționate în obiectul contractului prețul se va stabili prin devizele de lucrări întocmite de **prestator** și însușite de **beneficiar** înainte de executarea lucrărilor. Devizele semnate de părți reprezintă act adițional la prezentul contract. Prețul pentru lucrările executate se va plăti în termen de 5 zile de la data recepției.

III. Recepția lucrărilor

Art. 4 Recepția lucrărilor ce fac obiectul contractului se face de către **beneficiar** care va fi convocat pentru a fi prezent la data stabilită de **prestator**.

Dacă **beneficiarul** nu participă la recepție, lucrarea se consideră executată în mod corespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ, situațiile de lucrări executate întocmite de **prestator** fiind documente de plată valabile, opozabile **beneficiarului**.

IV. Obligațiile părților

Art. 5 Prestatorul se obligă să execute prestațiile silvice ce fac obiectul contractului cu condiția asigurării de către **beneficiar** a finanțării acestora.

Neasigurarea fondurilor necesare executării lucrărilor silvice atrage răspunderea exclusivă a **beneficiarului** pentru neexecutarea lucrărilor silvice.

Referitor la prestația privind paza pădurilor **prestatorul** se obligă:

- a) să asigure paza pădurii prin personal silvic de specialitate, în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și altor fapte infracționale sau contravenționale.
- b) să încheie procese verbale de infracțiune sau contravenție pentru săvârșirea unor fapte penale sau contravenționale prevăzute în legislația silvică în vigoare;
- c) în cazul în care personalul silvic nu justifică tăierile ilegale de arbori prin procese verbale de infracțiune, procese verbale de contravenție sau nu li se aprobă riscul normal al serviciului **beneficiarul** va fi despăgubit conform reglementarilor legale în vigoare;
- d) să efectueze obligatoriu două controale de fond, unul primăvara și unul toamna;
- e) în cazul în care la controalele de fond se constată arbori tăiați în mod ilegal, să comunice un exemplar din aceste controale **beneficiarului** care are dreptul să facă contestație la Ocolul Silvic comunal Telciu în termen de 15 zile de la comunicare.

Art. 6 Beneficiarul se obligă:

- a) să elaboreze amenajamentul silvic pentru pădurea care face obiectul contractului;
- b) să primească, în vederea aprobării, documentația transmisă de reprezentantul **prestatorului** privind riscul normal al serviciului și devizele de lucrări necesare a se executa;
- c) să plătească la scadență prețul stabilit prin contract;
- d) să-și însușească, în termen de 5 zile graficul privind lucrările ce urmează a fi executate;
- e) să înființeze un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, aflat la dispoziția și în contul **prestatorului** din resursele prevăzute la art. 33 din Legea 46/2008.

Fondul precizat la litera „e” va fi folosit pentru împăduriri și pentru regenerarea suprafețelor parcurse cu tăieri.

Utilizarea fondului se va putea face în momentul începerii lucrărilor la nivelul documentațiilor (devizelor) aprobate.

V. Răspunderea contractuală

Art. 7 Pentru neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor prevăzute în contract, părțile datorează una alteia următoarele penalități:

- **beneficiarul** 0,02 % pentru fiecare zi de întârziere a plății prețului, calculate la valoarea prestațiilor neachitate.

Neachitarea contravalorii taxei aferente a două trimestre consecutiv de către **beneficiar** atrage după sine rezilierea unilaterală a contractului din partea **prestatorului**.

VI. Dispoziții finale

Art. 8 Prezentul contract intră în vigoare numai după efectuarea controlului de fond și încheierea procesului verbal de predare primire.

Art. 9 Orice modificare în domeniul legislației silvice privind normele tehnice silvice, instrucțiuni privind regimul silvic etc. atrag după sine adaptarea în mod obligatoriu a clauzelor prezentului contract.

PRESTATOR

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU



Sef ocol

Ing. Pupeza Luca

Contabil

Chitul Georgeta

Avocat

Onul AnaMaria

Intocmit

Ing. Pupeza Vasile

BENEFICIAR

Numele și prenumele

Pupeza Vasile

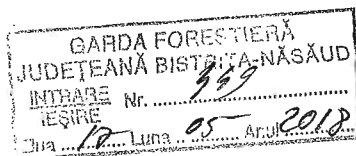
Semnătura

Pu

Înregistrat la G.F.J. Bistrița

Nr. _____ din _____

Inspector



COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILORJUDEȚUL Bistrița-NăsăudNR. 19.018/3CODUL

6	5	3	5	0	5	4
---	---	---	---	---	---	---

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a) PUPEZĂ G. ANA(moștenitorii defunctului) (ei) -din satul Telciu Nr. 318 comuna, orașul, municipiul Telciujudetul Bistrița-Năsăud primește în proprietate o suprafață totală de 1 ha - mp., din care:- prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha, - mp.- prin constituirea dreptului de proprietate - ha, - mp.,situată pe teritoriul satului Telcișor comunei, orașului, municipiului Telciu

structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

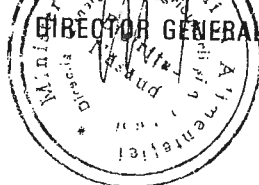
PREFECT



DATA

7-IV-1995

SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIEOFICIUL DE CADASTRU
C.S.F.-O.T.
ORGANIZAREA TERITORIULUI

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU
Nr. 2359 din 11.05.2015

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Todica Ioan domiciliat în com. Telciu, Sat. Telciu, CNP 1360328062951 în calitate de **BENEFICIAR** și Ocolul Silvic comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod unic de inregistrare RO25327840, reprezentat prin ing. Pupeză Luca – șef ocol, Chitul Georgeta-contabil, ing. Pupeza Vasile în calitate de **PRESTATOR**.

I. Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure de 1,256 Ha, proprietatea beneficiarului, conform titlul de proprietate (proces verbal de punere în posesie) Nr. 520175 din 17.05.2004, situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu, amplasamentul în teren după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafața Ha	Vecinătăți			
				nord	sud	Est	Vest
1	II FIAD	107D	1,256	Todica Ioan	O.S.C. Telciu R.A.	O.S.C. Telciu R.A.	Valea Suci

- b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor pădurii;
- c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor.
- d) efectuarea lucrărilor de împădurire și de ajutorarea regenerării naturale potrivit amenajamentului silvic/studiului sumar de amenajare și a normelor tehnice specifice;
- e) efectuarea lucrărilor de întreținere a plantațiilor și regenerărilor naturale până la realizarea stării de masiv;
- f) executarea la timp, în conformitate cu prevederile amenajamentului/studiului sumar de amenajare și a normelor tehnice specifice, lucrările de îngrijire a arboretelor – degajări, curățiri, rărituri, tăieri de igienă;
- g) punerea în valoare a masei lemnoase;

h) executarea activităților prevăzute în instrucțiunile aprobate prin Ordinul M.A.A.P Nr. 1540/2011 modificat și completat prin Ord. 815/2014 privind stabilirea termenelor, modalităților și perioadelor de exploatare a masei lemnoase.

i) delimitarea proprietății forestiere conform actelor de proprietate și menținerea în stare corespunzătoare a semnelor de hotar.

Prestatorul a preluat suprafața de 1,256 Ha după efectuarea unui control de fond, anexa Nr. 1 a prezentului contract.

Predarea primirea suprafeței se face prin proces verbal, anexa Nr. 2 a prezentului contract.

II. Durata contractului

Art. 2 Contractul intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare- primire, anexa 2 a prezentului contract, și este valabil până la data de 31.12.2027, data la care acesta încetează să mai producă efecte.

Art. 3 Pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului prețul este de 36 RON / an /ha cu TVA inclus, pentru prestațiile prevăzute la art. 1 litera „a” și „h”. Prețul stabilit se va plăti în rate semestriale. Pentru fiecare din următoarele semestre, plata se va face până la data de 10 ianuarie, respectiv 10 iunie, la caseria Ocolului Silvic comunal Telciu. Pentru restul prestațiilor menționate în obiectul contractului prețul se va stabili prin devizele de lucrări întocmite de **prestator** și însușite de **beneficiar** înainte de executarea lucrărilor. Devizele semnate de părți reprezintă act adițional la prezentul contract. Prețul pentru lucrările executate se va plăti în termen de 5 zile de la data recepției.

III. Recepția lucrărilor

Art. 4 Recepția lucrărilor ce fac obiectul contractului se face de către **beneficiar** care va fi convocat pentru a fi prezent la data stabilită de **prestator**.

Dacă **beneficiarul** nu participă la recepție, lucrarea se consideră executată în mod corespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ, situațiile de lucrări executate întocmite de **prestator** fiind documente de plată valabile, opozabile **beneficiarului**.

IV. Obligațiile părților

Art. 5 **Prestatorul** se obligă să execute prestațiile silvice ce fac obiectul contractului cu condiția asigurării de către **beneficiar** a finanțării acestora.

Neasigurarea fondurilor necesare executării lucrărilor silvice atrage răspunderea exclusivă a **beneficiarului** pentru neexecutarea lucrărilor silvice.

Referitor la prestația privind paza pădurilor **prestatorul** se obligă:

- a) să asigure paza pădurii prin personal silvic de specialitate, în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și altor fapte infracționale sau contravenționale.
- b) să încheie procese verbale de infracțiune sau contravenție pentru săvârșirea unor fapte penale sau contravenționale prevăzute în legislația silvică în vigoare;
- c) în cazul în care personalul silvic nu justifică tăierile ilegale de arbori prin procese verbale de infracțiune, procese verbale de contravenție sau nu li se aprobă riscul normal al serviciului **beneficiarul** va fi despăgubit conform anexei Nr.2 a Legii 81/1993;
- d) să efectueze obligatoriu două controale de fond, unul primăvara și unul toamna;
- e) în cazul în care la controalele de fond se constată arbori tăiați în mod ilegal, să comunice un exemplar din aceste controlale **beneficiarului** care are dreptul să facă contestație la Ocolul Silvic comunal Telciu în termen de 15 zile de la comunicare.

Art. 6 Beneficiarul se obligă:

- a) să elaboreze amenajamentul silvic pentru pădurea care face obiectul contractului;
- b) să primească, în vederea aprobării, documentația transmisă de reprezentantul **prestatorului** privind riscul normal al serviciului și devizele de lucrări necesare a se executa;
- c) să plătească la scadență prețul stabilit prin contract;
- d) să-și însușească, în termen de 5 zile graficul privind lucrările ce urmează a fi executate;
- e) să înființeze un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, aflat la dispoziția și în contul **prestatorului** din resursele prevăzute la art. 33 din Legea 46/2008.

Fondul precizat la litera „e” va fi folosit pentru împăduriri și pentru regenerarea suprafețelor parcurse cu tăieri.

Utilizarea fondului se va putea face în momentul începerii lucrărilor la nivelul documentațiilor (devizelor) aprobate.

V. Răspunderea contractuală

Art. 7 Pentru neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor prevăzute în contract, părțile datorează una alteia următoarele penalități:

- **prestatorul** 0,15% pentru fiecare zi de întârziere a executării prestațiilor, penalități calculate la valoarea lucrărilor neexecutate.
- **beneficiarul** 0,15 % pentru fiecare zi de întârziere a plății prețului, calculate la valoarea prestațiilor neachitate.

Neachitarea contravalorii taxei aferente a două trimestre consecutiv de către **beneficiar** atrage după sine rezilierea unilaterală a contractului din partea **prestatorului**.

VI. Dispoziții finale

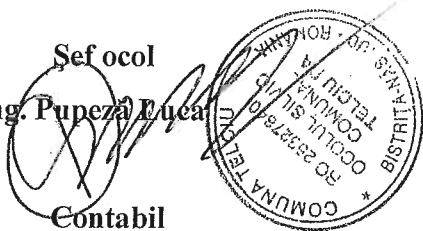
Art. 8 Prezentul contract intră în vigoare numai după efectuarea controlului de fond și încheierea procesului verbal de predare primire.

Art. 9 Orice modificare în domeniul legislației silvice privind normele tehnice silvice, instrucțiuni privind regimul silvic etc. atrag după sine adaptarea în mod obligatoriu a clauzelor prezentului contract.

PRESTATOR

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Șef ocol
Ing. Pupeza Luca



Contabil
Chitul Georgeta

A handwritten signature in black ink, appearing to be "CG".

Intocmit
Ing. Pupeza Vasile

A handwritten signature in black ink, appearing to be "VP".

BENEFICIAR

Numele și prenumele

Todra Ioan
Semnătura Todra Ioan

Înregistrat la ISV Bistrița

Nr. 180 din 18.05.2015

Inspector

GRS CLUJ-NAPOCA

ISV BISTRITA

NR 180 DIN 18.05.2015

ROMANIA

COMISIA JUDETEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Judetul..... BISTRITA-NASAUD

Codul 3 5 0 5 4

Nr. 520175

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr. 61 / 16.03.2004 analizând propunerile comisiei comunale / orașenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18 / 1991, ale Legii nr. 169 / 1997 și ale Legii nr. 1 / 2000, cu modificările ulterioare, emite următorul

TITLU DE PROPRIETATE

Personă fizică / Personă juridică **TODICA IOAN**

(moștenitorii defunctului, detinatori).....
având domiciliul / sediul în comuna / localitate / oraș / municipiul **TELCIU**
Telciu Nr.609..... **BISTRITA-NASAUD**..... primește în
proprietate o suprafață totală de..... **2560** mp, teren cu vegetație
forestieră, din care..... **2550** mp, din fondul forestier național
(cu destinație forestieră)..... ha..... mp, din afara fondului forestier
național (cu destinație agricolă), situată pe teritoriul comunei / orașului / municipiului / sectorului **D.S. Telciu pe Telciu**
conform celor menționate în anexă și pusă în posesă conform procesului verbal nr.
32..... /..... **20.11.2003**

Proprietarul va exercita asupra terenurilor de care este vorba toate drepturile obligabile ce decurg din Constituția României și din legislația în vigoare.

1 Prefect
VIOREL PUPEZ
Prefectura
Bistrita-Nasaud

Secretar general
al prefecturii,
MICA OPREA
Inspector șef al
Inspectoratului silvic teritorial,

Director general al
Oficiului județean de cadastru,
geodexie și cartografie,
EMIL MĂNĂȘTUREAN

Data 17.05.2004

Valabil înscris de ani 10

2002

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Nr. 499/ din 29.05.2012

1675

08.11.2012

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Sangeorzan Pavel domiciliat în com. Cosbuc, strada Principala, Nr.239 CNP e1511005062952, în calitate de **BENEFICIAR** și

Ocolul Silvic comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod unic de inregistrare RO25327840, reprezentat prin ing. Pupeză Luca – șef ocol, Chitul Georgeta-contabil, Onul Vasile-jurist în calitate de **PRESTATOR**.

I.Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure de 10,00Ha, proprietatea beneficiarului, conform titlul de proprietate (proces verbal de punere în posesie) Nr. 18990; 520147/17.05.2004, situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu, amplasamentul in teren facandu-se conform intabularii C.F. 25836/26.01.2005 pe numarul cadastral 23, după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafața Ha	Vecinătăți			
				nord	sud	Est	Vest
1	V Telcisor	161B	1,8	Padure Comuna Telciu	Fanat Sangeorzan Pavel	Fond forestier+Fanat Sangeorzan Pavel	Fanat Sangeorzan Pavel
2	V Telcisor	161C	8,2	Padure Comuna Telciu	Padure Comuna Telciu	Padure Comuna Telciu	Fanat Sangeorzan Pavel

b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunărilor pădurii;

c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor;

d) efectuarea lucrărilor de împădurire și de ajutorarera regenerării naturale potrivit amenajamentului silvic/studiului sumar de amenajare și a normelor tehnice specifice;

e) efectuarea lucrărilor de întreținere a plantațiilor și regenerărilor naturale până la realizarea stării de masiv;

f) executarea la timp, în conformitate cu prevederile amenajamentului/studiului sumar de amenajare și a normelor tehnice specifice, lucrările de îngrijire a arboretelor – degajări, curățiri, rărituri, tăieri de igienă;

g) punerea în valoare a masei lemnoase;

h) executarea activităților prevăzute în instrucțiunile aprobate prin Ordinul M.A.A.P Nr. 1540/2011, privind stabilirea termenelor, modalităților și perioadelor de exploatare a masei lemnoase.

— Prestatorul va prelua suprafața de 10,0 Ha după efectuarea unui control de fond, anexa Nr. 1 a prezentului contract.

Predarea primirea suprafeței se face prin proces verbal, anexa Nr. 2 a prezentului contract.

II. Durata contractului

Art. 2 Contractul intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare- primire, anexa 2 a prezentului contract, și este valabil până la data de 31.12.2015, data la care acesta încetează să mai producă efecte.

Art. 3 Pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului prețul este de 36 RON / an /ha cu TVA inclusiv, pentru prestațiile prevăzute la art. 1 litera „a” și „h”. Prețul stabilit se va plăti în rate egale semestriale. Prețul aferent semestrului în curs, din care au mai rămas 2 luni, și zile 3 de 63,12 lei, se va achita la data semnării contractului. Pentru fiecare din următoarele semestre, plata se va face până la data de 10 ianuarie, respectiv 10 iunie, la caseria Ocolului Silvic comunal Telciu. Pentru restul prestațiilor menționate în obiectul contractului prețul se va stabili prin devizele de lucrări întocmite de **prestator** și însoțite de **beneficiar** înainte de executarea lucrărilor. Devizele semnate de părți reprezintă act adițional la prezentul contract. Prețul pentru lucrările executate se va plăti în termen de 5 zile de la data recepției.

III. Recepția lucrărilor

Art. 4 Recepția lucrărilor ce fac obiectul contractului se face de către **beneficiar** care va fi convocat pentru a fi prezent la data stabilită de **prestator**.

Dacă **beneficiarul** nu participă la recepție, lucrarea se consideră executată în mod corespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ, situațiile de lucrări executate întocmite de **prestator** fiind documente de plată valabile, opozabile **beneficiarului**.

IV. Obligațiile părților

Art. 5 Prestatorul se obligă să execute prestațiile silvice ce fac obiectul contractului cu condiția asigurării de către **beneficiar** a finanțării acestora.

Neasigurarea fondurilor necesare executării lucrărilor silvice atrage răspunderea exclusivă a **beneficiarului** pentru neexecutarea lucrărilor silvice.

Referitor la prestația privind paza pădurilor **prestatorul** se obligă:

- a) să asigure paza pădurii prin personal silvic de specialitate, în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și altor fapte infracționale sau contravenționale.
- b) să încheie procese verbale de infracțiune sau contravenție pentru săvârșirea unor fapte penale sau contravenționale prevăzute în legislația silvică în vigoare;
- c) în cazul în care personalul silvic nu justifică tăierile ilegale de arbori prin procese verbale de infracțiune, procese verbale de contravenție sau nu li se aprobă riscul normal al serviciului **beneficiarul** va fi despăgubit conform anexei Nr.2 a Legii 81/1993;
- d) să efectueze obligatoriu două controale de fond, unul primăvara și unul toamna;
- e) în cazul în care la controalele de fond se constată arbori tăiați în mod ilegal, să comunice un exemplar din aceste controale **beneficiarului** care are dreptul să facă contestație la Ocolul Silvic comunal Telciu în termen de 15 zile de la comunicare.

Art. 6 Beneficiarul se obligă:

- a) să elaboreze amenajamentul silvic pentru pădurea care face obiectul contractului;
- b) să primească, în vederea aprobării, documentația transmisă de reprezentantul **prestatorului** privind riscul normal al serviciului și devizele de lucrări necesare a se executa;
- c) să plătească la scadență prețul stabilit prin contract;
- d) să-și însușească, în termen de 5 zile graficul privind lucrările ce urmează a fi executate;
- e) să înființeze un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, aflat la dispoziția și în contul **prestatorului** din resursele prevăzute la art. 33 din Legea 46/2008.

Fondul precizat la litera „e” va fi folosit pentru împăduriri și pentru regenerarea suprafețelor parcurse cu tăieri.

Utilizarea fondului se va putea face în momentul începerii șucrărilor la nivelul documentațiilor (devizelor) aprobate.

V. Răspunderea contractuală

Art. 7 Pentru neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor prevăzute în contract, părțile datorează una alteia următoarele penalități:

- **prestatorul** 0,15% pentru fiecare zi de întârziere a executării prestațiilor, penalități calculate la valoarea lucrărilor neexecutate.
- **beneficiarul** 0,15 % pentru fiecare zi de întârziere a plății prețului, calculate la valoarea prestațiilor neachitate.

Neachitarea contravalorii taxei aferente a două trimestre consecutiv de către **beneficiar** atrage după sine rezilierea unilaterală a contractului din partea **prestatorului**.

VI. Dispoziții finale

Art. 8 Prezentul contract intră în vigoare numai după efectuarea controlului de fond și încheierea procesului verbal de predare primire.

Art. 9 Orice modificare în domeniul legislației silvice privind normele tehnice silvice, instrucțiuni privin regimul silvic etc. atrag după sine adaptarea în mod obligatoriu a clauzelor prezentului contract.

PRESTATOR

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Șef ocol
Ing. Pupaș Lăuca



Contabil

Chitul Georgeta

Jurist

Onul Vasile

BENEFICIAR

Numele și prenumele

Semnătura _____

Înregistrat la ISV Bistrița

Nr. _____ din _____

Inspector

O.S.C. TELCIU R.A.

NR. 4470 DIN 16.08.2016

ACT ADITIONAL

LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR. 4994 DIN 29.10.2012

PARTILE CONTRACTANTE

Sangeorzan Pavel domiciliat în com. Cosbuc, Sat Cosbuc, nr. 239, CNP 1511005062952 în calitate de **BENEFICIAR** și

Ocolul Silvic Comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod unic de inregistrare RO25327840, reprezentat prin ing. Pupeză Luca – șef ocol, Chitul Georgeta-contabil, ing. Pupeza Vasile în calitate de **PRESTATOR**.

I.Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure de 10,00 Ha, proprietatea beneficiarului, conform titlul de proprietate Nr. 18990, Nr. 520147 din 17.05.2004, situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu, amplasamentul in teren după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafața Ha	Vecinătăți			
				nord	sud	Est	Vest
1	V Telcisor	161B	1.8	OSC TELCIU RA	Fanat Sangeorzan Pavel	Fanat Sangeorzan Pavel/OSC Telciu RA	Fanat Sangeorzan Pavel
2	V Telcisor	161C	8.2	OSC TELCIU RA	OSC TELCIU RA	OSC TELCIU RA	Fanat Sangeorzan Pavel

b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor pădurii;

c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor.

d) delimitarea proprietatii forestiere conform actelor de proprietate si mentinerea in stare corespunzatoare a semnelor de hotar.

II. Durata contractului

Art. 2 Contractele au intrat în vigoare la data incheirii procesului verbal de predare-primire in paza si sunt valabile pana la data de 31.12.2027, data la care acestea inceteaza sa mai produca efecte.

Orice modificare în domeniul legislației silvice privind normele tehnice silvice, instrucțiuni privind regimul silvic etc. atrag după sine adaptarea în mod obligatoriu a clauzelor prezentului contract.

PRESTATOR

OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Șef ocol
Ing. Pupeză Luca

Contabil

Chitul Georgeta

Intocmit

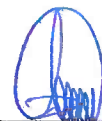
Ing. Pupeza Vasile

BENEFICIAR

Numele și prenumele

Sangeorzan Pavel

Semnătura



ROMANIA

COMISIA JUDETEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Judetul..... BISTRITA-NASAUD

Codul 3 5 0 5 4

Nr. 520147

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr. 61 / 16.03.2004, analizând propunerile comisiei comunale / orașenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18 / 1991, ale Legii nr. 169 / 1997 și ale Legii nr. 1 / 2000, cu modificările ulterioare, emite următorul

TITLU DE PROPRIETATE -

Persoana fizică / Persoana juridică SÎNGEORZAN PAVEL

(moștenitorii defunctului / defunctei)
având domiciliul / sediul în comuna / satul / orașul / municipiul COSBUC
Coșbuc, Nr.239, județul / sectorul BISTRITA-NASAUD, primește în
proprietate o suprafață totală de ha mp, teren cu vegetație
forestieră, din care : ha mp, din fondul forestier național
(cu destinație forestieră); ha mp, din afara fondului forestier
național (cu destinație agricolă), situată pe teritoriul comunei / orașului / municipiului / sectorului O.S. Telciu pe Telciu
conform celor menționate în anexă și pusă în posesie conform Procesului-verbal nr. 3 / 20.11.2002

Proprietarul va exercita asupra bunurilor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce decurg din Constituția României și din legislația cu specific silvic în vigoare.



Secretar general
al prefecturii,

MICA OPREA

Inspector șef al
Inspectoratului silvic teritorial,

Director general al
Oficiului județean de cadastru,
geodexie și cartografie,

EMIL MĂNĂȘTUREAN



Data 17.05.2004

Valid însoțit de anexă

2002

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

Nr. crt.	Categoriile de terenuri	Suprafața		Ocolul silvic	Amplasamentul cadastral				Vecinătăți ale amplasamentului cadastral general			
		Ha	mp		general		forestier		Pct. card.	Deținători		
					Tarla	Parcelă	UP	UA				
1	Teren forestier înscris în amenajamentul silvic	9		Telciu			V	161C	N	Păd.com.		
										S	Pădure com.	
											E	Sîngeorzan P.
											V	Sîngeorzan P.
2		Pășune împădurită										
3	Alte terenuri cu vegetație forestieră necuprinse în amenajament											
Total suprafață pusă în posesie		9	0									

COMISIA JUDETEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL BISTRITA-NAȘAUD

NR. 18990

CODUL 05 35054

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a) SÎNGEORZAN I. PAVEL
(moștenitori defuncților) (ei)

din satul COSBUC Nr. 239 comuna orașul municipiul COSBUC
județul BISTRITA-NAȘAUD primește în proprietate o suprafață totală
de 1 ha mp, din care:

— prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha mp.

— prin constituirea dreptului de proprietate ha mp.,

situată pe teritoriul satului TELCIȘOR comunei orașului municipiului
TELCIȘI structurată și complasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și
obligările ce decurg din lege.

PREFECT



SECRETAR



DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU
ORGANIZAREA TERITORIULUI
DIRECTOR

DATA 17.XII.1993

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VEGINĂȚĂȚI			
	TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST
ARABIL								
VII								
LIVEZI								
PĂȘUNI								
FINETE								
PĂDURI	U.a. 161B	1	-	7600	Ferchi Vasile	D. Silvia Sălăuța		Ferchi Vasile
	U.a. 161B	3	-	2400	Ppa-Leon	Singeorzan Pavel	Singeorzan Pavel	Singeorzan Pavel
ALTE TERENURI NEAGRICOLE								
TOTAL			1	-				

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VEGINĂȚĂȚI			
	TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST
ARABIL								
VII								
LIVEZI								
PĂȘUNI								
FINETE								
CURȚI, CONSTRUCȚII								
ALTE TERENURI								
TOTAL								

TOTAL GENERAL (A+B) 1 Ha - mp

din care:

ARABIL Ha - mp

VII Ha - mp

LIVEZI Ha - mp

PĂȘUNI Ha - mp

FINETE Ha - mp

PĂDURI Ha - mp

CURȚI, CONSTRUCȚII Ha - mp

COMISIA D
Judetului...

Comisia
constitu
luând pre
rilor Legii
dispozițiile a

Perso

moștenitori
ând domi
osbuș, Nr.

proprietate
investieră;

cu destina
șional (ca
mbin / se
conform cel

1. 21
Pr

obligățiile
apare

1 Pr

VIORELE

Dab